



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-08-290/21.06.2021г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.79, ал.1 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, Решение №5/47 от 29.04.2021г. на ОбС с.Крушари, Протокол от 15.06.2021г. от работата на комисия, назначена със заповед №РД-08-272 от 15.06.2021г. на кмета на община Крушари за разглеждане и класиране на подадените заявления на кандидатите, желаещи да наемат земеделски земи от ОПФ-маломерни имоти за стопанската 2021/2022 година и във връзка с точка 4 от заповед №РД-08-242 от 28.05.2021г. на кмета на община Крушари за откриване на процедура за отдаване под наем без търгна маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2021/2022 година за срок от 1 (една) година

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2021/2022 година за срок от 1 (една) година в столовата към административната сграда на Община Крушари, както следва:

1.1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **26.07.2021г.** от **10,00** часа.

1.2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **16.08.2021г.** от **10,00** часа.

1.3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **13.09.2021г.** от **10,00** часа.

2. Обект на търга са земеделски земи от ОПФ-маломерни имоти, както следва:

№	Имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Цена лв/дка	Годишна наемна цена	Депозит
	с.Зимница							
1	30884.62.2	2,221	др.сел.тер.	V	2434/15.8.2018	61,00	135,48	40,64
2	30884.62.3	2,428	др.сел.тер.	V	2435/15.8.2018	61,00	148,11	44,43
3	30884.62.4	2,707	др.сел.тер.	V	2436/15.8.2018	61,00	165,13	49,54
4	30884.62.5	2,595	др.сел.тер.	V	2437/15.8.2018	61,00	158,30	47,49
5	30884.62.6	2,663	др.сел.тер.	V	2438/15.8.2018	61,00	162,44	48,73
6	30884.62.9	2,659	др.сел.тер.	V	2439/15.8.2018	61,00	162,20	48,66
7	30884.62.10	2,652	др.сел.тер.	V	2440/15.8.2018	61,00	161,77	48,53
8	30884.62.14	2,644	др.сел.тер.	V	2441/15.8.2018	61,00	161,28	48,38
9	30884.62.17	5,279	др.сел.тер.	V	2442/15.8.2018	61,00	322,02	96,61
10	30884.62.18	2,591	др.сел.тер.	V	2443/15.8.2018	61,00	158,05	47,42
11	30884.62.206	2,454	др.сел.тер.	V	2444/15.8.2018	61,00	149,69	44,91
12	30884.62.211	2,484	др.сел.тер.	V	2445/15.8.2018	61,00	151,52	45,46
13	30884.62.213	2,365	др.сел.тер.	V	2446/15.8.2018	61,00	144,27	43,28
14	30884.62.214	5,594	др.сел.тер.	V	2447/15.8.2018	61,00	341,23	102,37
15	30884.62.215	2,469	др.сел.тер.	V	2448/15.8.2018	61,00	150,61	45,18
16	30884.62.216	2,733	др.сел.тер.	V	2449/15.8.2018	61,00	166,71	50,01

17	30884.62.219	2,617	др.сел.тер.	V	2450/15.8.2018	61,00	159,64	47,89
18	30884.62.220	2,473	др.сел.тер.	V	2451/15.8.2018	61,00	150,85	45,26
19	30884.62.221	2,341	др.сел.тер.	V	2452/15.8.2018	61,00	142,80	42,84
20	30884.62.222	2,688	др.сел.тер.	V	2453/15.8.2018	61,00	163,97	49,19
21	30884.62.223	2,284	др.сел.тер.	V	2454/15.8.2018	61,00	139,32	41,80
22	30884.62.224	2,305	др.сел.тер.	V	2455/15.8.2018	61,00	140,61	42,18
23	30884.62.225	2,584	др.сел.тер.	V	2456/15.8.2018	61,00	157,62	47,29
24	30884.62.227	2,689	др.сел.тер.	V	2457/15.8.2018	61,00	164,03	49,21
25	30884.62.228	2,425	др.сел.тер.	V	2458/15.8.2018	61,00	147,93	44,38
26	30884.62.229	2,422	др.сел.тер.	V	2459/15.8.2018	61,00	147,74	44,32
27	30884.62.233	2,464	др.сел.тер.	V	2460/15.8.2018	61,00	150,30	45,09
28	30884.62.239	2,295	др.сел.тер.	V	2461/15.8.2018	61,00	140,00	42,00
		76,125					4643,62	1393,09
	с.Огняново							
1	53357.20.56	4,094	нива	V	981/29.5.2009	61,00	249,73	74,92
2	53357.3.1	2,446	др.сел.тер.	X		61,00	149,21	44,76
3	53357.3.2	2,746	др.сел.тер.	X		61,00	167,51	50,25
4	53357.3.3	2,537	др.сел.тер.	X		61,00	154,76	46,43
5	53357.3.6	2,535	др.сел.тер.	X		61,00	154,64	46,39
6	53357.3.7	2,654	др.сел.тер.	X		61,00	161,89	48,57
7	53357.3.9	2,517	др.сел.тер.	X		61,00	153,54	46,06
8	53357.3.11	2,69	др.сел.тер.	X		61,00	164,09	49,23
9	53357.3.14	2,672	др.сел.тер.	X		61,00	162,99	48,90
10	53357.3.15	2,406	др.сел.тер.	X		61,00	146,77	44,03
11	53357.3.16	2,503	др.сел.тер.	X		61,00	152,68	45,80
12	53357.3.17	2,624	др.сел.тер.	X		61,00	160,06	48,02
13	53357.3.18	2,529	др.сел.тер.	X		61,00	154,27	46,28
14	53357.3.19	2,517	др.сел.тер.	X		61,00	153,54	46,06
15	53357.3.21	2,624	др.сел.тер.	X		61,00	160,06	48,02
16	53357.3.23	2,433	др.сел.тер.	X		61,00	148,41	44,52
17	53357.3.25	2,443	др.сел.тер.	X		61,00	149,02	44,71
18	53357.3.26	2,705	др.сел.тер.	X		61,00	165,01	49,50
19	53357.3.27	2,8	др.сел.тер.	X		61,00	170,8	51,24
20	53357.3.28	2,719	др.сел.тер.	X		61,00	165,86	49,76
21	53357.3.29	2,404	др.сел.тер.	X		61,00	146,64	43,99
22	53357.3.31	2,581	др.сел.тер.	X		61,00	157,44	47,23
23	53357.3.34	2,536	др.сел.тер.	X		61,00	154,7	46,41
24	53357.3.36	2,591	др.сел.тер.	X		61,00	158,05	47,42
25	53357.3.45	2,245	др.сел.тер.	X		61,00	136,95	41,09
		65,551					3998,62	1199,59

3. Депозитът в размер на 30% от началната тръжна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга в касата на общината или **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303** ; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.

4. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

5. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 10,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

6. Оглед на обекта на търга-всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

7. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на маломерни имоти от ОПФ за стопанската 2021/2022 година за срок от 1 (една) година.

8. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

8.1. Нямаат парични задължения към община Крушари.

8.2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

8.3. Не се намират в ликвидация.

8.4. Нямаат качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т.1.

9. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на Заповедта ще осъществявам лично.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /и/

Кмет на Община Крушари