



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-270

Крушари, 17.06.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и чл.76, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, заповед №РД-46-96/30.03.2022г. на Министъра на земеделието и решение №5/60 от 31.05.2022г. на Общински съвет с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2022 / 2023 година за срок от 5 (пет) години в столовата към административната сграда на Община Крушари, както следва:

- 1.1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **15.07.2022г.** от **10,00** часа.
- 1.2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **29.07.2022г.** от **10,00** часа.
- 1.3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **12.08.2022г.** от **10,00** часа.
- 1.4. Четвърти публичен търг с тайно наддаване на **26.08.2022г.** от **10,00** часа.

2. Обект на търга са земи от Общинския поземлен фонд, както следва:

№	Землище	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Цена лв/дка	Годишна наемна цена	Депозит
1	с.Абрит	00031.9.9	15,028	нива	VI	2539/26.2.2020	61,00	916,71	275,01
2	с.Александрия	00268.6.29	12,412	нива	III	2542/26.02.2020	61,00	757,13	227,14
3	с.Александрия	00268.14.17	17,232	нива	VI	943/23.3.2009	61,00	1051,15	315,35
4	с.Габер	14043.19.46	33,295	лозе	V	2544/26.02.2020	61,00	2031,00	609,30
5	с.Капитан Димитрово	36138.25.147	10,064	пустееща, необр. нива	VI	2549/26.02.2020	61,00	613,90	184,17
6	с.Коритен	38618.14.5	11,887	пустееща, необр. нива	IV	2553/26.02.2020	61,00	725,11	217,53
7	с.Лозенец	44104.2.20	14,003	нива	IV	213/2.12.2002	61,00	854,18	256,25
8	с.Северняк	65906.10.55	12,302	лозе	IV	2403/15.06.2017	61,00	750,42	225,13

3. Депозитът в размер на 30% от началната тръжна годишна наемна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG361ORT80883387611303**; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.

4. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

5. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 20,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

6. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

7. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2022 / 2023 година за срок от 5 (пет) години.

8. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

8.1. Няма парични задължения към община Крушари.

8.2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

8.3. Не се намират в ликвидация.

8.4. Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т. 1.

9. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/
Кмет на Община Крушари