



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-632

Крушари, 09.11.2020г.

На основание чл.44 ал.1 т.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 и протокол за проведен търг с тайно наддаване от 09.11.2020г.

ЗАПОВЯДВАМ :

I.Определям „**Златна земя 2011**“ **ЕООД** , ЕИК 201580444 с адрес на управление с.Овчарово, ул."Осемнадесета" №3 с управител Златко Мирчев за купувач на общински имот – частна общинска собственост, както следва:

1.Поземлен имот с идентификатор №65913.8.96 (предишен идентификатор: 65913.8.90, номер по предходен план: 000090) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Северци с площ 37003 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение (пустееща необработваема земя), категория на земята: 0, актуван с акт за частна общинска собственост №2571/23.07.2020г.

II.Определям цена в размер на **37000,00 (тридесет и седем хиляди) лева**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари.

1.Купувачът да заплати върху стойността на имота:

- 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **1110,00 (хиляда сто и десет) лева** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари;

- разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **200,00 (двеста) лева** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG29IORT80883187611300 ; BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари.

III.Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни).Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

IV.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

V.Имотът, предмет на продажба да се предаде на купувача с приемо-предавателен протокол.

VI.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /n/

Кмет на Община Крушари