



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-.....⁵¹

Крушари, 29.01.2025г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг от 29.01.2025г.

О П Р Е Д Е Л Я М :

I. Д-р Петър Деветаков, ЕГН: _____, гр. Добрич, ул. „ _____“ № _____ като управител на ЕТ „ХЕРБА 99 – Д-Р ПЕТЪР ДЕВЕТАКОВ -ИППМП“ ЕИК 124500584 за **НАЕМАТЕЛ** на общински имот – публична общинска собственост, както следва:

1.1. част от **Здравен участък с.Лозенец, представляваща чакалня, лекарски кабинет, детска консултация и манипулационна със застроена площ 45м², целият от 174м², находящ се в УПИ VIII, пл.№252 в кв.6 по плана на с.Лозенец, актуван с АОС №78/24.04.2000 г., вписан под №13, том XXXXVIII, вх.рег.№19035 от 19.12.2005г., нотариално дело №10612 в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 10 (десет) години за здравни нужди.**

II. Определям месечна наемна цена на имота по т.1 в размер на **25.00лв. /двадесет и пет лева/ без ДДС или 30.00лв. /тридесет лева/ с ДДС**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която ще се заплаща до 25 число на текущият месец в брой в касата на общината или с платежно нареждане по банков път по сметката на общината: **BG04 IORT 80888497522700; BIC: IORTBGSF, вид плащане 444100**, „Инвестбанк“ АД, клон Добрич.

III. За да гарантира редовното и своевременно плащане на разходите, възникнали във връзка с ползването на имота, **НАЕМАТЕЛЯТ** при сключване на договора, представя платежен документ за внесена гаранция по банков път по банкова сметка: **BG 36 IORT 8088 3387 6113 03 ; BIC: IORTBGSF**; «Инвестбанк» АД, клон Добрич., равняваща се на **2 (две) наемни вноски** или сумата от **60.00 лв. /шестдесет лева/**.

IV. **НАЕМОДАТЕЛЯТ** е длъжен да върне сумата от **60.00 лв. /шестдесет лева/** в 15-дневен срок след прекратяване на наемния договор, придружен с приемо-предавателен протокол при липса на парични задължения на **НАЕМАТЕЛЯ**. Гаранцията се прихваща за неплатени задължения по договора.

V. При промяна на нормативната уредба, касаеща размера на наемната цена, **НАЕМОДАТЕЛЯТ** си запазва правото да поиска актуализация на наемната цена с процента на увеличението.

VI. На основание на чл.31 ал.2 от Наредба №8, наемната цена се актуализира всяка календарна година с отчетения от НСИ индекс на инфлация.

VII. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на наемателя и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ
Кмет на Община Крушари

заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

