



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-.....¹¹

Крушари,.....^{07.01.}2025 г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.17 ал.1, ал.3 от Наредба №8 на ОбС –Крушари, Решение № 12/117 от 28.11.2024 г. и заявление с вх. №ОС-12-5550 от 22.10.2024г.

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **29.01.2025г. от 10:00 часа**, ет.1, стая-столова в сградата на Община Крушари за отдаване под наем на **част от Здравен участък с.Лозенец, представляваща чакалня, лекарски кабинет, детска консултация и манипулационна със застроена площ 45м², целият от 174м², находящ се в УПИ VIII, пл.№252 в кв.6 по плана на с.Лозенец, актуван с АОС №78/24.04.2000 г., вписан под №13, том XXXXVIII, вх.рег.№19035 от 19.12.2005г., нотариално дело №10612 в Служба по вписванията гр.Добрич** при начална тръжна месечна наемна цена от **22.50 лева(двадесет и два лева и петдесет стотинки) без ДДС** за срок от **10 (десет) години** за здравни нужди.

Преди сключването на договора за наем спечелилият търга да заплати гаранция по чл.129 ал.1 т.3 от Наредба №8 за изпълнение на задълженията по договора за наем от страна на наемателя, равняваща се на двойния размер на **месечния наем**, определен с договора.

2. Депозитът в размер на **6.75лв.**, представляващ 30% от **началната месечна тръжна цена** се внася до 16.00 ч. на предходната дата на търга в касата на общината в брой или по банков път.

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20,00лв.** в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 календарни дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8.00-12.00 и 13.00-17.00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

5. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на общински недвижим имот - публична общинска собственост.

6. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Общинска администрация Крушари, както и свързаните с тях лица /по смисъла на Търговския закон /.

7. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **03.02.2025г.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕВ
Кмет на Община Крушари

