



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел.: 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-57.....

Крушари, 03.02.2025г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг от 31.01.2025г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

I.Д-р Димитър Симеонов ЕГН: _____, гр.Добрич, бул. „
“ № _____ като управител на „СЕМА 63 Д-Р СИМЕОНОВ -АИППМП“ ЕООД,
ЕИК 204982512 за НАЕМАТЕЛ на общински имот – публична общинска
собственост, както следва:

1.1. част от Здравен участък с.Коритен, представляваща лекарски кабинет, чакалня, детска и женска консултация, манипулационна и общи части със застроена площ 60м², целият от 130 м², находящ се в УПИ XI, пл.№218, отреден „за здравен дом“ в кв.25 по плана на с.Коритен, актуван с Акт за публична общинска собственост №2645/26.01.2022 г., вписан под №184, том II, вх.рег.№836 от 04.02.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич, за срок от 10 (десет) години за здравни нужди.

II.Определям месечна наемна цена на имота по т.1 в размер на **30.00лв. /тридесет лева/ без ДДС** или **36.00лв. /тридесет и шест лева/ с ДДС**, съответстваща на достигнатата на търга цена, която ще се заплаща до 25 число на текущият месец в брой в касата на общината или с платежно нареждане по банков път по сметката на общината: **BG04 IORT 80888497522700; BIC: IORTBGSF, вид плащане 444100**, „Инвестбанк“ АД, клон Добрич.

III.За да гарантира редовното и своевременно плащане на разходите, възникнали във връзка с ползването на имота, НАЕМАТЕЛЯТ при сключване на договора, представя платежен документ за внесена гаранция по банков път по банкова сметка: **BG 36 IORT 8088 3387 6113 03 ; BIC: IORTBGSF**; «Инвестбанк» АД, клон Добрич., равняваща се на **2 (две) наемни вноски** или сумата от **72.00 лв. /седемдесет и два лева/**.

IV.НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен да върне сумата от **72.00 лв. /седемдесет и два лева/** в 15-дневен срок след прекратяване на наемния договор, придружен с приемо-предавателен протокол при липса на парични задължения на НАЕМАТЕЛЯ. Гаранцията се прихваща за неплатени задължения по договора.

V.При промяна на нормативната уредба, касаеща размера на наемната цена, НАЕМОДАТЕЛЯТ си запазва правото да поиска актуализация на наемната цена с процента на увеличението.

VI. На основание на чл.31 ал.2 от Наредба №8, наемната цена се актуализира всяка календарна година с отчетения от НСИ индекс на инфлация.

VII. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

Настоящата заповед да се съобщи на наемателя и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ
Кмет на Община Крушари

заличено
обстоятелство на
основание ЗЗЛД

