



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ
9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-65
Крушари, 08.02.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протоколи от проведен търг с тайно надаване на 03.02.2022г.

ОБЯВЯВАМ :

I. Класирането на участниците в състояният се публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти с начин на трайно ползване – **лозе** в землището на **с.Северняк**, както следва:

№ по ред	ПИ №	АОС №/Дата	Площ кв.м.	Участници в търга	Предложе на цена лв.	Класирани кандидати	Крайна цена лв.
1	65906.10.3	2610/18.8.2 021	999	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1750.00		
2	65906.10.4	2611/18.8.2 021	999	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1750.00		
3	65906.10.5	2612/18.8.2 021	1002	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1750.00		
4	65906.10.6	2613/18.8.2 021	1003	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1800.00		
5	65906.10.7	2614/18.8.2 021	1001	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1700.00		
6	65906.10.23	2615/19.8.2 021	1509	1.Танер Т. Рюстем	2010.10	Танер Рюстем е декласиран. Предложената от него цена е по-ниска от началната тръжна цена.	
7	65906.10.24	2616/19.8.2 021	5007	1.Севгюл Н. Арун	8261.55	Севгюл Н. Арун	8261.55

8	65906.10.39	2617/19.8.2 021	2004	1.Тюнчер Н. Мюмюн	3700.00	Тюнчер Н. Мюмюн	3700.00
				2.Танер Т. Рюстем	2010.10	Танер Рюстем е декласиран. Предложената от него цена е по- ниска от началната тръжна цена.	
9	65906.10.46	2618/19.8.2 021	1012	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1850.00		
10	65906.10.47	2619/19.8.2 021	976	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1850.00		
11	65906.10.48	2620/19.8.2 021	1001	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1850.00		
12	65906.10.49	2621/19.8.2 021	999	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1850.00		
13	65906.10.50	2622/19.8.2 021	999	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1850.00		
14	65906.10.51	2623/19.8.2 021	1002	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1900.00		
15	65906.10.52	2624/19.8.2 021	1003	1.Танер Т.Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
				2.Тюнчер Н. Мюмюн	1900.00		
16	65906.10.53	2625/19.8.2 021	7918	1.Тюнчер Н. Мюмюн	15700.00	Тюнчер Н. Мюмюн	15700.00
				2.Танер Т. Рюстем	2080.10	Танер Рюстем е декласиран. Предложената от него цена е по- ниска от началната тръжна цена.	
17	65906.10.56	2626/19.8.2 021	999	1.Танер Т. Рюстем	2010.10	Танер Т. Рюстем	2010.10
18	65906.10.58	2627/19.8.2 021	2179	1.Тюнчер Н. Мюмюн	4000.00	Тюнчер Н. Мюмюн	4000.00
19	65906.10.59	2628/19.8.2 021	539	няма подадени оферти	863.00	няма подадени оферти	
Общо всичко:			32151				57792.85

II.Участниците в търга класирани на първо място са както следва:

1.Танер Т. Рюстем с предложени цени:

№ по ред	ПИ №	АОС №/Дата	Площ кв.м.	Начална тръжна цена лв.	Внесен депозит лв.	Предложе на цена лв.	Доплащане лв.
1	65906.10.3	2610/18.8.2021	999	1599.00	159.90	2010.10	1850.20
2	65906.10.4	2611/18.8.2021	999	1599.00	159.90	2010.10	1850.20
3	65906.10.5	2612/18.8.2021	1002	1603.00	160.30	2010.10	1849.80
4	65906.10.6	2613/18.8.2021	1003	1605.00	160.50	2010.10	1849.60
5	65906.10.7	2614/18.8.2021	1001	1602.00	160.20	2010.10	1849.90
6	65906.10.46	2618/19.8.2021	1012	1619.00	161.90	2010.10	1848.20
7	65906.10.47	2619/19.8.2021	976	1562.00	156.20	2010.10	1853.90
8	65906.10.48	2620/19.8.2021	1001	1602.00	160.20	2010.10	1849.90
9	65906.10.49	2621/19.8.2021	999	1599.00	159.90	2010.10	1850.20
10	65906.10.50	2622/19.8.2021	999	1599.00	159.90	2010.10	1850.20
11	65906.10.51	2623/19.8.2021	1002	1603.00	160.30	2010.10	1849.80
12	65906.10.52	2624/19.8.2021	1003	1605.00	160.50	2010.10	1849.60
13	65906.10.56	2626/19.8.2021	999	1599.00	159.90	2010.10	1850.20
Общо всичко:			12995	20796,00	2079,60	26131,30	24051,70

Цената достигната на търга в размер на **26131,30 лв. (двадесет и шест хиляди сто тридесет и един лева и тридесет стотинки)** да се заплати от Танер Т. Рюстем еднократно в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Купувачът да заплати върху стойността на имотите:

- **3%** местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **783,94 лв.** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **390,00лв.** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

2.Севгюл Н. Арун с предложена цена:

№ по ред	ПИ №	АОС №/Дата	Площ кв.м.	Начална тръжна цена лв.	Внесен депозит лв.	Предложе на цена лв.	Доплащане лв.
1	65906.10.24	2616/19.8.2021	5007	8011,00	801,10	8261,55	7460,45

Цената достигната на търга в размер на **8261,55 лв. (осем хиляди двеста шестдесет и един лева и петдесет и пет стотинки)** да се заплати от Танер Т. Рюстем еднократно в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Купувачът да заплати върху стойността на имотите:

- **3%** местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **247,85 лв.** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **30,00лв.** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3.Тюнчер Н.Мюмюн с предложени цени:

№ по ред	ПИ №	АОС №/Дата	Площ кв.м.	Начална тръжна цена лв.	Внесен депозит лв.	Предложена цена лв.	Доплащане лв.
1	65906.10.39	2617/19.8.2021	2004	3207.00	320.70	3700.00	3379.30
2	65906.10.53	2625/19.8.2021	7918	12669.00	1266.90	15700.00	14433.10
3	65906.10.58	2627/19.8.2021	2179	3487.00	348.70	4000.00	3651.30
Общо всичко:			12101	19363,00	1936,30	23400,00	21463,70

Цената достигната на търга в размер на **23400,00 лв. (двадесет и три хиляди и четиристотин лева)** да се заплати от Танер Т. Рюстем еднократно в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Купувачът да заплати върху стойността на имотите:

- **3%** местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **702,00 лв.** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков път по сметка на община Крушари: **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **90,00лв.** в брой в касата на общината или по банков път по сметка на община Крушари: **BG29IORT80883187611300**; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

III. Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни).

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определения срок се приема, че се е отказал от сключване на сделката и внесения му депозит се задържа.

За сключване на договор за продажба се поканва вторият участник в търга при уловията на чл.131, ал.2 от Наредба № 8 на ОбС Крушари.

IV.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежни документи за внесените по-горе суми.

V.Имотите, предмет на продажба да се предадат на купувача с приемо-предавателен протокол.

VI.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация Крушари – www.krushari.bg.

VII.Настоящата заповед да се връчи на Танер Т. Рюстем, Севгюл Н. Арун, Тюнчер Н. Мюмюн и на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

VIII.Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

ЗА КМЕТ: /n/

ЗАМ.-КМЕТ РРХД

НАЗМИЕ ЛЮМАН

Съгласно заповед №РД-08-579/08.11.2019 г.