



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg ; site: www.krushari.bg

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВАРНА
Г-Н ЕРДЖАН СЕБАЙТИН**

Приложение № 2

към чл. 6 (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм., бр. 3 от 2018 г., бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

1. Информация за контакт с възложителя:

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ – КМЕТ НА ОБЩИНА КРУШАРИ

2. (Изм. – ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Община Крушари

3. Пълен пощенски адрес - с. Крушари, Област Добрич, ул. „Девети септември“ № 3-А,

Телефон, факс и e-mail. 05771/2024, krushari@krushari.bg, БУЛСТАТ 000852754

4. Лице за контакти: Ивелина Панайотова – мл. експерт „Екология и Туризм“, 05771/2024, втр. 212

5. Резюме на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение включва „Реконструкция на сграда бивш „Младежки дом“ в обществена колекция - Община Крушари” в УПИ XIX-723, кв. 60 (ПИ 40097.501.723) по плана на с. Крушари, Община Крушари, Област Добрич.

Състои се от два надземни етажа и един подземен. Функционалната връзка е както следва:

- Подземен етаж (Ко -3,12) състои се от фойе към стълбищна клетка; два коридора; три репетиционни зали; съблекалня; три складови помещения; вентилаторно и санитарен възел. Осветлението на помещенията се осъществява чрез дълбоки осветителни шахти, разположени по периферията на сградата. Довършителните работи са под-мозайка; стени-мазилка; тавани-мазилка. Площ на етаж 492,00 кв.м.
- Първи етаж (Ко +/-0,00) състои се от главен вход, преддверие, етажно фойе,

еднопространствено помещение обхващащо сладкарница, игротека и клуб-дневна; санитарни възли и сервизни помещения. Довършителните работи са под - мраморни плочи; стени - каменна облицовка за фойе, фаянс за санитарни помещения и мазилка; тавани - мазилка. Площ на етажа 492,00 кв.м.

- Втори етаж (Ко +3,60) състои се от централно етажно фойе осветено с оберлихт; три кръжочни зали със самостоятелни складове; пет административни офиса; две групи санитарни помещения за посетители и за служители. Към три от фасадите са изградени балкони с плътни парапети. Довършителните работи са под - замазка; стени - каменна облицовка за фойе, фаянс за санитарни помещения и мазилка; тавани - мазилка. Площ на етажа 512,50 кв.м.

- Подпокривно пространство (Ко +6,90) неизползваемо, еднопространствено помещение. Достъпът се осъществява през отвор в плочата, част от пространството е преградено от СТБ гредостени. Достъпна площ за етажа е 155,60 кв.м. (измерени в зоната с височина над 120см светло).

Вертикалните комуникации се осъществяват от централно разположено двураменно стълбище, свързващо трите нива и спомагателно Г-образно стълбище, разположено в източната част на сградата, обслужващо ет.1 и ет. 2.

Конструкцията е монолитна, скелетно-гредова, състояща се от колони, стоманобетонни плочи, греди и пояси. Покривната конструкция е изпълнена от СТБ гредостени и дървени елементи, окончателното покритие е от поцинкована ламарина. Отвеждането на водите от покрива се осъществява чрез седящ улук и водосточни тръби, по фасадата на сградата. Три от фасадите са изпълнени с каменна облицовка от бучардисан и гладък варовик, източната фасада е изпълнена с мазилка и мозаечен цокъл. Дограмата е алуминиева.

6. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизираната територия на Община Крушари. Проектът обхваща село Крушари, УПИ XIX-723, кв. 60; ПИ с идентификатор 40097.501.723. Парцелът е собственост на Община Крушари. Изграждането на обекта включва дейности по извършване на изкопни работи, изграждане на бетонен армиран фундамент и строително - монтажни дейности с термопанели, рехабилитация на съществуващата сграда и конструкция. Всичко това е само в рамките на преустройство на сградата. Не се предвижда нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Съществува добра връзка с транспортната мрежа на селото. Водата както за производствени, така и за питейно-битови нужди е осигурено от съществуващата водопреносна мрежа. На територията на площадката ще се формират единствено битово фекални води от жизнената дейност на обслужващия персонал.

Съгласно техническото задание настоящият проект предвижда реконструкция на сграда бивш „Младежки дом“ в сграда за обществена колекция с. Община Крушари.

Проектът обхваща:

- изграждане на нов панорамен асансьор, обслужващ трите нива на сградата; изграждане на достъпен маршрут съгласно изискванията на Наредба 4 - рампа, разположена в югозападната част на сградата;
- подчертаване на централния вход с нова козирка, издадена над съществуващото стълбище;
- възстановяване на разрушената **фасадна облицовка**;
- **пълна** подмяна на амортизираната алуминиева дограма с нова;
- приемане на сградата в състояние отговарящо на изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.

Описание на проектните намеси по нива:

За подземен етаж (Ко -3,12) - обособени са две основни функционални зони: за достъп на посетители и за достъп на служители. Достъпът е контролиран и не позволява смесване на потоците от служители и посетители. Посетителската зона е ситуирана в югозападната част на етажа и обхваща етажните фойета при съществуващото стълбище и новопроектираният асансьор; зала за експериментална археология и санитарни помещения. Зоната за достъп на служители обхваща останалата част от етажа. Проектирани са фондохранилище, разположено в северната част, за съхраняване на каменни и керамични артефакти от археологическите обекти в околността; помещение за ОВК инсталацията обслужваща това ниво; архив; помещение за първоначална обработка на експонатите; изолационно помещение и санитарни възли. Съществуващите осветителни шахти (английски двор) са преработени поради видими нарушения в тяхната конструктивна цялост. Проектът предвижда изграждане на четири нови осветителни шахти, разположени на ключови места по фасадата и запазване на една от съществуващите, разположена на южната фасада.

За етаж 1 (Ко +/- 0,00 = 204,03) - обособени са няколко функционални зони: входна, експозиционна и служебно-санитарна. Входната зона е запазена в южната част на сградата и включва покрито преддверие; съществуващото фойе е пререшено като са добавени каса, магазин за сувенири и помещение за охрана на сградата. Експозиционната зона обхваща три зали - временна експозиция, постоянна експозиция и римски бит. Залите са развити в западната и северната част на сградата. Проектът предвижда тяхното пространствено свързване чрез две групи плъзгащи витрини, които позволяват свободно преминаване на посетителите от зала в зала. Централното помещение, граничещо с трите експозиционни зали, е пререшено като витрина с експонирани манекени, облечени в типично облекло. Служебните и санитарните помещения са развити в източната част на сградата. Предвидено е помещение за ОВК инсталацията обслужваща това ниво; аугус; служебен вход и санитарни възли с тоалет отговарящ на изискванията на Наредба № 4.

За етаж 2 (Ко + 3,60) - обособени са три функционални зони: експозиционна, административна и служебно-санитарна. Експозиционната зона обхваща две зали - етнография и природа. Залите са функционално свързани и към всяка е предвидено самостоятелно инвентарно помещение, В рамките на тази зона е проектирана и конферентна зала с осигурено мултимедийно оборудване. Административната зона обхваща 4 офиса. Служебно-санитарната зона обхваща тоалетни и помещение за ОВК инсталацията обслужваща това ниво.

Кота + 6,90 (подпокривно пространство) - настоящият проект не предвижда нова функция за това ниво. Намесите се ограничават до разширяване на съществуващия отвор за достъп до

размер 110/110 см; монтаж на съгъваема таванска стълба от метал; подмяна на съществуващата дървена покривна конструкция, топлоизолиране и измазване на видимата тухлена зидария при оберлихта.

Покрив – предвидена е подмяна на съществуващото покритие от ламарина. Поради спецификата на плановата композиция на сградата проектът запазва концепцията за отводняване на покрива със седящ улук. Водосточните тръби просичащи плочите на Ко +6,90 и Ко+3,60 се демонтират, отворите се запълват. Новите водосточни тръби са изведени пред фасадните стени в зоните без остъкляване. Окончателното покритие е предвидено от два типа ламарина – гладка поцинкована ламарина в зоните на седящия улук, бордове и покриване на гредостени и фалцова ламарина (С-21) в зоната на покривните скатове.

Дограма - проектът предвижда пълна подмяна на амортизираното фасадно остъкляване с ново, изпълнено от алуминиеви профили и стъклопакет отговарящ на изискванията за енергийна ефективност на сградата. Проектът предвижда подмяна на съществуващата метална конструкция на оберлихта с нова и остъкляване със закалено стъкло.

Всички вътрешни витрини са предвидени да бъдат изпълнени от алуминиева конструкция, със строителна ширина 40 мм и закалено стъкло над 8 мм. Спецификацията на дограмата е приложена в графичната част към всеки етаж, остъкляването е съгласно проект за енергийна ефективност.

Фасади - проектът предвижда възстановяване цялостта на фасадните повърхнини с каменна облицовка в зоните където е съществувала, за фасада изток фасадна мазилка и цокъл - каменна облицовка, в същата стилистика както фасадната облицовка.

Благоустройство – непосредствено около сградата е предвидена подмяна на съществуващите тротоарни плочи с нови с наклон 0,5-2% за отвеждане на дъждовните води на достатъчно разстояние от сградата и монтаж на тактилна настилка пред рампата и централното стълбище.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Описаното инвестиционно намерение няма връзка към други одобрени с устройствен или друг план дейности. Всички проекти в обхвата на инвестиционното предложение ще се разработят и съгласуват с контролните органи, общинските власти и съответните експлоатационни дружества. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение няма да се засягат елементи на националната екологична мрежа, няма потенциал за възникване на трансгранични въздействия, ще се използва наличната пътна инфраструктура и няма да има нужда да се изгражда нова или измества съществуваща такава. Не е налице възможност за кумулиране на процеси на въздействие. В близко съседство няма други съществуващи или одобрени с устройствен или друг план дейности. Инвестиционното предложение няма пряка връзка или кумулативна зависимост с/към други съществуващи или одобрени за реализация в близост ИП.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Основните природни ресурси, които ще се използват са строителни материали (цимент, пясък, бетон, тухли, инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси, дървен материал, метални конструкции и арматурно желязо, стоманени, PVC, PE-HD и PP тръби,

конструктивни елементи, термопанели, тръби, облицовъчни материали, материали за настилки, изолационни материали и др).

По време на строителството изкопните и строителни работи ще се извършват механизирано и ръчно. Ще се използват изредените по-горе строителни материали, енергии и води.

- Строителните материали ще се доставят от най-близките възможни снабдителни бази и ще се складира на определена за това площ в рамките на парцела.

- Водата по време на строителството ще се доставя от системата на ВиК в населеното място, основно за нуждите на работещите на обекта строители. За строителните технологични процеси не са нужни големи количества вода т. к. те са основно сухо строителство.

- Горивата ще се доставят в малки количества, във варели, основно за строителните машини на обекта.

- Електроенергията ще се получава от градската електропреносна мрежа от трансформаторен пост.

По време на извършване на строителните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране и отпадъчни води;

При изграждането на сградата ще се генерират определено количество отпадъци – изкопни земни маси (пясъци, мергели, варовици, глини – общо около 3-4 куб.м), код 17 05 06 – изкопни земни маси, които ще се използват за обратна засипка. Очакват се генериране на следните видове отпадъци:

-битови отпадъци;

-строителни отпадъци- смеси от бетон, тухли, изрезки от тръби и др.;

-метални и дървени отпадъци;

-земни маси от изкопни работи;

-хартиени, картонени и пластмасови опаковки.

Смесените битови отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо от фирма имаща лиценз/разрешително за извозване по ЗУО, съгласно сключен договор.

Всички отпадъци, които ще се получават през ремонтния период своевременно ще се почистват и извозват на определените за тях места.

Смесените Битови отпадъци формирани по време на експлоатацията на обекта ще събират в контейнери и ще се извозват от общинската фирма по чистота.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

По време на строителството няма да се засегне околната среда-няма да се унищожават дървета и храсти. В резултат от реализацията на ИП се очаква временно нарушаване на комфорта в района. Този дискомфорт ще се прояви по време на строителните работи по изпълнение на обекта, като завишаване на шумовите нива, запрашеност от техниката и транспортните машини с материалите за обекта, но няма да се окаже значително въздействие върху околната среда.

Рискът за замърсяване на компонентите на околната среда (основно на атмосферния въздух) и за здравето на хората е изключително минимален при нормална дейност или е несъществен при евентуална аварийна ситуация. Рискът се поражда единствено по време на реализацията на инвестиционното предложение.

Очаквани въздействия от извършваните дейности могат да се реализират основно върху

атмосферния въздух (прахови емисии от съхранените циментовите смеси, от откритите сектори за насипни баластни материали, съставки на автомобилни газове), завишени нива на шум вследствие на строителния процес. Освен замърсяването на атмосферния въздух при изпълнението на обекта ще се реализира и завишаване на шумовите нива. По този повод в приложената комплексна експертиза прогнозно са пресметнати нивата на замърсяване на атмосферния въздух и очакваните шумовите емисии и евентуалното им въздействие върху работещите на обекта и населението.

При изграждането и експлоатацията на ИП няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характерът на предложението не предполага генерирането на значително количество отпадъци и вредни емисии, които да окажат негативно отражение върху компонентите на околната среда.

Генерираният на територията на обекта шум се очаква да бъде с ниско ниво и честота на въздействие в рамките на имота.

Реализацията на проектното предложение е свързана с отделянето на емисии на вещества в атмосферата в резултат от работата на строителните машини. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват, т.е. няма да се предизвика увеличение на фоновото замърсяване.

В резултат от реализацията на ИП не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При реализация на ИП не се очаква да се породи риск от големи аварии и/или бедствия. Разглежданото инвестиционно предложение не е с типичен производствен характер и при реализацията или експлоатацията му не се създават рискове от възникване на инциденти, свързани със замърсяване на околната среда.

Политиката ни на възложител е при избор на изпълнител за реализацията на инвестиционното предложение е да изискваме той да контролира организацията и използваните методи в строителния процес, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

Описаните дейности не отделят вредности и изпарения в работната среда, опасни за човешкото здраве. По отношение на трудовия риск, опасности съществуват при грубо неспазване на работната и технологичната дисциплина и немърливост от страна на работния персонал.

Здравен риск за работещите по време на строителството, по отношение на замърсяването на жизнената среда с вредни вещества, шум, вибрации и др. излъчвания съществува в рамките на нормалния производствен риск.

При спазване на всички нормативни и инструкции за БХТПБ при СМР ще бъдат сведени до минимум възможностите за аварии и рискови ситуации.

При изпълнение на мерките за предотвратяване на възможни опасности за работещите, обекта ще бъде място за работа, гарантиращо безопасни и здравословни условия на труд.

Изготвен е план за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация за работещите и намиращите се на строителната площадка.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху

факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето "Факторите на жизнената среда" са:

- а) води, предназначени за питейно-битови нужди;
- б) води, предназначени за къпане;
- в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е) нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух.

Вредно въздействие върху човешкото здраве не се очаква т. к. инвестиционното предложение не е свързано с процеси отделящи вредни вещества и замърсяващи околната среда с недопустимо въздействие върху нейните фактори, изредени по-горе. Запазената чистота на компонентите/факторите на околната среда няма да има отношение към евентуално последващо и да повлияе недопустимо върху здравето на хората.

При реализация на ИП не се очаква да се породи риск за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда, т. к. няма да доведе до влошаване качеството на питейната вода, отпадните води ще се третират съгласно ЗВ, няма се реализира влошаване качеството на въздуха, тъй като за отопление на сградите е предвидено използването климатични системи с електрическа енергия като ще отговарят на изискванията за енергийна ефективност.

При откриването на строителната площадка, строителят поставя на видно място информационни и предупредителни табели за строежа и при необходимост ги актуализира. Строежът на попада в защитена територия. Всички дейности, свързани с изграждането и експлоатацията на обекта ще се извършват съгласно Правилник по безопасността на труда. Всички участници са длъжни да спазват тоя правилник и инструкциите за неговото приложение.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще бъде осъществено на територията на с. Крушари в УПИ XIX-723, кв. 60 (ПИ 40097.501.723) по плана на с. Крушари, Община Крушари, Област Добрич. Сградата е двуетажна масивна с подземен етаж. Построена е през 1984 г. за Младежки дом.

По време на строителството площта необходима за временни дейности при изпълнение на обекта, необходима за нуждите на упражняваната дейност, ще бъде в границите на имота. Територията, предмет на инвестиционното предложение, не засяга защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места. Територията, на която ще се реализира ИП не попада в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най-близката защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 е "Суха река", код BG 0000107 по Директива 92/43 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора – ПИ

065039, с. Телериг, общ. Крушари е на около 8 км. южно от защитената територия.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Строежът е пета категория съгласно ЗУТ чл.137 (1) т.5 буква „а“. Сградата е построена през 1984 г. като Младежки дом. Към настоящият момент сградата е с обществено – обслужващи функции. Състои се от два надземни етажа и един подземен.

В подземния етаж са разположени складове, репетиционни зали, вентилаторно и санитарен възел. На етаж 1 се намират сладкарница, игротека, клуб – дневна, санитарни възли и сервизни помещения. Етаж 2 включва кръжочни зали, складове, административни офиси и санитарни помещения. Подпокривното пространство е неизползваемо и достъпът до него се осъществява чрез отвор в плочата над последния етаж.

Външните стени са изпълнени с тухлена зидария с дебелина 25 см и са облицовани отвън с каменна облицовка при три от фасадите. Настилките са мозайка за подземното ниво, мраморни плочи за етаж 1 и замазка за етаж 2. Преградните стени са изпълнени с тухлена зидария с дебелина 12 см, завършени с мазилка, фаянс или мрамор.

В план сградата е развита на оси по 3 м. Конструкцията е стоманобетонова монолитна скелетно-гредова със стоманобетонни шайби. Сутеренните стени са стоманобетонни с дебелина 50 см. Колоните по фасадата са с размери 25 см х 50 см. Плочата над сутерена е гредова с дебелина 20 см. Плочата над етаж 1 е развита като гредоскара с греди със сечение 25 см х 40 см и плоча с дебелина 14 см. Плочата над етаж 2 е гредова с дебелина 20 см. Покривната конструкция е дървена с покритие от цинкувана ламарина. Сградата попада в зона със сеизмична активност VII степен, съгласно [6].

Съгласно техническото задание настоящият проект предвижда преустройство на сграда бивш „Младежки дом“ в сграда за обществена колекция с. Община Крушари.

В подземния етаж са проектирани зала за експериментална археология; санитарни помещения за посетители; фондохранилище; помещение за ОВК инсталацията; архив; помещение за първоначална обработка на експонати; изолационно помещение и санитарни възли за служители.

На ниво 1 проектирана входна зона (преддверие, каса, магазин за сувенири и помещение за охрана на сградата); експозиционна зона; служебни и санитарни помещения; помещение за ОВК инсталацията обслужваща това ниво; аусгус; служебен вход и санитарни възли с тоалет отговарящ на изискванията на Наредба № 4.

На етаж 2 са предвидени експозиционни площи, административна зона с четири офиса и служебно-санитарни помещения. Подпокривното пространство е неизползваемо като е предвидено разширяване на съществуващия отвор за достъп до размери 110 см/ 100 см и монтаж на съгъваема стълба.

Проектът включва изграждане на нов панорамен асансьор, обслужващ трите нива на сградата. В съответствие с изискванията на Наредба 4 ще се изгради достъпен маршрут – рампа. Централният вход на сградата ще бъде подчертан посредством нова козирка. Сградата ще бъде приведена в състояние отговарящо на изискванията към строежите по чл. 169 ЗУТ.

Концепцията, залегнала в настоящото проектно решение е подчинена на изискванията за постигане на оптимално и ефективно техническо решение, с цел защита на вложените инвестиции и гарантиране на обща устойчивост, дълготрайност и експлоатационна пригодност

на строителната конструкция.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Площадката е в съседство с добре развита инфраструктура. За целите на настоящото инвестиционно предложение не се налага промяна (подобряване) на съществуващите транспортни връзки извън територията. Парцелът граничи с улица от селската улична мрежа към която е присъединен. ИП не предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като съществуващата удовлетворява напълно нуждите както по време на строителството, така и по време на експлоатацията. На площадката не се предвижда изграждане на нови вътрешни пътища за движение на транспортната техника и места за изчакване.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

При проектиране на обекта са спазени действащите норми и изисквания на ЗУТ и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

6. Предлагани методи за строителство.

Проектът за строеж, не противоречи на конкретното предназначение, допустимите дейности, допустимото застрояване, максимална плътност и интензивност на застрояване, начин и характер на застрояване и линии на застрояване.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Целта на конструктивното становище е да се констатира пригодността на съществуващата конструкция на обекта при преустройство на сградата на младежки дом в сграда за Обществена колекция.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Обектът на инвестиционното предложение не попада в обсега на защитени зони и не засяга елементи на Национална екологична мрежа, обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Площите, обект на ИП и съседните имоти са земеделски земи и в тази връзка реализацията на инвестиционното предложение няма да навреди на съседните ползватели на имотите, нито ще изисква специалното им приспособяване. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху земеползването в съседните територии. За бъдещото развитие и планове за ползване на съседните земи не са известни конкретни данни.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за

лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Според растително-географското райониране на България (Бондев, 1982) територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Европейската широколистна горска област, Евксинска провинция, Черноморски окръг. В настоящия момент площадката за реализация представлява урбанизирана територия, територията, където ще се реализира инвестиционното предложение се отнася към Европейската широколистна горска област, Евксинска провинция, Черноморски окръг. Планираният обект е разположен в Добруджанското плато. То се намира в източната част на Дунавската равнина и представлява източно продължение на Лудогорското плато. Надморската височина варира между 200 и 350 т . Източната част е със слаб наклон към Черно море. Западната част е разчленена от дълбоки каньоновидни суходолия (например „Суха река“). Подпочвените му води са дълбоки, а почвите - черноземни със степна растителност, която сега е антропогенно изменена - превърната е в обширни обработваеми площи (Мичев и др., 1980).

Територията - предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени територии. Същото ще се реализира изцяло в урбанизирани територии на село Бистрец. Инвестиционното предложение няма да предизвика отрязване, изкореняване или унищожаване на растения, тъй като то не засяга областите на естественото им разпространение, както и няма опасност от увреждане на селскостопански култури.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма други дейности свързани с ИП. Реализацията на ИП ще осигури ефективно протичане на дейността, при минимално отрицателно въздействие върху околната среда. Ще се наложи извършване на хоризонтална и вертикална планировка на терена, предвиден за реализация и изграждане. За целта ще се използват изкопаните земни маси и хумуса от обекта.

Водоснабдяването за питейно-битови нужди в сградата по настоящия проект е от полипропиленови тръби и фасонни части с горещо лепени муфени връзки. Приемаме изпълнение с тръби “Екопластик” с алуминиева вложка за топла вода:

В сградата не се предвижда вода за противопожарни нужди и пожарни кранове. За външното пожарогасене обектът е обезпечен от уличния водопровод.

Съществуващата сграда е свързана към водопреносната и електропреносна мрежи. Електрическата енергия се доставя от трафопост, намиращ се в парцела. Дизеловото гориво ще се доставя посредством специализиран автотранспорт

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Освен Решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, за изпълнение на ИП, други разрешителни не са необходими.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Инвестиционното предложение ще бъде осъществено на територията на с. Крушари в УПИ

XIX-723, кв. 60 (ПИ 40097.501.723) по плана на с. Крушари, Община Крушари, Област Добрич. По време на строителството, площта необходима за временни дейности при изпълнение на обекта необходима за нуждите на упражняваната дейност, ще бъде в границите на притежавания имот. Територията, предмет на инвестиционното предложение, не засяга защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места. Територията, на която ще се реализира ИП не попада в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Не се очаква въздействие на ИП върху обектите подлежащи на здравна защита.

1. **съществуващо и одобрено земеползване;** - Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи, както и на действащите планове за района
2. **мочурища, крайречни области, речни устия;** - Разглежданото ИП не е разположено в близост до мочурища, крайречни области, речни устия, като по този начин няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на ареала.
3. **крайбрежни зони и морска околна среда;** - Територията на бъдещото ИП е разположена доста отдалечено от крайбрежни зони и морска околна среда, поради което няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на цитираните зони. ИП не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.
4. **планински и горски райони;** - Територията на бъдещото ИП е разположена в района на населеното място които е равнинен земеделски район и е отдалечен от планински и горски райони, поради което няма вероятност то да повлияе или върху него да повлияят неблагоприятни стечения на обстоятелства, възникнали от характера на цитираните зони. ИП не засяга планински и горски райони.
5. **защитени със закон територии;** - От картовите материали се виждат разположението и границите на инвестиционното предложение и предоставят информация за характеристиките на средата и територията за реализация. В непосредствена близост няма разположени елементи на националната екологична мрежа. Територията на обекта и съответно на площадката за реализация не попада в обхвата на защитени зони и територии. В близко съседство (до 1000 м) няма разположените обекти, подлежащи на здравна защита. ИП не засяга защитени със закон територии.
6. **засегнати елементи от Националната екологична мрежа;** - В непосредствена близост няма разположени елементи на националната екологична мрежа.
7. **ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;** - Територията за реализация е равнинен район в землището на града. Неговата реализация и експлоатация няма на промени съществено съществуващия ландшафт. В района на инвестиционното предложение няма видими или открити обекти на културно историческото наследство върху чието съществуване то да може да въздейства. ИП не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност. Имота се намира в урбанизирана територия, чийто ландшафт вече е повлиян от антропогенно въздействие и реализирането на ИП няма да въздейства значително върху ландшафта.
8. **територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на**

здравна защита. - В съседство на площадката са разположени частни и общински земи и земи в и извън регулация. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху съседните територии. Инвестиционното предложение ще се реализира върху територия за която няма данни за наличие на зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. Характерът на ИП не е предпоставка за възникване на въздействия върху такива зони и територии. ИП не засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

9. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

Характерът на ИП не е предпоставка за възникване на потенциални значими вредни въздействия водещи до значителни последици за компонентите на околната среда.

10. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Вредно въздействие върху човешкото здраве не се очаква т. к. инвестиционното предложение не е свързано с процеси отделящи сериозни количества вредни вещества и замърсяващи околната среда с последващо влияние върху хората.

Не се предвижда вредно въздействие и върху материални активи. Използването на природните ресурси е в нормални рамки за дейността.

Въздействие върху атмосферния въздух с емитиране на вредни вещества се очаква да е минимално, основно по време на строителството т. к, няма да се реализират горивни процеси отделящи високи нива на вредни емисии в атмосферата.

Въздействието върху територията на реализация (почви, растителен и животински свят, ландшафт) е пряко, незначително, възстановимо.

Няма да се реализира въздействие върху антропогенно повлияният и без това беден от към разнообразие животински и растителен свят.

Въздействието върху повърхностните и подземните водите също ще е несъществено, минимално. Отпадъчни води от обекта ще се третират законосъобразно (Закон за водите).

Въздействие върху населението - По време на строителството замърсяване на околната среда не се очаква, единствено увеличаване нивото на шума и запрашаване които са неизбежни, временни и обратими. Основният дискомфорт ще бъде за работещите на обекта, който ще бъде незначителен при спазване на условията за труд, носене на работно облекло и лични предпазни средства. При експлоатация на обекта не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве.

Въздействие върху материалните активи - ИП се очаква да окаже благоприятно въздействие върху материалните активи.

Въздействие върху единични и групови паметници на културата - Площадката, върху която ще се реализира ИП не засяга обекти на културноисторическото наследство. ИП не се очаква да окаже въздействие културното наследство, тъй като не е известно да има недвижими паметници на културното наследство

Въздействие върху въздуха - По време на строителството се очаква единствено увеличаване нивото на запрашаване, които са неизбежно, временно и обратимо. Това въздействие е оценено по-горе, съвместно с въздействието върху акустичната среда. При експлоатация

сериозно въздействие върху въздуха не се очаква, тъй като привлеченият транспортен поток ще е минимален и само за срока на активна експлоатация. При строителството на обекта е възможно неорганизирано увеличаване на съдържанието на прах в атмосферния въздух, вследствие изкопните дейности и движението на строителната и транспортна техника. Това въздействие ще бъде краткотрайно и локализирано в района на строителната площадка.

При строителството ще бъде използвана транспортна и строителна техника, вследствие на което се очаква отделяне на емисии от изгорели газове от работата на двигателите с вътрешно горене. Емисиите ще са с кратка продължителност само в рамките на строителната площадка. С цел ограничаване на този вид въздействие, ще бъдат въведени правила за работа с машините:

- Транспортните средства ще бъдат с изключени двигатели при престой;
- Движението им ще се извършва при ниска скорост с цел недопускане на силно запрашаване;
- Ще бъде извършвано оросяване на работните пътища и площадки.

При спазване на всички нормативни изисквания не се очаква значително влияние върху качеството на атмосферния въздух. При работа на обекта няма други източници на вредности, представляващи опасност за чистотата на въздуха.

Въздействие върху водите - По време на строителството ИП не се очаква да окаже въздействие върху водата, тъй като ще се използват предимно методи на сухо строителство и готови бетонови разтвори, а вода няма да се използва освен за пиене и хигиенни дейности.

Поземления имот не попада в зони за защита на водоизточници за питейни и минерални води.

Водоснабдяването на ИП се осъществява от водопроводната селищна мрежа (съществуваща) на местното „ВиК” ЕООД Добрич.

Въздействие върху почвата - ИП не се очаква да окаже въздействие върху почвата, тъй като не се променя предназначението на имотите, които попадат в урбанизирана територия и проекта не предвижда големи изкопни и насипни работи.

При строителството ще се извършват изкопни работи, което ще доведе до отнемане на почва и земни маси. Изкопаните земни маси ще се използват обратно за заравняване, възстановяване и ландшафтно оформление на терена. Не се очаква замърсяване на почвите по време на експлоатацията на ИП.

Въздействие върху земните недра - По време на строителството ИП не се очаква да окаже въздействие върху земните недра, тъй като не е свързано с дълбоки изкопни работи и отделяне на вредни вещества, които могат да проникнат в тях. При експлоатацията на ИП не се очаква да окаже въздействие върху земните недра, тъй като не е свързана с отделяне на вредни вещества, които могат да проникнат в тях.

Въздействие върху ландшафта - Имотът се намира в урбанизирана територия, чийто ландшафт вече е повлиян от антропогенно въздействие и реализирането на ИП няма да въздейства значимо върху ландшафта поради малкото количество на изкопни - насипни работи.

Въздействие върху климата - ИП няма необходимия потенциал и не се очаква да окаже въздействие върху климата. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи. ИП ще се осъществи в урегулиран поземлен имот в границите на с. Бистрец.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху флората и фауната. Характера и местоположението на ИП не предполагат пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000.

ИП не се очаква да окаже въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи, тъй като се намира в урбанизирана територия с вече установено антропогенно въздействие.

Въздействие върху защитените територии - ИП не се очаква да окаже въздействие върху защитени територии, тъй като не попада в границите на защитена територия. Най-близката защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 е “Суха река”, код BG 0000107 по Директива 92/43 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора - ПИ 065039, с. Телериг, общ. Крушари е на около 5 км. южно от защитената територия.

Не се очаква ИП да окаже никакво въздействие върху нея. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализирането на инвестиционното предложение е ограничен и локален, в рамките на разглеждания имот.

В следствие реализацията на ИП не се очаква въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта, паметниците на културата и взаимовръзката между тях. Строителството и експлоатацията на ИП не са свързани с емитирането на фактори, които да окажат влияние върху здравния статус на населението.

При спазване на нормативните изисквания, реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравния статус на хората и околната среда.

Инвестиционното предложение ще се регулира в рамките на урегулиран поземлен имот в границите на с. Крушари. Въздействие ще има само в границите на площадката на ИП, предвид дейностите по застрояване.

Въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различни видове отпадъци - Отпадъците, образувани по време на строителството на ИП ще бъдат временно съхранявани в границите на строителната площадка и в последствие извозвани от фирма, притежаваща необходимото разрешително за извършване на дейността.

С приключване на строителните работи ще се преустанови генерирането на строителни отпадъци, освен в случаите, в които се налагат ремонтни работи на вече изградения обект.

Производствения отпадък от процеса представлява биоразградим отпадък, който ще се оползотворява за торене. Образуваните по време на строителството и експлоатацията битови отпадъци, ще бъдат събирани в специално предназначени за целта контейнери и ще бъдат периодично извозвани.

Въздействие на рискови енергийни източници — шумове, вибрации, радиации и някой генетично модифицирани организми - По време на строителството се очаква да има кратко и локално въздействие на шум и вибрации. Въздействието ще е временно само за периода на СМР и се отнася предимно за работната среда. По време на експлоатацията въздействието ще минимално с локален характер. Не се очаква въздействие на шум извън границите на площадката. Инвестиционното предложение не е източник на радиации. Инвестиционното предложение не е свързано с употреба или отглеждане на генетично модифицирани организми.

11. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

Територията, предмет на инвестиционното предложение, не засяга защитени територии, КОРИНЕ места, Рамсарски места, флористично важни места, орнитологични важни места. Територията, на която ще се реализира ИП не попада в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000. Най-близката защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 е “Суха река”, код BG 0000107 по Директива 92/43 за опазване на природните местообитания и дивата фауна и флора - ПИ 065039, с. Телериг, общ. Крушари е на около 8 км. южно от защитената територия.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвиква въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа и защитената зона по “Натура 2000”, които са разположени отдалечено от площадката. Евентуалното въздействие върху защитената зона по “Натура 2000” ще е следното:

- **Прогноза за въздействието върху съществуващата растителност** - При реализацията на проекта не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района. Изграждането и експлоатацията на ИП и съпътстващите инфраструктурни връзки няма да засегне площи с естествена растителност. Унищожаването на рудералната растителност няма да се отрази върху състоянието на автохтонната (коренна) флора в района и растителното биоразнообразие като цяло. Няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в Приложение № 1 на ЗБР.

- **Прогноза за въздействието върху животинския свят** - Върху представителите на животинския свят няма да бъде оказано значително негативно влияние, тъй като преобладаващата част от техните малочислени популации са изтласкани от близостта на жилищната зона на населеното място. Размножаването им няма да се потисне, тъй като се очаква само известен прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите, като не се очаква унищожаването на биологични видове, както по време на строително-монтажните работи, така и при експлоатацията. На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение няма добри условия за обитание на животински видове, гнездене и укриване на птици.

Тъй като в близост до площадката няма влажни биотопи и няма условия за изхранването на прелетните и зимуващите птици не се очаква отрицателно въздействие върху биологичните видове и поспециално върху орнитофауната с оглед използването на прилежащите територии за почивка по време на прелета.

Не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска и е свързана главно с антропогенната дейност предвид близостта на селото. Предвид обстоятелството, че повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

Мерки за намаляване на отрицателните последици - Превозните средства, които ще се използват по време на строителството ще се движат с ограничена скорост за да не са заплаха за представителите на животинския свят. Да се запознаят работещите в обекта, че в района има животински видове с природозащитен статус, както и с необходимостта от тяхното опазване. При изграждането и поддържането на зелената система на територията на инвестиционното предложение да се осъществява растителна защита без използване на пестициди и според принципите на биологичното производство, определени с Наредба № 22/2001 за биологичното производство на растения, растителни продукти и храни от растителен произход и неговото означаване върху тях.

Заклучение: По отношение на растителния свят, при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие, тъй като не се засяга обработваема земеделска земя, където не се срещат местообитания на видове с природозащитен статус.

По отношение на животинския свят, при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие. Загубата на хабитати на някои гнездящи видове птици с природозащитен статус ще бъде незначителна с оглед близостта на сходни биотопи в близост до територията. Тъй като повечето от характерните за района видове са с различна степен на

синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

12. **Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.** – инвестиционно предложение не е подложено на риск от големи аварии и бедствия. Поради това не се очакват никакви последици спрямо неговото съществуване произтичащи от големи аварии.
13. При евентуални природни бедствия (земетресения, наводнения и др.) биха могли да настъпят определени събития, водещи до невъзможността за експлоатацията му.
14. **Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).** - По време на строителството въздействието ще бъде краткотрайно, без кумулативен ефект. При експлоатацията не се очаква пряко въздействие върху компонентите на околната среда. Възникналите, макар и минимални въздействия ще са с временен непряк характер (при строителните дейности), с очакван минимален отрицателен ефект.
15. **Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).** - Въздействието по време на строителството и експлоатацията ще е минимално, като ще се разпростира само в границите на площадката. Степента и обхватът на въздействие ще е ограничен изключително на територията на обекта и минимален за съседните територии. Няма да има засегнато население от съседни населени места. По време на строителството се очаква въздействие в границите на имотите, в които ще се извършва. При експлоатация на готовите сгради не се очаква въздействие нито в границите на имотите, нито извън тях
16. **Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.** - При експлоатацията на инвестиционното предложение след реализацията му и при спазване на изискванията на екологичното законодателство, не се очаква поява на отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, качествата на селищната среда и здравето на хората. Вероятността за поява на въздействие е сведена до възможният минимум с предвидените от инвеститора мерки за предотвратяване на аварийни ситуации или намаляване и ликвидиране на последствията. Евентуалните въздействия ще са с ниска интензивност и комплексност. По време на строителството се очаква пряко, краткотрайно и отрицателно въздействие като увеличаване нивото на шума и запрашаване, които са неизбежни, временни и обратими. При експлоатация на готовите сгради не се очаква въздействие, нито положително, нито отрицателно.
17. **Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.** - С реализацията на инвестиционното предложение няма да има отрицателни въздействия с голяма продължителност, със значителна честота и обратимост на въздействие, които да оказват отрицателни въздействия. Настъпването на въздействията е свързано с началото на строителните дейности. Продължителността на въздействията се ограничава основно по време на строителните дейности, а при експлоатация на обекта е сведена до минимум. По отношение на атмосферния въздух, водите, влиянието на

отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието въздействието е минимално и обратимо. По отношение на почвите, ландшафта, е обратимо и възстановимо.

18.

19. По време на строителството се очаква пряко, краткотрайно и отрицателно въздействие като увеличаване нивото на шума и запрашаване, които са неизбежни, временни и обратими.

20. **Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.** - В района на това инвестиционно предложение няма подобни такива с чиито въздействия то би могло да формира комбиниране и наслагване на евентуалните въздействия. При реализацията на ИП не се очаква комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

21. **Възможността за ефективно намаляване на въздействията.** - Характерът на ИП е такъв, че евентуалните въздействия породени от неговата реализация и експлоатация ще са изключително минимални и поради това няма нужда от поефективното им намаляване. По време на строителството могат да се вземат мерки като оросяване на терена против запрашаване, минимално използване на машини, които биха могли да замърсят околната среда и да предизвикат силен шум над приетите норми. Всички мерки се очаква да бъдат описани от фирмата строител в проект ПБЗ, според ЗУТ, чл. 156 б, т.2.

22. **Трансграничен характер на въздействието.** - Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия. Въздействията върху околната среда от реализацията на инвестиционното предложение нямат трансграничен характер. От реализацията на инвестиционното предложение няма да възникнат проблеми в контекста на трансгранично замърсяване. При реализацията на ИП не се очаква въздействие с трансграничен характер.

23. **Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.** - В резултат на реализиране на инвестиционното предложение не се очакват значителни отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората.

Мерките за намаляване на евентуални отрицателни въздействия включват следните основни мероприятия:

По време на строителството да се използват:

- най-кратките маршрути за придвижване на автотракторната техника;
- използване на съществуващата инфраструктура;
- депониране и съхраняване на хумусния слой и използването му при озеленителните мероприятия;
- недопускане тенове на нефтопродукти от строителната и транспортна техника върху земята и почвите през строителния период;
- регламентирано управление на генерираните отпадъци;
- установяване на добра организация на строителните процеси;
- провеждане на инструктаж на работниците за дейностите по опазване на околната среда и техните
- задължения и отговорности, съобразно конкретни
- видове и обем работи;
- контрол по ограничаване действията на работниците и механизацията само в рамките на определените с инвестиционен проект необходими площи; недопускане на отпъкване, замърсяване и разрушаване па терените граничеши със строителната

- площадка;
- своевременно почистване на строителната площадка от всички ненужни препятствия, отпадъци и излишни земни маси; разделно събиране, временно складиране предаване и депониране на генерираните СО на подходящите за целта места;
- периодично оросяване на земните маси, източници на прахови емисии, при необходимост;
- след приключване на строителните дейности да бъде извършена техническа и биологична рекултивация на засегнатия терен;
- всички дейности по прокопаването на изкопите да се извършват при подходящи атмосферни условия (повисока влажност и слаби ветрове);
- да се минимизира движението на незаети в строителството автомобили;
- да се сведе до минимум преминаването през зелени площи и да се извърши след преминаването техническа и биологическа рекултивация
- при обратната засипка да се изпълни изкопът отначало с негодната мъртваца, върху която да се насипе хумусът без да се валира, а да се остави за самостоятелно слягане под въздействието на природните условия;
- Подобряване на трудовата дисциплина и недопускане на нарушения
- Осигуряване необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на работниците при съществуващите параметри на работната среда;
- Спиране на двигателите на машините при престой с цел намаляване на емисии на изгорели газове от двигатели с вътрешно горене.

По време на експлоатацията не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда. Въздействията ще бъдат локални, краткотрайни и временни. При строителството няма да бъдат засегнати и унищожени популации на широко разпространени тревни, храстови и дървесни видове. При преустройството и експлоатацията няма да бъдат нанесени щети на фауната.

При стриктно спазване на нормативните изисквания и правила за екологосъобразно управление на отпадъците, не се очаква значително отрицателно въздействие на отпадъците върху компонентите на околната среда и здравето на хората. Не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно въздействие върху паметници на културно-историческото наследство. Въздействието върху ландшафта ще е незначително. Не се очаква трансгранично въздействие в резултат на реализиране на инвестиционното предложение.

Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Дата:

Уведомител:

(подпис)

