

Решение №	Прието решение	Отговорна дирекция, отдел	Предприети действия
№ 7 / 63	I. Община Крушари да сключи договор за кредит с кредитна институция, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на обект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари - УПИ XVII, кв. 60, по плана на с. Крушари" – 2-ри и 3-ти етап при следните параметри: 1. Стойност на обект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари - УПИ XVII, кв. 60, по плана на с. Крушари" – 2-ри и 3-ти етап – 484 892,38 лв.; 2. Максимален размер на дълга - 450 000 лв. / четиристотин и петдесет хиляди лева /; 3. Валута на дълга български лева; 4. Вид на дълга–дългосрочен дълг, поет с договор за общински дълг; 5. Условия за погасяване: -срок за погасяване–84 месеца; -источници за погасяване–от собствени бюджетни средства; 6. Максимален лихвен процент–до 3%; 7. Други такси, наказателни лихви, неустойки–съгласно ценовата политика на кредитната институция; 8. Начин на обезпечаване на кредита–учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Крушари по чл.45, ал.1, т.1, букви „а-ж“ и чл.52, ал.1, т.1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Крушари. II. Възлага и делегира права на кмета на община Крушари да проведе процедурата за избор на кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проекта, да подпише договор за кредит и договори за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.
№ 7 / 64	I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1. В Раздел I, се добавят точка 5:	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.

5. Учредяване право на строеж върху общински парцели на физически лица или юридически лица без търг или конкурс след решение на общинския съвет, както следва:

№ по ред	Описани е на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС №/дата	Данъчна оценка лв.
1	УПИ	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.	5478,00
2	УПИ	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.	5697,10
3	УПИ	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.	4780,80
4	УПИ	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.	5179,20
5	УПИ	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.	5179,20
6	УПИ	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.	4980,00
7	УПИ	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.	5179,20
8	УПИ	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.	2390,40
9	УПИ	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.	2589,60
10	УПИ	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.	2589,60
11	УПИ	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.	2788,80
12	УПИ	67	II-За училище	11700	2250/03.05.2016 г.	23306,40
				34700		70138.30

№ 7 / 65

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, чл.57, ал.1, т.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката и молба с вх.№ОС-12-1921/12.04.2021г. от Пламен Иванов Камбуров – управител на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ ООД, правопреемник на „ДЕВЕЛ ПРОДЖЕКТС“ ООД, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се учреди възмездно право на строеж без търг за изграждане на фотоволтаична електрическа централа на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ ООД, ЕИК 200538353, със седалище и адрес на управление гр.Варна, р-н Одесос, ул.“Александър Рачински“ №8, представлявано от Пламен Иванов Камбуров – управител върху общински недвижими имоти-частна общинска собственост в с.Добрин, както следва:

**Дирекция
РРХД**

**Решението е изпълнено.
Сключен Договор за
продажба ОС-09-
3000/23.07.2021г.**

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	2250/03.05.2016 г.

II.Общинският съвет с.Крушари приема пазарната стойност на отстъпеното право на строеж на имотите, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя цената на правото на строеж, както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата	Активна модулна площ кв.м.	Цена на ОПС лв.
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.	1100	2318,00
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.	1100	2318,00
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.	1100	2318,00
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.	1100	2318,00
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.	1100	2318,00
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.	1100	2318,00
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.	840	2262,00
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.	450	1144,00
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.	450	1144,00
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.	450	1144,00
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.	450	1144,00
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	1700	2250/03.05.2016 г.	5200	14274,00
Общо:				34700		14400	35020,00

III.Общинският съвет с.Крушари определя следните условия на отстъпеното право на строеж:

1.Предмет на отстъпеното право на строеж - за построяване на фотоволтаична електрическа централа.

2.Площ на отстъпеното право на строеж 34700 (тридесет и четири хиляди и седемстотин) кв.м. и активна модулна площ на застрояване 14440 (четиринадесет хиляди четиристотин и четиридесет) кв.м.

3.Срок на отстъпеното право на строеж – 25 (двадесет и пет) години.

4.Срок за изграждане на фотоволтаичната електрическа централа – 5 (пет) години от сключване на договора за отстъпено право на строеж.

5.Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Крушари по давност, ако не се упражни в срок от 5 (пет) години от датата на подписването на договора за учредяване право на строеж.

6.Данъчната оценка на общинските недвижими имоти-частна общинска собственост, върху които се отстъпва право на строеж е както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	Активна модулна площ кв.м.	Удостоверение №/дата	Данъчна оценка
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	1100	58060000276/02.06.2021г.	1431,70
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	1100	58060000277/02.06.2021г.	1431,70
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	1100	58060000278/02.06.2021г.	1431,70
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	1100	58060000279/02.06.2021г.	1431,70
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	1100	58060000280/02.06.2021г.	1431,70
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	1100	58060000281/02.06.2021г.	1431,70
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	840	58060000282/02.06.2021г.	1093,30
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	450	58060000283/02.06.2021г.	585,70
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	450	58060000284/02.06.2021г.	585,70

	<table><tr><td>10</td><td>Урегулиран поземлен имот</td><td>51</td><td>VIII-412</td><td>1300</td><td>450</td><td>58060000285/ 02.06.2021г.</td><td>585,70</td></tr><tr><td>11</td><td>Урегулиран поземлен имот</td><td>51</td><td>XV-412</td><td>1400</td><td>450</td><td>58060000286/ 02.06.2021г.</td><td>585,70</td></tr><tr><td>12</td><td>Урегулиран поземлен имот</td><td>67</td><td>II-За училище</td><td>11700</td><td>5200</td><td>58060000287/ 02.06.2021г.</td><td>6768,20</td></tr><tr><td colspan="4">Общо:</td><td>34700</td><td>14440</td><td></td><td>18208,80</td></tr></table> IV.Общинският съвет с.Крушари прекратява действието на договор за наем № ОС-09-2911 от 09.02.2021г. за отдаване под наем на свободни общински парцели в регулацията на с.Добрин, сключен между Община Крушари и „Девел Проджектс“ ООД, считано от влизане в сила на настоящото решение.	10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	450	58060000285/ 02.06.2021г.	585,70	11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	450	58060000286/ 02.06.2021г.	585,70	12	Урегулиран поземлен имот	67	II-За училище	11700	5200	58060000287/ 02.06.2021г.	6768,20	Общо:				34700	14440		18208,80		
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	450	58060000285/ 02.06.2021г.	585,70																												
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	450	58060000286/ 02.06.2021г.	585,70																												
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-За училище	11700	5200	58060000287/ 02.06.2021г.	6768,20																												
Общо:				34700	14440		18208,80																												
7 / 66	1.На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 195 ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията, чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.197, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Крушари дава съгласие да бъде премахната сграда с идентификатор №40097.501.389.6 по КKKP на с. Крушари, собственост на Община Крушари. 2.Третирането и транспортирането на строителните отпадъци, добити при премахването на сградите по т.1 от настоящото решение да се извърши от изпълнителя на разрушаването въз основа на писмен договор. 3.След влизане в сила на настоящото Решение, възлага на Кмета на община Крушари да предприеме всички необходими правни и фактически действия по издаване на Заповед по смисъла на чл. 196, ал. 3 от ЗУТ и сключването на договор за премахване на сградата с изпълнител, съгласно горепосочените условия.						Дирекция РРХД	Издадена Заповед №РД-08-280/15.06.2021г. за премахване на сграда с идентификатор №40097.501.389.6 по КKKP Сключен договор №ОС-09-2973/15.06.2021г между Община Крушари и „Танатос“ ООД Сградата е съборена																											
7 / 67	1.На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Крушари дава съгласие да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ I в кв. 5 по плана на с. Полковник Дяково, община Крушари.						Дирекция РРХД	Изготвен проект за изменение на ПУП-ПРЗ – обявен и одобрен със Заповед №РД-08-3/04.01.2022г. на Кмета на Община Крушари																											

	2.Общинският съвет одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изработване на проект за изменение на подробен устройствен план–план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на УПИ I в кв.5 по плана на с. Полковник Дяково, общ. Крушари, в съответствие с приложената скица-предложение и установените с нея устройствени показатели. 3. Възлага на Кмета последващи по ЗУТ действия.		
9 /74	1.На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.3, чл.13, чл.17, ал.1 от Закона за общинския дълг и във връзка с чл.4, чл.13 и чл.21 от Наредба №26 за условията и реда за поемане на общински дълг и за издаване на общински гаранции от община Крушари, Общински съвет Крушари дава съгласие при сключване на договор за дългосрочен общински заем да се учреди залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Крушари по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви „а-ж“ и чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, както и върху всички настоящи и бъдещи вземания за наличностите и постъпленията по всички сметки на Община Крушари, открити и поддържани в „Инвестбанк“ АД, по които постъпват собствените приходи и трансферите за местни дейности на Община Крушари. 2. Възлага на кмета на община Крушари да подпише с „Инвестбанк“ АД договор за инвестиционен банков кредит и договор за учредяване на залог върху вземания, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение. 3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Крушари допуска предварително изпълнение на акта, при следните <u>Мотиви:</u> С оглед спазване на законови срокове на сключения договора с избрания изпълнител за извършване на СМР, е необходимо осигуряване на навременно финансиране за изпълнението му, както и с оглед на съкращаване процедурното време по сключване на договор за поемане на дългосрочен общински дълг, се налага предварително изпълнение на акта. Именно наличието на особено важни и значими обществени интереси, свързани с осъществяването на обект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари - УПИ XVII, кв. 60, по плана на	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	с. Крушари“ етап 2 и етап 3, и постигане на целения краен резултат по изграждането на цялостната визия на общинския център, чрез който да се подобрят значително качествата на околната среда и общинската инфраструктура, обосновават предварително изпълнение на настоящото решение.		
9 / 78	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с.Крушари удостоверява, че дейностите, включени в проект „Празник на гърнетата – Кулинарната академия на Добруджа“ съответстват на Стратегическа цел 2 „Създаване на поминък на територията“, Приоритет 4: Социално приобщаване и намаляване на бедността (приобщаващ растеж), Специфична цел 3 „Оптимизиране на предоставяните обществени услуги“, Мярка 1 „Развитие на културата“:- Дейности за опазване, експониране, социализиране и популяризиране на културно-историческото наследство;Подобряване на достъпа до форми на културата, в т.ч. мобилен обмен;Обогатяване на културния календар чрез утвърждаване на културните събития и фестивали в общината и подпомагане организирането на нови“ от Общински план за развитие на община Крушари 2014-2020 г.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено; Проектът е внесен, одобрен от финансиращия орган; Предстои сключване на договор;
9 / 80	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68, ал 1, т. 2, ал. 2 и ал. 8 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.10.2017г. на МОН, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се осигурят допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън осигурените по стандарта за съответната дейност, при сформирани паралелки от I до XII клас, с не по-малко от десет ученици в СУ „Христо Смирненски“, с. Крушари, както следва: - паралелка в VII клас - 17 ученици; - паралелка в XI клас - 11 ученици; - паралелка в XII клас - 12 ученици;	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.
9 / 81	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 68, ал 1, т. 3, ал. 2 и ал. 6. от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.10.2017г. на МОН, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се осигурят допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън осигурените по стандарта за съответната дейност, при сформирани паралелки с не по-малко от десет	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	ученици от два класа в ОУ „Отец Паисий“ с. Лозенец, общ. Крушари, както следва: - паралелка I и II клас – слята - 12 ученици - паралелка III и IV клас - слята - 13 ученици - паралелка V и VI клас - слята - 10 ученици		
9 / 82	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 69, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.10.2017г. на МОН, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се осигурят допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес, извън осигурените по стандарта за съответната дейност, при формиране на паралелка с по-малко от десет ученици в ОУ „Отец Паисий“ с. Лозенец, общ. Крушари, както следва: - паралелка VII клас - 7 ученици	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.
9 / 83	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, от ЗМСМА, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1, от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 05.10.2017г. на МОН, Общински съвет с.Крушари дава съгласие за функционирането на маломерни и слети паралелки в ОУ „Васил Левски“, с. Коритен, община Крушари, както следва : - паралелка I - II клас – слята - 9 ученици - паралелка III - IV клас - слята - 8 ученици - паралелка V - VI клас - слята - 8 ученици - паралелка VII-VIII клас - слята - 3 ученици	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.
9 / 84	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 53, ал. 1 от ЗПУО и чл. 3, ал. 1 от Постановление №128 на Министерски съвет от 29.06.2017г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини, Общински съвет с. Крушари предлага на Министерството на образованието, изнесена група с. Коритен към детска градина с. Крушари, община Крушари, област Добрич да бъде включена в Списъка на средищните детски градини, като средищна част от ДГ с. Крушари за учебната 2021/ 2022г.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено
9 / 86	1. На основание на чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет-Крушари дава своето съгласие да бъдат отпуснати допълнително средства в размер на 61 755,44 лв. за финансиране на обект: ” Изграждане на мини парк със зона за отдих, спорт и	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	рекреация в УПИ XXIV-561 – за спорт, рекреация и озеленяване”, кв.33 по ПУП-ПР на с. Крушари, общ. Крушари“ (ПИ с ид. 40097.501.561 по КKKP на с. Крушари) по § 52-06 Изграждане на инфраструктурни обекти, дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие". 2. Необходимите средства да се осигурят от собствените приходи по бюджета на Община Крушари за 2021г., като компенсирана промяна от издръжката на дейностите 122 Общинска администрация и дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройство и регионално развитие. 3. Промяната да се отрази в Приложение „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници на финансиране". 4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет-Крушари допуска предварително изпълнение на акта, при следните <u>Мотиви:</u> Необходимостта от осигуряване на навременно допълнително финансиране за стартиране изпълнението на строителството в благоприятния лятно- есенен сезон, както и в умерено спокойната противоепидемична обстановка в страната, налага предварителното изпълнение на акта. Именно наличието на особено важни и значими обществени интереси, свързани с осъществяването на обект „ Изграждане на мини парк със зона за отдих, спорт и рекреация” в УПИ XXIV-561–„за спорт, рекреация и озеленяване”, кв.33 по ПУП-ПР на с.Крушари, общ. Крушари“, и предоставянето на жителите на общината на едно по- добро място за отдих и рекреация, чрез което ще се подобрят значително качествата на околната среда, общинската инфраструктура и социалната адаптация на населението във време на световна пандемия, обосновават предварително изпълнение на настоящото решение.		
10 / 88	1.На основание чл. 21, ал.1, т.10, предл. последно от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 81, ал. 4, т. 2 от Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на Мярка 19 " Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. и административен договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. за предоставяне на безвъзмездна	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	финансова помощ по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на Мярка 19 " Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. за проект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари- УПИ , кв. 60, по плана на с. Крушари“, сключен между Държавен Фонд „Земеделие“, Местна инициативна група Тервел- Крушари и Община Крушари, седалище и адрес на управление с. Крушари, ул. „Девети септември“ № 3-А, ЕИК по БУЛСТАТ 000852754, представлявана от Илхан Юсеин Мюстеджеб, Общински съвет Крушари упълномощава кмета на община Крушари да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие“ в размер на 90 626,43 лв. (деветдесет хиляди шестстотин двадесет и шест лева и четиридесет и три стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане по договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на Мярка 19 " Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. за проект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари- УПИ , кв. 60, по плана на с. Крушари“, сключен между Местна инициативна група Тервел- Крушари, Община Крушари и Държавен Фонд „Земеделие“. 2. Възлага на кмета на община Крушари да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие“.		
10 / 89	1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 10, предл. Последно от Закона за местното самоуправление и местната администрация и административен договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на Мярка 19 " Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. за проект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари- УПИ , кв. 60, по плана на с. Крушари“, сключен между Държавен Фонд „Земеделие“, Местна инициативна група Тервел- Крушари и Община Крушари, седалище и адрес на управление с. Крушари, ул. „Девети септември“ № 3-А, ЕИК по БУЛСТАТ 000852754, представлявана от Илхан Юсеин Мюстеджеб, Общински съвет Крушари упълномощава кмета на община Крушари да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	на ДФ „Земеделие” в размер на 18 125,29 лв. (осемнадесет хиляди сто двадесет и пет лева и двадесет и девет стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на ДДС върху авансово плащане по заявка по договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на Мярка 19 " Водено от общностите местно развитие" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. за проект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари-УПИ , кв. 60, по плана на с. Крушари“, сключен между Местна инициативна група Тервел- Крушари, Община Крушари и Държавен Фонд „Земеделие”. 2. Възлага на кмета на община Крушари да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.289-0001-C01/2020г. от 31.08.2020г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.																	
10 / 90	I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8,Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I, точка 2. „Имоти, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс“ се добавят нови точки, както следва: <table><tr><th>№ по ред</th><th>Описание на имота</th><th>АОС №</th><th>Площ</th><th>Данъчна оценка</th></tr><tr><td>20</td><td>Поземлен имот № 36138.142.503 с площ от 2000 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4</td><td>2597/05.07.2021 г.</td><td>2000кв. м.</td><td>296,70лв.</td></tr><tr><td>21</td><td>Поземлен имот № 40097.501.404 с площ от 9668 кв.м., Трайно предназначение на територията: урбанизирана,</td><td>2609/18.08.2021 г.</td><td>9668кв. м.</td><td>28061,40л в.</td></tr></table>	№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка	20	Поземлен имот № 36138.142.503 с площ от 2000 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4	2597/05.07.2021 г.	2000кв. м.	296,70лв.	21	Поземлен имот № 40097.501.404 с площ от 9668 кв.м., Трайно предназначение на територията: урбанизирана,	2609/18.08.2021 г.	9668кв. м.	28061,40л в.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.
№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка														
20	Поземлен имот № 36138.142.503 с площ от 2000 кв.м., Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, Категория на земята: 4	2597/05.07.2021 г.	2000кв. м.	296,70лв.														
21	Поземлен имот № 40097.501.404 с площ от 9668 кв.м., Трайно предназначение на територията: урбанизирана,	2609/18.08.2021 г.	9668кв. м.	28061,40л в.														

		Начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект					
	22	Поземлен имот № 40097.501.746 с площ от 1519 кв.м., Трайно предназначение на територията: урбанизирана, Начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект	2580/12.02.2021 г.	1519кв. м.	4408,90лв .		
	23	Поземлен имот № 40097.501.747 с площ от 5227 кв.м., Трайно предназначение на територията: урбанизирана, Начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект	2581/12.02.2021 г.	5227кв. м.	15171,40лв в.		
	2.В Раздел I, точка 4.“Прекратяване на съсобственост с физически лица или юридически лица, чрез продажба на идеални части на общината на съсобствениците“ се добавят нови точки, както следва:						
	№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка		
	5	УПИ III-142, кв.5 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2608/30.07.2021г .	570/1050 м2 ид.части	1299,60 лв.		
	6	УПИ VII-208, кв.33 по плана на с.Коритен	2607/30.07.2021г .	700/1450 м2 ид.части	1596,00 лв.		
10 /91	I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-4368/17.08.2021г. от Богдан Иванов: 1. Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 40097.501.404 (номер по предходен план: квартал 59, парцел II-404 и парцел III-349,404; квартал 56а, парцел VI) с площ от 9668 кв.м. по КК и КР на с.Крушари, трайно предназначение на територията:Урбанизирана, начин на трайно ползване:За друг вид производствен,складов обект, актуван с акт за частна общинска собственост № 2609 / 18.08.2021г.					Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Сключен Договор за продажба ОС-09-3116/24.11.2021г.

	2.Общински съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 48340,00 лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 48340,00 лв. (четиридесет и осем хиляди триста и четиридесет лева). 3.Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 40097.501.746 (предишен идентификатор 40097.501.708; номер по предходен план квартал 31, парцел II (V)) с площ от 1519 кв.м. по КК и КР на с.Крушари, трайно предназначение на територията:Урбанизирана, начин на трайно ползване:За друг вид производствен,складов обект, актуван с акт за частна общинска собственост № 2580 / 12.02.2021г. 4.Общински съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 7595,00 лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 7595,00 лв. (седем хиляди петстотин деветдесет и пет лева). 5.Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 40097.501.747 (предишен идентификатор 40097.501.708; номер по предходен план квартал 31, парцел VIII (III)) с площ от 5227 кв.м. по КК и КР на с.Крушари, актуван с акт за частна общинска собственост № 2581 / 12.02.2021г. 6.Общински съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 26135,00 лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 26135,00 лв. (двадесет и шест хиляди сто тридесет и пет лева). 7. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.		
10 /92	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 от Наредба №8, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 36138.142.503 с площ от 2000 кв.м. , трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг вид земеделска земя, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 36138.142.501, номер по предходен план: 142501 по	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Сключен Договор за продажба ОС-09-3117/24.11.2021г.

	кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Капитан Димитрово, актуван с акт за частна общинска собственост №2597/05.07.2021г. 2.Общински съвет с.Крушари приема пазарната оценка на имота от 3600,00 лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена за имота от 3600,00 лв. (три хиляди и шестстотин лева). 3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.		
10 /93	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, т.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-3853 от 21.07.2021г. от Симеон Пенчев Колев, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Крушари и Симеон Пенчев Колев, чрез продажба на идеалните части на Община Крушари, а именно: 700/1450 идеални части от урегулиран поземлен имот VII с пл.№208 в кв.33 по плана на с.Коритен, с обща площ от 1450 кв.м., актувани с АОС №2607/30.07.2021г. на Симеон Пенчев Колев. 2.Общински съвет с.Крушари определя 2100,00 лв. (две хиляди и сто лева), като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 3. Общинският съвет задължава кмета на Община Крушари да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинският имот, като всички данъци и такси по сключването и вписването на договора са за сметка на Симеон Пенчев Колев.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Сключен Договор за прекратяване на съсобственост ОС-09-3088/02.11.2021г.
10 /94	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, т.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-3921 от 26.07.2021г. от Якуб Фейзулов Реджебов, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Крушари и Якуб Фейзулов Реджебов, чрез продажба на	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Сключен Договор за прекратяване на съсобственост ОС-09-3081/02.11.2021г.

	идеалните части на Община Крушари, а именно: 570/1050 идеални части от урегулиран поземлен имот III с пл.№142 в кв.5 по плана на с.Ефрейтор Бакалово, с обща площ от 1050 кв.м., актувани с АОС №2608/30.07.2021г. на Якуб Фейзулов Реджебов. 2.Общински съвет с. Крушари определя 1710,00 лв. (хиляда седемстотин и десет лева), като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 3.Общинският съвет задължава кмета на Община Крушари да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинският имот, като всички данъци и такси по сключването и вписването на договора са за сметка на Якуб Фейзулов Реджебов.		
10 / 95	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с чл.75б, ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо с вх.№РД-05-4444 от 19.08.2021г. от Директора на Областна дирекция “Земеделие“ гр.Добрич, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се предоставят под наем полски пътища на територията на Община Крушари, за срок от една година на участниците в споразуменията по чл.37в от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи за стопанската 2021/2022 г., по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище. 2.Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година. 3. Възлага на Кмета на общината последващи законови действия	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.
10 / 96	На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост , чл.36, ал.1, чл.40, ал.1 и ал.3 от Наредба №8: 1. Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движима вещ, както следва: - лек автомобил “Mercedes sprinter 208 CDI” с рег. № TX 4668 XP. - дата на първоначална регистрация: 01.12.2000 година - цвят: бял/син	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Сключен Договор за продажба ОС-09-3120/30.11.2021

	- шаси: WDB9026611R194312 - двигател: 61198750234713 2. Общински съвет с. Крушари приема пазарната оценка на движимата вещ – лек автомобил “Mercedes sprinter 208 CDI” с рег. № TX 4668 XP от 1 673,00 лв., изготвена от съдебен експерт – оценител на оборотни и дълготрайни активи със сертификат за правоспособност рег. №230-V от 16.07.2001г. издаден от Национален експертно-образователен център и определя начална тръжна цена за имота от 1673,00 лв. 3. Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движима вещ, както следва: - автомобил със специално предназначение “MAN TGA 18.360” с рег. № TX 7238 XC. - дата на първоначална регистрация: 11.12.2003 година - цвят: Червен - шаси: WMAN14ZZ04WO52551 - двигател: 5350542165V5E1 4. Общински съвет с. Крушари приема пазарната оценка на движимата вещ – автомобил със специално предназначение “MAN TGA 18.360” с рег. № TX 7238 XC от 4 472,00 лв., изготвена от съдебен експерт – оценител на оборотни и дълготрайни активи със сертификат за правоспособност рег. №230-V от 16.07.2001г. издаден от Национален експертно-образователен център и определя начална тръжна цена за имота от 4 472, 00 лв. 5. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.		
10/ 97	1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.51, ал.3 във връзка с ал.1, т.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 131 ал.1, чл. 134, ал.2 и чл.208 от ЗУТ, Общински съвет Крушари дава съгласие за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Лозенец, община Крушари, състоящо се в отстраняване на явна фактическа грешка-нанасяне на трасе на съществуващ път общинска собственост, засягащ отразените в кадастралната карта поземлени имоти общинска собственост с идентификатори: 44104.98.120 – за селскостопански, горски, ведомствен път и 44104.98.33 – пасище.	Дирекция РРХД	Решението и изпълнено. Предадено на ЕТ „Ренесанс-КПДТ-Кирил Жендов“

	2. Възлага на Кмета на Община с.Крушари да извърши последващите, съгласно Закона действия. Разходите за описаното производство са за сметка на ЕТ "РЕНЕСАНС-КПДТ-КИРИЛ ЖЕНДОВ", с.Лозенец, общ.Крушари.		
10 / 98	1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 195 ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията, чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.197, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост,чл.18, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да бъде премахната сграда с идентификатор №40097.501.389.4 по КККР на с. Крушари, собственост на Община Крушари. 2. Третирането и транспортирането на строителните отпадъци, добити при премахването на сградите по т.1 от настоящото решение да се извърши от изпълнителя на разрушаването въз основа на писмен договор. 3. След влизане в сила на настоящото Решение, възлага на Кмета на община Крушари да предприеме всички необходими правни и фактически действия по издаване на Заповед по смисъла на чл. 196, ал. 3 от ЗУТ и сключването на договор за премахване на сградата с изпълнител, съгласно горепосочените условия. 4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет-Крушари допуска предварително изпълнение на акта, при следните	Дирекция РРХД	Издадена Заповед №РД-08-518/12.10.2021г. за премахване на сграда с идентификатор №40097.501.389.4 по КККР Сключен договор №ОС-09-3119/30.11.2021г между Община Крушари и „СТРОЙ-МАЛ“ ЕООД
10 / 99	1.На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.198е ал. 3 и ал.5 от Закона за водите, Общински съвет с.Крушари дава мандат на Димитър Маринов Костадинов–зам.кмет ФБ на Община Крушари да представлява Община Крушари в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К в обособена територия, обслужвана от „ВиК Добрич“ АД гр. Добрич, насрочено на 08.10.2021 година от 14:00 ч. в Зала „Европа“ на Областна администрация Добрич, като го упълномощава:	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

	1.1. По първа точка от дневния ред - да гласува „против“; 1.2. По точка втора от дневния ред да гласува с оглед защита интересите на община Крушари. 2. На основание чл.60 ал.1 от АПК, Общински съвет Крушари да допусне предварително изпълнение на акта.		
10 / 100	На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправение и местната администрация, Общински съвет с.Крушари дава съгласие Община Крушари да кандидатства с проектно предложение „Патронажна грижа + в Община Крушари“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 “ПАТРОНАЖНА ГРИЖА +” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Проектът е внесен в определения срок, одобрен е от финансиращия орган. Сключен е договор за изпълнение.
10 / 102	На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с Решение № 14/142 от 17.12.2020г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2021г., Общински съвет с. Крушари, Общински съвет с.Крушари приема информацията за състоянието на материалната база и готовността на училищата и детските градини на територията на община Крушари за откриване на учебната 2021/2022г.	Дирекция РРХД	Информацията е приета за сведение.
10 / 103	На основание чл. 21, ал.1, т. 12 и от ЗМСМА, Общински съвет с. Крушари приема План за действие на община Крушари в изпълнение на Областната стратегия за приобщаване на българските граждани от ромски произход и други в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за периода 2021-2023г	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.
11 / 104	І. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т. 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел І, точка 2. „Имоти, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс“ се добавят нови точки, както следва:	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.

	<table><tr><td>по ред</td><td>Описание на имота</td><td>АОС №</td><td>Площ</td><td>Данъчна оценка</td></tr><tr><td>24</td><td>УПИ XVI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2629/27.09.2021г.</td><td>840</td><td>1512,00лв.</td></tr><tr><td>25</td><td>УПИ XVII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2630/27.09.2021г.</td><td>840</td><td>1512,00лв.</td></tr><tr><td>26</td><td>УПИ XVIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2631/27.09.2021г.</td><td>820</td><td>1476,00лв.</td></tr><tr><td>27</td><td>УПИ XIX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2632/27.09.2021г.</td><td>850</td><td>1530,00лв.</td></tr><tr><td>28</td><td>УПИ XX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2633/27.09.2021г.</td><td>840</td><td>1512,00лв.</td></tr><tr><td>29</td><td>УПИ XXI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2634/27.09.2021г.</td><td>920</td><td>1656,00лв.</td></tr><tr><td>30</td><td>УПИ XXII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2635/27.09.2021г.</td><td>860</td><td>1548,00лв.</td></tr><tr><td>31</td><td>УПИ XXIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2636/27.09.2021г.</td><td>640</td><td>1152,00лв.</td></tr></table>	по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка	24	УПИ XVI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2629/27.09.2021г.	840	1512,00лв.	25	УПИ XVII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2630/27.09.2021г.	840	1512,00лв.	26	УПИ XVIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2631/27.09.2021г.	820	1476,00лв.	27	УПИ XIX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2632/27.09.2021г.	850	1530,00лв.	28	УПИ XX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2633/27.09.2021г.	840	1512,00лв.	29	УПИ XXI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2634/27.09.2021г.	920	1656,00лв.	30	УПИ XXII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2635/27.09.2021г.	860	1548,00лв.	31	УПИ XXIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2636/27.09.2021г.	640	1152,00лв.		
по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка																																												
24	УПИ XVI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2629/27.09.2021г.	840	1512,00лв.																																												
25	УПИ XVII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2630/27.09.2021г.	840	1512,00лв.																																												
26	УПИ XVIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2631/27.09.2021г.	820	1476,00лв.																																												
27	УПИ XIX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2632/27.09.2021г.	850	1530,00лв.																																												
28	УПИ XX-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2633/27.09.2021г.	840	1512,00лв.																																												
29	УПИ XXI-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2634/27.09.2021г.	920	1656,00лв.																																												
30	УПИ XXII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2635/27.09.2021г.	860	1548,00лв.																																												
31	УПИ XXIII-общ. в кв.13 по плана на с.Ефрейтор Бакалово	2636/27.09.2021г.	640	1152,00лв.																																												
	II. Възлага на Кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.																																															
11 / 105	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 от Наредба №8, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижими имоти, както следва:			Дирекция РРХД	В процес на изпълнение.																																											
	<table><tr><td>№ по ред</td><td>Недвижим имот</td><td>АОС №/дата</td><td>Кв.,парцел</td><td>Площ кв.м.</td><td>Данъчна оценка лв.</td></tr><tr><td>1</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2629/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XVI-общ.</td><td>840</td><td>1512,00</td></tr></table>	№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Данъчна оценка лв.	1	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2629/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVI-общ.	840	1512,00																																			
№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Данъчна оценка лв.																																											
1	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2629/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVI-общ.	840	1512,00																																											

2	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2630/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVII- общ.	840	1512,00
3	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2631/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVIII- общ.	820	1476,00
4	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2632/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XIX-общ.	850	1530,00
5	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2633/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XX-общ.	840	1512,00
6	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2634/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXI-общ.	920	1656,00
7	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2635/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXII- общ.	860	1548,00
8	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2636/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXIII- общ.	640	1152,00
Общо:				6610	11898,00

2.Общински съвет с.Крушари приема пазарната стойност на недвижимите имоти, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност с рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на имотите, както следва:

№ по ред	Недвижим имот	АОС №/дата	Кв.,парцел	Площ кв.м.	Начална тръжна цена лв.
1	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2629/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVI-общ.	840	2520,00
2	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2630/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVII- общ.	840	2520,00

	<table><tr><td>3</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2631/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XVIII-общ.</td><td>820</td><td>2460,00</td></tr><tr><td>4</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2632/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XIX-общ.</td><td>850</td><td>2550,00</td></tr><tr><td>5</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2633/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XX-общ.</td><td>840</td><td>2520,00</td></tr><tr><td>6</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2634/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XXI-общ.</td><td>920</td><td>2760,00</td></tr><tr><td>7</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2635/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XXII-общ.</td><td>860</td><td>2580,00</td></tr><tr><td>8</td><td>УПИ с.Ефрейтор Бакалово</td><td>2636/27.09.2021г.</td><td>Кв.13, парцел XXIII-общ.</td><td>640</td><td>1920,00</td></tr><tr><td colspan="4">Общо:</td><td>6610</td><td>19830,00</td></tr></table>	3	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2631/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVIII-общ.	820	2460,00	4	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2632/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XIX-общ.	850	2550,00	5	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2633/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XX-общ.	840	2520,00	6	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2634/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXI-общ.	920	2760,00	7	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2635/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXII-общ.	860	2580,00	8	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2636/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXIII-общ.	640	1920,00	Общо:				6610	19830,00										
3	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2631/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XVIII-общ.	820	2460,00																																																
4	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2632/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XIX-общ.	850	2550,00																																																
5	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2633/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XX-общ.	840	2520,00																																																
6	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2634/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXI-общ.	920	2760,00																																																
7	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2635/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXII-общ.	860	2580,00																																																
8	УПИ с.Ефрейтор Бакалово	2636/27.09.2021г.	Кв.13, парцел XXIII-общ.	640	1920,00																																																
Общо:				6610	19830,00																																																
	3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор/и със спечелилия/те кандидат/и.																																																				
11 / 106	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1 от Наредба №8, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижими имоти, както следва:					РРХД	В процес на изпълнение.																																														
	<table><tr><td>№ по ред</td><td>Описание на имота</td><td>АОС №/Дата</td><td>ПИ №</td><td>Площ Кв.м.</td><td>Данъчна оценка лв.</td></tr><tr><td>1</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2610/18.8.2021</td><td>65906.10.3</td><td>999</td><td>135,30</td></tr><tr><td>2</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2611/18.8.2021</td><td>65906.10.4</td><td>999</td><td>135,30</td></tr><tr><td>3</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2612/18.8.2021</td><td>65906.10.5</td><td>1002</td><td>135,70</td></tr><tr><td>4</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2613/18.8.2021</td><td>65906.10.6</td><td>1003</td><td>135,90</td></tr><tr><td>5</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2614/18.8.2021</td><td>65906.10.7</td><td>1001</td><td>135,60</td></tr><tr><td>6</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2615/19.8.2021</td><td>65906.10.23</td><td>1509</td><td>204,40</td></tr><tr><td>7</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2616/19.8.2021</td><td>65906.10.24</td><td>5007</td><td>678,20</td></tr></table>	№ по ред	Описание на имота	АОС №/Дата	ПИ №	Площ Кв.м.	Данъчна оценка лв.	1	Лозе с.Северняк	2610/18.8.2021	65906.10.3	999	135,30	2	Лозе с.Северняк	2611/18.8.2021	65906.10.4	999	135,30	3	Лозе с.Северняк	2612/18.8.2021	65906.10.5	1002	135,70	4	Лозе с.Северняк	2613/18.8.2021	65906.10.6	1003	135,90	5	Лозе с.Северняк	2614/18.8.2021	65906.10.7	1001	135,60	6	Лозе с.Северняк	2615/19.8.2021	65906.10.23	1509	204,40	7	Лозе с.Северняк	2616/19.8.2021	65906.10.24	5007	678,20				
№ по ред	Описание на имота	АОС №/Дата	ПИ №	Площ Кв.м.	Данъчна оценка лв.																																																
1	Лозе с.Северняк	2610/18.8.2021	65906.10.3	999	135,30																																																
2	Лозе с.Северняк	2611/18.8.2021	65906.10.4	999	135,30																																																
3	Лозе с.Северняк	2612/18.8.2021	65906.10.5	1002	135,70																																																
4	Лозе с.Северняк	2613/18.8.2021	65906.10.6	1003	135,90																																																
5	Лозе с.Северняк	2614/18.8.2021	65906.10.7	1001	135,60																																																
6	Лозе с.Северняк	2615/19.8.2021	65906.10.23	1509	204,40																																																
7	Лозе с.Северняк	2616/19.8.2021	65906.10.24	5007	678,20																																																

8	Лозе с.Северняк	2617/19.8.2021	65906.10.39	2004	271,40
9	Лозе с.Северняк	2618/19.8.2021	65906.10.46	1012	137,10
10	Лозе с.Северняк	2619/19.8.2021	65906.10.47	976	132,20
11	Лозе с.Северняк	2620/19.8.2021	65906.10.48	1001	135,60
12	Лозе с.Северняк	2621/19.8.2021	65906.10.49	999	135,30
13	Лозе с.Северняк	2622/19.8.2021	65906.10.50	999	135,30
14	Лозе с.Северняк	2623/19.8.2021	65906.10.51	1002	135,70
15	Лозе с.Северняк	2624/19.8.2021	65906.10.52	1003	135,90
16	Лозе с.Северняк	2625/19.8.2021	65906.10.53	7918	1072,50
17	Лозе с.Северняк	2626/19.8.2021	65906.10.56	999	135,30
18	Лозе с.Северняк	2627/19.8.2021	65906.10.58	2179	295,10
19	Лозе с.Северняк	2628/19.8.2021	65906.10.59	539	73,00

2.Общински съвет с.Крушари приема пазарната стойност на недвижимите имоти, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност с рег.№100100596 от 14.12.2009г., издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на имотите, както следва:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/Дата	ПИ №	Площ Кв.м.	Начална тръжна цена лв.
1	Лозе с.Северняк	2610/18.8.2021	65906.10.3	999	1599,00
2	Лозе с.Северняк	2611/18.8.2021	65906.10.4	999	1599,00
3	Лозе с.Северняк	2612/18.8.2021	65906.10.5	1002	1603,00
4	Лозе с.Северняк	2613/18.8.2021	65906.10.6	1003	1605,00
5	Лозе с.Северняк	2614/18.8.2021	65906.10.7	1001	1602,00
6	Лозе с.Северняк	2615/19.8.2021	65906.10.23	1509	2415,00
7	Лозе с.Северняк	2616/19.8.2021	65906.10.24	5007	8011,00
8	Лозе с.Северняк	2617/19.8.2021	65906.10.39	2004	3207,00
9	Лозе с.Северняк	2618/19.8.2021	65906.10.46	1012	1619,00
10	Лозе с.Северняк	2619/19.8.2021	65906.10.47	976	1562,00
11	Лозе с.Северняк	2620/19.8.2021	65906.10.48	1001	1602,00
12	Лозе с.Северняк	2621/19.8.2021	65906.10.49	999	1599,00
13	Лозе с.Северняк	2622/19.8.2021	65906.10.50	999	1599,00

	<table><tr><td>14</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2623/19.8.2021</td><td>65906.10.51</td><td>1002</td><td>1603,00</td></tr><tr><td>15</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2624/19.8.2021</td><td>65906.10.52</td><td>1003</td><td>1605,00</td></tr><tr><td>16</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2625/19.8.2021</td><td>65906.10.53</td><td>7918</td><td>12669,00</td></tr><tr><td>17</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2626/19.8.2021</td><td>65906.10.56</td><td>999</td><td>1599,00</td></tr><tr><td>18</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2627/19.8.2021</td><td>65906.10.58</td><td>2179</td><td>3487,00</td></tr><tr><td>19</td><td>Лозе с.Северняк</td><td>2628/19.8.2021</td><td>65906.10.59</td><td>539</td><td>863,00</td></tr></table> 3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор/и със спечелилия/те кандидат/и.	14	Лозе с.Северняк	2623/19.8.2021	65906.10.51	1002	1603,00	15	Лозе с.Северняк	2624/19.8.2021	65906.10.52	1003	1605,00	16	Лозе с.Северняк	2625/19.8.2021	65906.10.53	7918	12669,00	17	Лозе с.Северняк	2626/19.8.2021	65906.10.56	999	1599,00	18	Лозе с.Северняк	2627/19.8.2021	65906.10.58	2179	3487,00	19	Лозе с.Северняк	2628/19.8.2021	65906.10.59	539	863,00		
14	Лозе с.Северняк	2623/19.8.2021	65906.10.51	1002	1603,00																																		
15	Лозе с.Северняк	2624/19.8.2021	65906.10.52	1003	1605,00																																		
16	Лозе с.Северняк	2625/19.8.2021	65906.10.53	7918	12669,00																																		
17	Лозе с.Северняк	2626/19.8.2021	65906.10.56	999	1599,00																																		
18	Лозе с.Северняк	2627/19.8.2021	65906.10.58	2179	3487,00																																		
19	Лозе с.Северняк	2628/19.8.2021	65906.10.59	539	863,00																																		
11 /107	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1 от Наредба №8 и във връзка с чл.75, ал.1, чл.76, ал.1 и чл.78, ал.1 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване 10000 (десет хиляди) кв.м. от поземлен имот №40097.29.16, целият с площ 88961 (осемдесет и осем хиляди деветстотин шестдесет и един) кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За животновъден комплекс (торище), номер по предходен план: 000070 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актуван с акт за публична общинска собственост №2125/26.09.2014г., за срок от 10 (десет) години. 2.Общински съвет с.Крушари определя началната тръжна годишна наемна цена от 610,00 (шестстотин и десет) лв. - (10000 кв.м. х 61,00 лв., съгласно Приложение 1 от заповед №РД46-122/22.03.2021г. на Министъра на земеделието, храните и горите). 3. Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилият кандидат.	Дирекция РРХД	В процес на изпълнение.																																				
11 / 108	1.На основание чл. 21, ал.1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 220, ал.1, чл. 221 и чл. 226 от Търговския закон, Общински съвет с.Крушари упълномощава своя представител - Кмета на Община Крушари, а в случай на служебна ангажираност-Димитър Костадинов–зам.кмет „Финанси и бюджет“ да присъства и да гласува на свиканото на 19.11.2021 година извънредно Общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение - Добрич“ АД по следният начин: 1. По т. 1 от дневния ред –положително.	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.																																				

	2. По т. 2 от дневния ред –положително 3. По т. 3 от дневния ред -положително. 4. По т. 4 от дневния ред -попожително. 5. По т. 5 от дневния ред -положително. 2. Възлага на Кмета на Община Крушари последващите, съгласно закона действия по изпълнение на решението.		
11 / 111	1. Общински съвет с. Крушари на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация дава съгласие за участие на Община Крушари в процедура за подбор на проектни предложения по открита покана №3 „Климат“ по Резултат 4: „Повишена способност на местните общности да намаляват емисиите и да се адаптират към променящия се климат“ по Програма: „Опазване на околната среда и климатични промени“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014-2021 г. 2. Дава съгласие на Община Крушари за сътрудничество с партньорите-Greenzone AS, Кралство Норвегия, Община Добричка и Община град Добрич. 3. Възлага на Кмета последващи законови действия.	Дирекция АПИОФБ	Решението е изпълнено. Проектното предложение е внесено за разглеждане и класиране.
12 / 112	1. На основание чл. 21 ал.1 т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с. Крушари дава своето съгласие да бъдат отпуснати допълнително средства в размер на 31 241.04 /тридесет и една хиляди двеста четиридесет и един лева и четири стотинки/ за финансиране на обект: „Ремонт на покрив и преустройство на масивна сграда в гараж за леки коли и лекотоварни автомобили и склад за инвентар“ по § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“, дейност 122 „Общинска администрация“. Необходимите средства да се осигурят от собствените приходи по бюджета на Община Крушари за 2021 година, като компенсирана промяна в издръжката на дейност 122 „Общинска администрация“. 2. Промяната да се отрази в Приложение „Разчет за финансиране на капиталови разходи по функции и източници на финансиране“.	Отдел ФБ	Решението е изпълнено.

12 / 113	На основание чл.21, ал.1, т.23 и 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 14/142 от 17.12.2020г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2021г., Общински съвет с. Крушари приема отчета за отдадените под наем поземлени имоти с начин на трайно ползване пасища, мери-публична общинска собственост.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.
11 / 114	1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ VI-446, VII-447, VIII-412 и XV-412, кв.51 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 2. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ VI-446, VII-447, VIII-412 и XV-412, кв.51 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 3. Проектът да се изготви при спазване разпоредбите на ЗУТ и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Преди представяне за процедиране и одобряване да се съгласува с РИОСВ Варна и представи становище от ЕРП „Север“ относно възможността за захранване на имотите. 4. Да се обяви, одобри и влезе в сила при условията и по реда на чл. 128 до 132 от ЗУТ.	Дирекция РРХД	Изпратено на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ООД
12 /115	1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ II-за училище, кв.67 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 2. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ II-за училище, кв.67 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 3. Проектът да се изготви при спазване разпоредбите на ЗУТ и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Преди представяне за процедиране и одобряване да се съгласува с РИОСВ Варна и представи становище от ЕРП „Север“ относно възможността за захранване на имотите.	Дирекция РРХД	Изпратено на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ООД

	4. „Да се обяви, одобри и влезе в сила при условията и по реда на чл. 128 до 132 от ЗУТ.		
12 / 116	1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ II-396 и УПИ IX-395, кв.46 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 2. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ II-396 и УПИ IX-395, кв.46 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 3. Проектът да се изготви при спазване разпоредбите на ЗУТ и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Преди представяне за процедиране и одобряване да се съгласува с РИОСВ Варна и представи становище от ЕРП „Север“ относно възможността за захранване на имотите. 4. Да се обяви, одобри и влезе в сила при условията и по реда на чл. 128 до 132 от ЗУТ.	Дирекция РРХД	Изпратено на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ООД
12 / 117	1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 и чл. 124б ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.131, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ УПИ II-394, III-399, VI-417, VII-401, VIII-400, IX-393 и X-392, кв.45 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 2. Одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изменение на подробен устройствен план-план за застрояване /ПУП-ПЗ/ на УПИ УПИ II-394, III-399, VI-417, VII-401, VIII-400, IX-393 и X-392, кв.45 по плана на с. Добрин, общ. Крушари. 3. Проектът да се изготви при спазване разпоредбите на ЗУТ и Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Преди представяне за процедиране и одобряване да се съгласува с РИОСВ Варна и представи становище от ЕРП „Север“ относно възможността за захранване на имотите. 4. Да се обяви, одобри и влезе в сила при условията и по реда на чл. 128	Дирекция РРХД	Изпратено на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ООД

	до 132 от ЗУТ.		
12 / 121	На основание чл.21, ал.1, т.23 и 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 14/142 от 17.12.2020г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2021 година, Общински съвет - Крушари приема информацията за дейността на Домашен социален патронаж през 2021 година.	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено
13 / 124	На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с чл.21, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.79, вр. с чл.77 от АПК, Общински съвет с. Крушари приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Крушари, както следва: §1. В член 23 се правят следните изменения и допълнения: 1. В алинея 1 изразът „заплаща месечна такса в размер на 30 лв.“ се заменя с изразът „заплаща месечна такса в размер на 40 лв.“ 2. В алинея 2 изразът „с дневен уклад на 1,20 лв. за храноден“ се заменя с изразът „със среднодневен уклад от 1,70 лв. за храноден“. § 2. В чл. 34, ал. 3 се правят следните изменения и допълнения: 1. В точка 23 изразът „ползване на почивна база - 40лв. за стая на ден“ се заменят с израза „ползване на почивна база - 60лв. за стая на ден“; 2. В точка 32 изразът „услуга с багер - 50 лв./час“ се заменя с „услуга с багер - 70 лв./час. §3. Наредбата влиза в сила от 01.01.2022г.	Дирекция РРХД	Решението влиза в сила от 01.01.2022 г.
13 /125	І. На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.6, ал.1, буква „а“, чл. 62 и чл. 66 ал. 3 т.2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 14 от Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Крушари, Общински съвет с. Крушари определя такса за твърди битови отпадъци за 2022 г. за селата Абрит, Александрия, Бистрец Габер, Ефрейтор Бакалово, Загорци, Земенци, Зимница, Коритен, Крушари, Лозенец, Огняново, Полковник Дяково, Поручик Кърджиево, Северняк, Северци,	Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.

Капитан Димитрово и Телериг, както следва :

**1. За жилищни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия
ТБО в размер на 2 промила върху данъчната оценка, от които :**

- За закупуване, ремонт и поддръжка на съдове за съхранение на битови отпадъци - 0,2 промила
- За обезвреждане на битови отпадъци - 0,3 промила;
- За сметосъбиране и сметоизвозване - 1,2 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване-0,3 промила.

**2. За нежилищни имоти ТБО в размер на 5 промила върху данъчната
оценка, от които :**

- За сметосъбиране и сметоизвозване - 4 промила;
- За обезвреждане на битови отпадъци - 0,3 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване - 0,7 промила.

II. Общински съвет с.Крушари одобрява План-сметката на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари за 2022 г. в общ размер на 120 325 лв. в това число:

ПЛАН-СМЕТКА ЗА 2022 г.

на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари

	1.	Сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци и транспортирането до Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер; в т.ч. работни заплати и други задължителни плащания на работниците, заети в дейността	30 705 лв.		
	2.	Третиране на битови отпадъци в Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от ЗУО	29 325 лв.		
	3.	Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Крушари, в т.ч. закупуване на метални контейнери, резервни части, горива и материали; придобиване на стопански инвентар	60 295 лв.		
		ОБЩО РАЗХОДИ ЗА 2022 г.	120 325 лв.		
13 / 126	I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т. 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I, точка 2.Имоти, които Община Крушари ще обяви за продажба чрез публичен търг или конкурс се добавя нова точка, както следва:			Дирекция РРХД	Решението е изпълнено.
	по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка
	32	Млекопункт с.Телериг – самостоятелен обект на първи	1936/24.04.2013 г.	ЗП 31 кв.м.	1044,80л в.

	осемстотин) лв., изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя начална тръжна цена от 8800,00 (осем хиляди и осемстотин) лв. 3. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.												
13 /128	I.На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.3, 4 и 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи–общинска собственост на ОбС с.Крушари и искане с вх.№К-07-6542/09.12.2021г. от ЧН на НЧ «Асен Златаров-1962» с.Лозенец, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I се добавя точка 7: 7.Имоти и вещи, които Община Крушари ще предостави за безвъзмездно ползване: <table><tr><td>по ред</td><td>Описание на имота</td><td>АОС №/дата</td><td>Площ кв.м.</td><td>Данъчна оценка</td></tr><tr><td>1</td><td>Урегулиран поземлен имот с площ 770 кв.м. и сграда със ЗП 93 кв.м. – Битов комбинат с.Лозенец</td><td>2400/04.05.2017г .</td><td>770 кв.м. – земя 93,00 кв.м. - сграда</td><td>1404,50 лв. 1345,40 лв.</td></tr></table> II. Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Народно читалище «Асен Златаров-1962» с.Лозенец върху една стая със застроена площ от 40,00 кв.м., представляваща част от полумасивна сграда със застроена площ от 93,00 кв.м. с прилежащ терен от 770 кв.м. (Битов комбинат с.Лозенец), находящи се в УПИ XVII в кв.4 по плана на с.Лозенец, актувани с акт за частна общинска собственост №2400/04.05.2017г. за срок от 5 (пет) години, считано от влизане в сила на настоящото решение. III. Общински съвет с.Крушари прекратява действието на договор за безвъзмездно управление на имот–публична общинска собственост № ОС-09-2064/04.09.2017г., сключен между Община Крушари и Народно читалище «Асен	по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ кв.м.	Данъчна оценка	1	Урегулиран поземлен имот с площ 770 кв.м. и сграда със ЗП 93 кв.м. – Битов комбинат с.Лозенец	2400/04.05.2017г .	770 кв.м. – земя 93,00 кв.м. - сграда	1404,50 лв. 1345,40 лв.	Дирекция РРХД	В процес на изпълнение.
по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ кв.м.	Данъчна оценка									
1	Урегулиран поземлен имот с площ 770 кв.м. и сграда със ЗП 93 кв.м. – Битов комбинат с.Лозенец	2400/04.05.2017г .	770 кв.м. – земя 93,00 кв.м. - сграда	1404,50 лв. 1345,40 лв.									

	Златаров-1962» с.Лозенец, считано от влизане в сила на настоящото решение. IV. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.				
13 / 129	1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.9, ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се застраховат недвижими имоти-частна общинска собственост, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2022 година, а именно:			Дирекция РРХД	В процес на изпълнение.
	№ по ред	Населено място	Недвижим имот		
	1	Бистрец	Здравен участък с.Бистрец		
	2	Бистрец	Читалище с.Бистрец		
	3	Габер	Читалище с.Габер (алф.тип)		
	4	Ефрейтор Бакалово	Гараж с.Ефр.Бакалово		
	5	Ефрейтор Бакалово	Клуб на пенсионера с.Ефр.Бакалово		
	6	Загорци	Читалище с.Загорци		
	7	Капитан Димитрово	Бивше училище с.Кап.Димитрово		
	8	Коритен	Битов комбинат с.Коритен		
	9	Крушари	Административна сграда с.Крушари /офиси,ЦСРИ/		
	10	Крушари	Апартамент №2 с.Крушари		
	11	Крушари	Апартамент №6 с.Крушари		
	12	Крушари	Аптека с.Крушари		
	13	Крушари	Гараж с.Крушари (срещу Детската градина)		

	14	Крушари	Гаражи с.Крушари (до Поликлиниката)	1437/23.06.2011			
	15	Крушари	Общинска къща с.Крушари	2056/15.08.2014			
	16	Крушари	Сграда за търговия 40097.501.499.3.1-68.00 м2	2638/08.12.2021г.			
	17	Крушари	Сграда за търговия 40097.501.499.3.2-103.00 м2	2639/08.12.2021г.			
	18	Крушари	Сграда за търговия 40097.501.499.3.3-57.00 м2	2640/08.12.2021г.			
	19	Лозенец	Битов комбинат с.Лозенец	2400/04.05.2017			
	20	Огняново	Читалище, здравна и кметство с.Огняново	2525/13.08.2019			
	21	Полковник Дяково	Масивна сграда с.Полк.Дяково (поща)	48/01.06.1999			
	22	Полковник Дяково	Бивше училище /старо/ с.Полк.Дяково	2262/30.05.2016			
	23	Полковник Дяково	Бивше училище /ново/ с.Полк.Дяково	2421/13.04.2018			
	24	Полковник Дяково	Масивна сграда с.Полк.Дяково (бивш физкултурен салон)	2424/13.04.2018			
	25	Северняк	Общинска сграда с.Северняк (хлебопункт)	657/08.02.2007			
	26	Северци	Бившо кметство с.Северци	1082/27.09.2010			
	27	Телериг	Битов комбинат с.Телериг	1936/14.05.2013			
	2. Възлага на Кмета на община Крушари да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.						
13 / 130	1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с. Крушари дава съгласие Община Крушари да кандидатства пред Министерството на труда и социалната политика, Проект „Красива България” кампания 2022 г., с проект „Основен ремонт и монтаж				Дирекция РРХД	Решението е изпълнено. Проектът е внесен за разглеждане в МТСП.	

	на отоплителна инсталация в административна сграда, находяща се в ПИ № 40097.501.640“. 2. Общински съвет с. Крушари определя собствено финансово участие на Община Крушари в проект „Основен ремонт и монтаж на отоплителна инсталация“ в размер на 50 (петдесет) % от общия бюджет на проектното предложение.		
13 / 131	На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 26а, ал.2 от Закона за народните читалища, Общински съвет с. Крушари приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Крушари за 2022 г.	Дирекция РРХД	Решението е в процес на изпълнение.