



## **ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ**

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail: [krushari@dobrich.net](mailto:krushari@dobrich.net); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

Изх.№РД-13-1969

06.04.2016 г.

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КРУШАРИ

### **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от Добри Стефанов – кмет на Община Крушари

**Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание проект за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари

#### **1. Причини и мотиви за приемане на промени в настоящата наредба**

Мерите и пасищата – общинска собственост представляват значителен част от общинската собственост и от дела на земеделските земи. Успешното провеждане на политиката за устойчиво екологично, икономическо и социално развитие изисква адекватна правна рамка, която да гарантира защитата на тази категория имоти чрез подходящо разрешаване на конкуренцията между тяхното земеделско и неземеделско ползване.

Правният режим на общинските мери и пасища има подчертано защитна функция. Пасищата и мерите, които влизат в слоя „постоянно затревени площи” имат специален статут, съгласно който сега и за в бъдеще няма да могат да бъдат превръщани в обработваема земя.

През 2012г. е приет нов европейски регламент, който въвежда правилото за постоянно затревените площи и съгласно който държавите-членки на ЕС са длъжни да създадат специален слой от постоянно затревени площи, а там където той е създаден следва да се поддържа с цел опазване на околната среда и създаване на екологична устойчивост.

Съгласно чл. 20, ал. 1, т. 5 от Наредба №7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари се наказва с глоба в троен размер на средното годишно рентно плащане за землището за съответната стопанска година на декар физическо лице и/или юридическо лице, и/или наемател/ползвател, който унищожи общински мери и пасища и/или ги превърне в обработваема площ – нива. Настоящата промяна цели внасяне на

достатъчно яснота относно приложния режим на санкцията. Уточнението следва ясно да определи базата за изчисляване на глобата, като в случая това се явява средното годишно рентно плащане за землището за съответната стопанска година за **земеделска земя**.

**2. Цели, които се поставят с приемане на промените в Наредба №7** за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари:

- Преустановяване на практиката за промяна на начина на трайно ползване на ниви, определени като „пасище, мера” и превръщането им в „обработваема земя”.
- Определяне на възпиращи размери на санкциите за физически и/или юридически лица, които неправомерно и без необходимото правно основание извършват действия по промяна предназначението на общински имоти с НТП „пасище, мера”.
- Прецизиране на текстовете на чл.20, ал.1 от Наредба №7;
- Включване на нови допълнителни разпоредби към Наредба №7 с цел предоставяне на достатъчна по обем и като дефиниция информация, изключваща различно от конкретното съдържание тълкуване.

Чрез забраната за разораване ще бъдат запазени постоянните пасища и по този начин ще се осигури необходимата база за развитие на пасищното животновъдство. С въведената забрана за преобразуване на постоянно затревените площи ще се гарантира опазването на тези екологично важни ландшафти и ще се осигурят допълнителни предпоставки за развитие на животновъдството.

**3. Очаквани резултати от приемане на Наредбата:**

- Прекратена практиката за незаконното разпореждане с имоти , общинска собственост;
- Преустановени случаи на промяна на начина на трайно ползване на ниви, определени като „пасище, мера” и превръщането им в „обработваема земя”.
- Наложени санкции в размер, позволяващ покриването на нанесените щети и възстановяване на първоначалния НТП.
- Въведен обективен критерий за определяне размера на наложените санкции;

**4. Финансови средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

По прилагане на допълнението и изменението в Наредба №7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари не са необходими допълнителни финансови средства.

**5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:**

Едно от основните изисквания на Обща селскостопанска политика на Европейския съюз 2015-2020г. е свързано с изпълнението на изискванията на регламента за недопускане намалението на дела и размера на постоянно затревените площи в страната като особено важни ландшафти от екологична гледна точка. Забраната за разораване на постоянно затревените площи представлява и нефинансова мярка за подпомагане и стимулиране развитието на отрасъл “Животновъдство”, който е признат за приоритетен за политиката на страната сектор.

Предлаганият проект на Наредба е разработен в съответствие с Европейското законодателство, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя. Европейското законодателство е изградено върху водещи принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганата Наредба.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, проектът за изменение е публикуван на интернет страницата на Община Крушари.

Предвид на гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Крушари да приеме следното:

**Проект!**

### **РЕШЕНИЕ:**

I. Общинският съвет с. Крушари приема следните изменения и допълнения в Наредба №7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари, в следните текстове:

1. Текстът на чл.20, ал.1 става „Наказва се с глоба в троен размер на средното годишно рентно плащане за земеделска земя за землището за съответната стопанска година на декар площ всяко физическо и/или юридическо лице, което унищожи общински мери и пасища и/или ги превърне в обработваема площ – нива.

2. Създават се нови параграфи в Преходни и заключителни разпоредби :

§4. „Унищожаване на общински мери и пасища“ по смисъла на чл.20, ал.1 от тази наредба е такова действие на физическото и/или юридическото лице, което води до невъзможност имота да се ползва съгласно предназначението му.

§5. „Превърне на пасище, мера в обработваема площ – нива“ по смисъла на чл.20, ал.1 от тази наредба е разораване на имот с начин на трайно ползване „пасище, мера“.

§6. Размерът на средното годишно рентно плащане за съответното землище от общината за предходната година се определя в левове за декар от комисия, назначена със заповед на директора на областната дирекция "Земеделие", въз основа на данни, предоставени от съответната общинската служба по земеделие, за средната стойност на рентните вноски, изчислена на база повече от половината договори, вписани в службата по вписванията и регистрирани в общинската служба по земеделие.

§3. Става §7.

**Вносител:**

**ДОБРИ СТЕФАНОВ /п/**

*Кмет на община Крушари*