

Решение №	Прието решение	Отговор на дирекци я, отдел	Предприети действия																				
№ 1 / 3	На основание чл.21, ал.1, т.23 вр. с чл.44 ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с.Крушари приема годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на Община Крушари за мандат 2019-2023г. за 2020 година	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение																				
1 / 4	На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и чл. 38, ал. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Постановление № 29 от 27 февруари 2020 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, във връзка с необходимостта от определяне на индивидуалните основни месечни заплати на кметове на населените места в община Крушари, Общински съвет Крушари определя основно трудово месечно възнаграждение на кмета на община Крушари и кметовете на кметства, считано от 01.01.2021 г., както следва: 1.1.Кмет на община Крушари - 3720.00 лева 1.2.Кметове на кметства,както следва: <table><tr><td>Длъжностни наименования</td><td>Предложение за основна месечна заплата лева</td></tr><tr><td>С население над 500 жители</td><td></td></tr><tr><td>Кмет на кметство с.Телериг</td><td>975</td></tr><tr><td>Кмет на кметство Лозенец</td><td>920</td></tr><tr><td>Кмет на кметство с. Бакалово</td><td>955</td></tr><tr><td>С население под 500 жители</td><td></td></tr><tr><td>Кмет на кметство с.Бистрец</td><td>910</td></tr><tr><td>Кмет на кметство с. Коритен</td><td>910</td></tr><tr><td>Кмет на кметство с. Дяково</td><td>910</td></tr><tr><td>Кмет на кметство с. Северци</td><td>910</td></tr></table> 2. Към основните месечни заплати, определени в т. 1 се начисляват	Длъжностни наименования	Предложение за основна месечна заплата лева	С население над 500 жители		Кмет на кметство с.Телериг	975	Кмет на кметство Лозенец	920	Кмет на кметство с. Бакалово	955	С население под 500 жители		Кмет на кметство с.Бистрец	910	Кмет на кметство с. Коритен	910	Кмет на кметство с. Дяково	910	Кмет на кметство с. Северци	910	ФБ	Изпълнено
Длъжностни наименования	Предложение за основна месечна заплата лева																						
С население над 500 жители																							
Кмет на кметство с.Телериг	975																						
Кмет на кметство Лозенец	920																						
Кмет на кметство с. Бакалово	955																						
С население под 500 жители																							
Кмет на кметство с.Бистрец	910																						
Кмет на кметство с. Коритен	910																						
Кмет на кметство с. Дяково	910																						
Кмет на кметство с. Северци	910																						

	допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж в размер 1 на сто за всяка прослужена година. 3. От начислените възнаграждения по т. 1 и т. 2 се правят удръжки за сметка на осигурените лица за осигурителни вноски по Кодекса за социално осигуряване, Закона за здравно осигуряване, за данък съгласно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, за други удръжки, определени със закон, както и удръжки съгласно Вътрешните правила за работна заплата в общината.																						
1 / 5	На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 година: 1.В Раздел II, точка 1 в таблицата се добавят нови точки, както следва: <table><tr><th>по ред</th><th>Описание на имота</th><th>АО С №</th><th>Площ</th><th>Данъчна оценка</th></tr><tr><td></td><td>Гараж №3 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари</td><td>14 37/23.06. 2011г.</td><td>22 м2</td><td>182 2,26 лв.</td></tr><tr><td></td><td>Гараж №4 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари</td><td>14 37/23.06. 2011г.</td><td>22 м2</td><td>182 2,26 лв.</td></tr><tr><td></td><td>Гараж №7 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари</td><td>14 37/23.06. 2011г.</td><td>22 м2</td><td>182 2,26 лв.</td></tr></table> 2.В Раздел II, се добавя точка 10 : „10.Имоти, които Община Крушари ще предостави за безвъзмездно управление:	по ред	Описание на имота	АО С №	Площ	Данъчна оценка		Гараж №3 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.		Гараж №4 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.		Гараж №7 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.	РРХД	Решението изпълнено. е
по ред	Описание на имота	АО С №	Площ	Данъчна оценка																			
	Гараж №3 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.																			
	Гараж №4 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.																			
	Гараж №7 с.Крушари, находящ се в парцел VII-237 в кв.43 по плана на с.Крушари	14 37/23.06. 2011г.	22 м2	182 2,26 лв.																			

	по ре д	Описание на имота	АОС №	Кв./парцел	Площ	Данъчн а оценка		
		Защитено жилище с.Крушари – масивна сграда с прилежащ терен	2267/ 28.07.2016г.	40097.50 1.719.1-сграда 40097.50 1.719-земя	29 8кв.м.- сграда 19 14кв.м.- земя	6 722,30 лв. 6 710,20 лв.		
		Самостоятелен обект на ет.2 в масивна триетажна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 40097.501.569 по КК и КР на с.Крушари	2568/ 08.06.2020г.	40097.50 1.569.1.2	33 2,21 кв.м.	3 1707,00 лв.		
II.Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.								
1 / 6	На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.23, т.1 и чл.72 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-6748 от 09.12.2020г. от Аличко Енчев Алексиев, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване следните недвижими имоти: 1.Сграда 40097.501.718.3: застроена площ от 22 (двадесет и два) кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж, находящ се в поземлен имот с идентификатор 40097.501.718 с площ от 760 (седемстотин и шестдесет) кв.м. по КК и КР на с.Крушари, актувани с акт за общинска собственост №1437/23.06.2011г. за						РРХД	В изпълнение на решението са сключени договор за наем №ОС-09-2942/12.04.2021г. за гараж №40097.501.718.7 и договор за наем №ОС-09-2943/12.04.2021г.

	срок от 5 (пет години). 1.1.Общинският съвет определя началната тръжна месечна наемна цена от 33,00 (тридесет и три) лв. (22,00 кв.м. х 1,50 лв. по т.9 от раздел V от Тарифата за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв.м. площ при предоставяне на помещения и терени-общинска собственост). 2.Сграда 40097.501.718.4: застроена площ от 22 (двадесет и два) кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж, находящ се в поземлен имот с идентификатор 40097.501.718 с площ от 760 (седемстотин и шестдесет) кв.м. по КК и КР на с.Крушари, актувани с акт за общинска собственост №1437/23.06.2011г. за срок от 5 (пет години). 2.1.Общинският съвет определя началната тръжна месечна наемна цена от 33,00 (тридесет и три) лв. (22,00 кв.м. х 1,50 лв. по т.9 от раздел V от Тарифата за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв.м. площ при предоставяне на помещения и терени-общинска собственост). 3.Сграда 40097.501.718.7: застроена площ от 22 (двадесет и два) кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж, находящ се в поземлен имот с идентификатор 40097.501.718 с площ от 760 (седемстотин и шестдесет) кв.м. по КК и КР на с.Крушари, актувани с акт за общинска собственост №1437/23.06.2011г. за срок от 5 (пет години). 3.1.Общинският съвет определя началната тръжна месечна наемна цена от 33,00 (тридесет и три) лв. (22,00 кв.м. х 1,50 лв. по т.9 от раздел V от Тарифата за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв.м. площ при предоставяне на помещения и терени-общинска собственост). II. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори с наемателите.		за гараж №40097.501.718.3.
1 / 7	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.22, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на управление на Центъра за социална рехабилитация и интеграция с.Крушари върху самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.569.1.2 със застроена площ от 332,21 кв.м. с 42,476 % ид.части от общите части на сградата и 117,62 кв.м. от общите части на сградата, находящ се на етаж 2 в сграда с идентификатор	РРХД	В изпълнение на решението е сключен договор за безвъзмездно управление №ОС-09-2933/10.03.2021г.

	40097.501.569.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.569 (по предходен план №423, УПИ I в кв.29) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за частна общинска собственост №2568 от 08.06.2020г. за срок от 5 (пет) години. 2.Всички разходи свързани с управлението на имота са за сметка на Центъра за социална рехабилитация и интеграция с.Крушари. 3.Възлага на Кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.		
1 / 8	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.12, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.13, ал.4 от Наредба №8 на ОбС,Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на управление на Защитено жилище за хора с умствена изостаналост с.Крушари върху Защитено жилище с.Крушари - сграда с идентификатор 40097.501.719.1: застроена площ от 298 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване, разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.719 (стар идентификатор 40097.501.454, номер по предходен план №190, кв.48, парцел XII) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с Акт за публична общинска собственост №2267 от 28.07.2016г. за срок от 5 (пет) години. 2.Всички разходи свързани с управлението на имота са за сметка на Защитено жилище за хора с умствена изостаналост с.Крушари. 3.Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.	РРХД	В изпълнение на решението е сключен договор за безвъзмездно управление №ОС-09-2932/10.03.2021г.
1 / 9	На основание чл.21, ал.1, т.24 вр. с т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.5 ал.2 от Наредба № 8 на ОбС, Общински съвет с. Крушари приема отчет за изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти–общинска собственост на община Крушари за 2020 година.	РРХД	Решението е изпълнено.
1 / 10	На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 във връзка с чл.52 от Закона за местното самоуправление и местната администрация; чл.8 ал.9 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.6 ал.2 от Наредба № 8 на ОбС, Общински съвет	РРХД	Решението е изпълнено.

	с. Крушари приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите–общинска собственост за 2021 година.		
1 / 11	На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.37о, ал.1, ал. 4 и ал. 5 и чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, чл.9 от Наредба №7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на община Крушари, Общински съвет Крушари: I. Дава съгласие за предоставяне за общо и индивидуално ползване на пасища и мери от ОПФ на община Крушари. II. Определя размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище и даде съгласие за предоставяне им, съгласно Приложение 1. III. Определя правила за ползването на мерите и пасищата на територията на община Крушари, а именно: <i>Правила за ползването на мерите и пасищата на територията на община Крушари</i> 1. Задължения на общината 1.1. да осигури безпрепятствено ползване на предоставените общински мери и пасища от местното население за паша на притежаваните от тях животни. 1.2. да предоставя периодична информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на мерите и пасищата. 2. Задължения на ползвателите 2.1. да осигуряват стриктното прилагане на технологични и организационни мероприятия. 2.2. да подобряват повърхностно терена. 2.3. да подобряват мерите и пасищата чрез оптимизиране на минералното торене. 2.4. да се борят с плевелите и вредната растителност. 2.5. да поддържат мерите и пасищата в добро състояние. 2.6. да използват рационално и щадящо мерите и пасищата. 2.7. да заплатят наем за ползване при подписване на Договора за ползване на общински пасища и мери.	РРХД	<i>В изпълнение на решението са сключени договор за наем №ОС-09-2952/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2953/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2954/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2955/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2956/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2957/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-2958/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09-</i>

	2.8. да използват предоставените им пасища и мери, съгласно предназначението им. 2.9. да спазват приетите от общинския съвет правила за ползване. 2.10. да спазват установените ветеринарно-санитарни и хигиенни, както и екологични норми и противопожарни правила. 2.11. да спазват фитосанитарните изисквания при поддържането на пасищата и мерите. 2.12. да опазват електро-преносните и други съоръжения и инсталации, както и водоемите. 2.13. да изпълняват указанията на специализираните органи. 2.14. да не допускат замърсяване на пасищата и мерите с битови, строителни и други отпадъци. 2.15. да не унищожават единични и групи дървета, предназначени за пладнуване на животните. 2.16. да не допускат превръщането на пасищата и мерите в обработваема земя – нива. 2.17. да не допускат палене на растителността в пасищата и мерите. 2.18. да не преотдават наетите пасища и мери за ползване на трети лица. IV. Да приеме Годишен план за паша на територията на Община Крушари, както следва: 1. Основание Настоящият годишен план за паша за стопанската 2020/2021 година се разработва на основание чл.37о от ЗСПЗЗ, съгласно който планът се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет 2. Обхват Годишният план за паша посочва годишното разпределение и ползването на мерите и пасищата в населените места на територията на Община Крушари, изготвени съгласно чл.37о от ЗСПЗЗ и предложени за приемане от Общински съвет Крушари. 3. Цел Да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите и пасищата общинска собственост от земеделските стопани, както и да се повишат техните познания при прилагане на добрите селскостопански практики, както и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда. 4. Отговорности на длъжностните лица при изпълнение на Плана	2959/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09- 2960/18.05.2021г. за пасища и мери, договор за наем №ОС-09- 2961/18.05.2021г. за пасища и мери. Следва да се обяви процедура на основание чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ.
--	--	--

	4.1. Кметът на Община Крушари: а/ ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по стопанисване и управление на мерите и пасищата от ОПФ на територията на Община Крушари; б/ изисква от кметовете и кметските наместници на населените места спазването на разписаните правила по отношение ползването на пасищата на територията на съответното кметство; в/ съгласува списъците с данните за земеделските стопани или техни сдружения, регистрирани като юридически лица, кандидатстващи за ползване на общински пасища и мери с Областна дирекция по безопасност на храните и с Ветеринарно-медицинската служба. 4.2. Дирекция „Регионално развитие и хуманитарни дейности“: а/ ежегодно изисква списък на мерите и пасищата от ОПФ от Общинска служба „Земеделие“; б/ отговаря за актуализацията на плана и съдейства на кметове и кметски наместници за изпълнението му; в/ изготвя договори и следи за техните срокове; г/ създава и води регистър за лицата ползващи общински пасища и мери; 4.3 Кметът и кметските наместници на съответното населено място: а/ провежда събрание на лицата, отглеждащи пасищни животни или на лица, поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние; б/ изготвя протокол от събранието включващ информация и сведения за общинските пасища и мери, които са в недостиг или излишък за землището на съответното населено място; в/ организира и контролира мероприятията по поддържане на мерите и пасищата за общо ползване в добро земеделско и екологично състояние; V. Приема пазарна оценка на имотите-пасища и мери от 7,00лв./дка, изготвена от независим оценител, със сертификат за оценителска правоспособност рег. №810100324 от 16.08.2011г., издаден от Камарата на независимите оценители в България, по пазарен механизъм и определи годишна наемна цена от 7,00лв./дка за землищата на територията на Община Крушари. VI. Възлага на кмета на Община Крушари последващите съгласно закона действия.		
--	---	--	--

1 /14	На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да бъде осигурено финансиране със собствени средства по бюджета на общината за 2021 година от дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност“ на Полицейски участък с. Крушари за 200 литра дизелово гориво на месец за периода от 01.01.2021 до 31.12.2021 година за лек автомобил Мерцедес „Вито“ с рег. № Тх 31 21 АР, предоставен за безвъзмездно право на ползване с Решение № 8/86 от 25.06.2020 година на Общински съвет Крушари, на Областна дирекция на МВР гр. Добрич за изпълнение на основните задачи и дейности на служителите от Полицейски участък Крушари.	ФБ	В процес на изпълнение.
1 /15	На основание чл.21, ал.1 т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 79 ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет Крушари приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда на Община Крушари за 2020 година	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
1/ 17	На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, Общински съвет Крушари приема отчета за изпълнение на Плана за действие на община Крушари в изпълнение на Областната стратегия за интеграция на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация за 2020 година.	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
1/ 18	На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.7 ал.2 от Закона за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, Общински съвет Крушари приема отчета за дейността на Местната комисия за борба с противообществените прояви на малолетни и непълнолетни в общината за 2020 година.	РРХД	Изпълнено
1/ 19	На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.16 от Закона за младежта, Общински съвет Крушари: 1. Приема отчета за изпълнение на Годишния план за младежта за 2020 година 2. Приема Общински план за младежта за 2021 година.	РРХД	Планът е в процес на изпълнение

1/ 20	1. На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, чл. 25 ал.2 и чл. 93 от Закона за социалните услуги и чл.84 във връзка с чл.83, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, Общински съвет Крушари дава съгласие, считано от 01.01.2021 година да бъде създадена нова социална услуга „Асистентска подкрепа“ като държавно-делегирана дейност. 2. Натуралният показател да се определя съгласно Решение на Министерски съвет за приемане на Стандарти за делегираните от държавата дейности за натурални и стойностни показатели–15 потребители за 2021 година. 3. Услугата да се администрира от Дирекция „Регионално развитие и хуманитерни дейности“. 4. Възлага на Кмета на община Крушари да идвърши последващи действия по изпълнение на Решението.	РРХД	Изпълнено				
1/ 21	1. На основание чл. 99 от АПК във връзка с чл. чл. 21, ал.1, т. 23, чл. 59, ал. 2 и чл. 61 от ЗМСМА, Общински съвет Крушари изменя и допълва свое Решение № 12/ 129 от 29.10.2020г. в точка 4, както следва: След текста „безвъзмездна финансова помощ“ се прави следното допълнение: „със следните партньори: 1. Община Смолян 2. Община Асеновград 3. Община Свиленград 4. Плеядес България ООД 5. Norges Teknisk-Naturvitenskapelige Universitet (NTNU)-Faculty of Architecture and Design, Department of Architecture and Planning“ В останалата си част решение № 12/ 129 остава непроменено.	АПИО	Проектът е внесен за оценка, но все още е в процес на класиране.				
2 / 22	На основание чл.21 ал.1 т.6 и чл.52 от ЗМСМА Общински съвет с.Крушари приема разпределението на преходния остатък от 2020 година в размер на 772607 лева за: <table><tr><td>Делегираните от държавата дейности</td><td>614026 лева</td></tr><tr><td>Дейност 239 Други дейности по вътрешната сигурност</td><td>75085</td></tr></table>	Делегираните от държавата дейности	614026 лева	Дейност 239 Други дейности по вътрешната сигурност	75085	ФБ	Изпълнено.
Делегираните от държавата дейности	614026 лева						
Дейност 239 Други дейности по вътрешната сигурност	75085						

	Дейност 282 Защита на населението, управление и дейности при стихийни бедствия и аварии	5472		
	Дейност 311 Детски градини	10930		
	Дейност 322 Неспециализирани училища	468992		
	Дейност 389 Други дейности на образованието	14025		
	Дейност 437 Медицинско обслужване в здравен кабинет	5115		
	Дейност 540 Дом за стари хора	12571		
	Дейност 550 Център за социална рехабилитация и интеграция	1387		
	Дейност 554 Защитено жилище	6079		
	Дейност 562 Асистенти за лична помощ	14370		
	ВСИЧКО	614026		
	Местни дейности		158581 лева	
	Дейност 122 Общинска администрация	95581		
	Дейност 524 Домашен социален патронаж	27000		
	Дейност 619 Други дейности по жилищното благоустройство и регионално развитие	6000		
	Дейност 832 Служби и дейности по поддържане на пътища	30000		
	ВСИЧКО	772607 лева		
2 / 23	На основание чл.21, ал.1, т.6, и чл.52 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 и чл.144, ал.4 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 година и ПМС № 408 от 23 декември 2020 година за изпълнение на Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане и отчитане на общинския бюджет на община Крушари, Общинският съвет:	ФБ	Изпълнено.	

I.Приема бюджета на Община Крушари за 2021 година,както следва:
1.1.По прихода в размер на 6812114 лева
1.1.1.Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 4432588 лева

Обща субсидия	3798192
Преходен остатък от 2020 година	614026
Собствени приходи	20370
1.1.2.Приходи за местни дейности	2379526
В това число:	
Данъчни приходи	370300
Неданъчни приходи	609800
Трансфери за местни дейности	
-Обща изравнителна субсидия	581400
За зимно поддържане и снегочистване на общински пътищата	144700
Целева субсидия за капиталови разходи	625900
Преходен остатък от 2020 година	158581
За маломерни паралелки	-23787
За дофинансиране	-87368

ПО РАЗХОДИТЕ В РАЗМЕР НА 6812114
Разпределени по функции,групи,дейности и параграфи:
За делегирани държавни дейности в размер на 4543743 лева

от държавни трансфери	3798192
от местни приходи	20370
от преходен остатък	614026
от дофинансиране	111155

За местни дейности в размер на **2268371 лева**

2.Приема бюджета на общината по разходната част в размер,разпределен по функции,а именно:

Разпределени по функции	Държавн и дейности	Общински дейности	и Всичко бюджет 2021 година
Общи държавни служби	949670	1278711	2228381
Отбрана и сигурност	216867	7500	224367
Образование	2615281	238200	2853481
Здравеопазване	41253		41253
Социални дейности	548412	157000	705412
Жилищно строителство		337260	337260
Почивно дело,култура	172260	75000	247260
Икономически дейности		174700	174700
Всичко бюджет за 2021 година	4543743	2268371	6812114

3.Одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 625900 лева.

Ремонт на сграда –алфатарски тип с.Лозенец	77334
Ремонт на сграда-алфатарски тип с.Загорци	72340
Ремонт на покрив и преустройство на масивна сграда в гараж за леки коли и лекотоварни автомобили и склад за инвентар	225360
Изграждане на мини парк със зона за отдих,спорт и рекреация в УПИ XXIV кв.33	250866
ВСИЧКО:	625900

3.1.Одобрява разпределението на целевите средства от преходен остатък 2020 г.38083 лв.,преходен остатък от собствени средства-43000 лв.и от собствени средства по бюджет 2021 год-41151 лв.

ОБЩО КАПИТАЛОВИ РАЗХОДИ

748134 ЛЕВА

Приложение № 10

4.Утвърждава разходите за заплати през 2021 година без училищата, които прилагат системата на делегираните бюджети.

4.1.Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите “Здравеопазване“ Социално осигуряване,подпомагане и грижи“, “Почивно дело, култура, религиозни дейности“/без читалищата/се определя от кмета на общината в рамките на средствата,определени по стандарти и утвърдените средства

5.Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии,както следва за:

5.1.Членски внос в размер на 10190 лева .

5.2.Обещетения и помощи по решение на Общински съвет за погребения - 2000 лева

5.3.Субсидии за:

5.3.1 Читалища - 172260 лева

5.3.2.Субсидии за спорт – 20000 лева

5.3.3. Младежки дейности – 2000 лева

5.4.Упълномощава кмета на общината да договори допълнителни условия по представянето и отчитането на целевите средства по т,5.1- 5.4

6.Приема следните лимити за разходи:

6.1.Социално-битови в размер до 3% от средствата за работна заплата на заетите по трудови правоотношения,съгласно чл.38 ал.1 от ПМС № 408

6.2. Разходи за представителни цели и международна дейност на кмета на общината в размер на 8535 лева,съгласно чл.36 от ПМС № 408 от 23 декември 2020 г..

6.3.Разходи за представителни цели на председателя на Общинския съвет в размер на 4268 лева,съгласно чл.36 от ПМС № 408 от 23 декември 2020 г.

6.4.На основание чл,21 ал.1 т.6 от ЗМСМА, приема годишния бюджет по показателите по чл.45, ал.1, т.2 от Закона за публичните финанси за кметствата и населените места с кметски наместници.

7.Утвърждава списък на длъжностите и лицата,които имат право на транспортни разноски.

	7.1.За пътуване в границите на населеното място,в съответствие с характера на трудовата дейност. 7.2.За пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно за лица със специалност и квалификация. 7.3.Утвърждава разходи за компенсиране на превозните разноски на педагогическия персонал 100 %. 8.Одобрява индикативен годишен разчет за сметките на средства от Европейския съюз в размер на 216136 лева 9.Утвърждава планираните трансфери за съфинансиране на проекти по програми на Европейския съюз през 2021 г.по договори за безвъзмездна помощ. 10.Одобрява актуализираната бюджетна прогноза за местните дейности с показатели за 2020 година, проектобюджет 2021 год и прогноза за 2022 г. и 2023г по приходите,помощите,даренията,бюджетните взаимоотношения и финансирането. 11.Определя второстепенните разпоредители с делегиран бюджет – няма и второстепенни разпоредители с делегиран бюджет за 2021 година. 12.Определя максимален размер на дълга ,както следва: 12.1.Максимален размер на новия общински дълг за 2021 година в размер до 450000 лева. 12.2.Общинските гаранции,които може да бъдат издадени през 2021 година в размер на 0 лева 12.3. Максималния размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2021 година в размер на 360 000 лева. 12.4.Намеренията за поемане на нов общински дълг по чл.13 от ЗОД през 2021 година до 450 000 лева. 13.Определя максимален размер на новите задължения за разходи,които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината в размер до 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години. 14.Определя максимален размер на ангажиментите за разходи,които могат да бъдат поети през 2021 година в размер до 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години. 15.Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени: 15.1.В частта на делегираните от държавата дейности-между утвърдените		
--	---	--	--

	показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите на делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност. 15.2. В частта на местните дейности-между утвърдените разходи в рамките на една дейност, или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите. 15.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и неотложни разходи. 16. Възлага на кмета: 16.1. Да определи бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен. 16.2. Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен. 16.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението. 16.4. Да информира Общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи или трайно намаляване на бюджетните разходи. 16.5. Да включва информацията по чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях. 16.6. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изискванията на съответния Управляващ орган и на Министерството на финансите. 17. Упълномощава кмета да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства от общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чийто бюджет е част от общинския бюджет. 17.1. За всеки отделен случай кметът на общината определя срока на погасяване на заемите, в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2021 година. 17.2. При предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл.126 от		
--	--	--	--

	Закона за публични финанси. 17.3.При предоставянето на средства от сметките за средства от ЕС да се спазват изискванията на чл.104, ал.1, т.4 от Закона за публичните финанси. 17.4.Във всички останали случаи,при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми ,кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на Общинския съвет. 18.Упълномощава кмета: 18.1.Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори,по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие. 18.2.Да кандидатства за средства от Централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти. 19.Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на бюджета.		
2 / 24	На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.28, ал.1 вр. с чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.79 вр. с чл.77 от АПК, и съобразно разпоредбите на чл. 37и – чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет с.Крушари приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари, както следва: §1. В чл.14 се правят следните допълнения: 1.Създават се нови алинеи четири и пет със следния текст: „(4) При сключване на договори за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена за две стопански години от сключването на догора. (5) Сключването на договор за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.»	РРХД	Изпълнено

	§§2. Създава се нов чл.14а със следния текст „Чл. 14а. Въвеждат се ограничения за ползване на мери и пасища, включени в Натура 2000, както следва: (1) Забранява се: 1. превръщането на ливади и пасища в обработваеми земи; 2. коситба в размножителния период на птиците; 3. използването на определени торове и средства за растителна защита; 4. унищожаването на видовете от флората – късане, изкореняване, изкопаване и сеч; 5. преминаване и престой с моторни превозни средства; 6. паша на животни над допустимия вид и брой; 7. изхвърляне на селскостопански, битови и други отпадъци; 8. косенето да се извършва след 15 юни, максимум две коситби годишно. Косенето да се извърши ръчно или с ръчни косачки за бавно косене, като се започне от средата към периферията.“ §3. В чл. 20 се правят следните изменения: 1.Алинея първа се изменя така: „ (1) Лице, което превърне пасища или мери в обработваема площ – нива, или унищожи и повреди общински пасища и мери се наказва с глоба в размер на 3 пъти средното годишно рентно плащане за земеделска земя за землището за съответната стопанска година на декар площ за физическите лица, и имуществена санкция в размер на 3 пъти средното годишно рентно плащане за земеделска земя за землището за съответната стопанска година на декар площ за еднолични търговци и юридически лица.“ §4.Наредбата влиза в сила от деня на обнародването ѝ.		
2 / 25	I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 Закона за общинската собственост, чл.36 ал.1, чл.40 ал.1 и ал.3 от Наредба №8, Общински съвет с. Крушари: 1. Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движима вещ , както следва: - автобус “Isuzu classic 27” с рег. № TX 1660 MX. - дата на първоначална регистрация: 06.12.2005 година	РРХД	В изпълнение на решението е сключен договор за продажба №ОС-09-2944/23.04.2021г. на автобус “Isuzu classic 27”

	- цвят: Жълт - шаси: NNAMDH1LL02010236 - двигател: AL0S40250 2. Общински съвет с. Крушари приема пазарната оценка на движимата вещ – автобус “Isuzu classic 27” с рег. № TX 1660 MX от 14 840 лв., изготвена от съдебен експерт – оценител на оборотни и дълготрайни активи със сертификат за правоспособност рег. №230-V от 16.07.2001г. издаден от Национален експертно-образователен център и определя начална тръжна цена за имота от 14 840 лв. 3. Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на движима вещ, както следва: - лек автомобил “Mercedes sprinter 208 CDI” с рег. № TX 4668 XP. - дата на първоначална регистрация: 01.12.2000 година - цвят: бял/син - шаси: WDB9026611R194312 - двигател: 61198750234713 4. Общински съвет с. Крушари приема пазарната оценка на движимата вещ – лек автомобил “Mercedes sprinter 208 CDI” с рег. № TX 4668 XP от 4745 лв., изготвена от съдебен експерт – оценител на оборотни и дълготрайни активи със сертификат за правоспособност рег. №230-V от 16.07.2001г. издаден от Национален експертно-образователен център и определя начална тръжна цена за имота от 4745 лв. 5. Възлага на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.		с рег. № TX 1660 MX.
2 / 26	1. На основание чл.21 ал.1 т.15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.198е ал. 3 и ал.5 от Закона за водите, Общински съвет с.Крушари дава мандат на Димитър Маринов Костадинов–зам.кмет ФБ на Община Крушари да представлява Община Крушари в редовното неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по В и К в обособена територия, обслужвана от „ВиК Добрич“ АД гр. Добрич, насрочено на 02.03.2021 година от 10:00 ч. в Зала „Пресцентър” на Областна администрация Добрич, като го упълномощава: 1.1. По първа точка от дневния ред - да гласува „за“;	ФБ	Изпълнено.

	1.2. По точка втора от дневния ред - да гласува „за“; 1.3. По точка трета от дневния ред - да гласува „за“		
2 / 28	На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 52, ал. 8 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет с. Крушари приема отчета за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на територията на община Крушари за 2020 година.	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
2 / 29	На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 10 ал. 3, т. 2 от Закона за енергията от възобновяеми източници и биогорива, Общински съвет с.Крушари приема отчета за изпълнение на Краткосрочна програма за възобновяеми енергийни източници и биогорива на Община Крушари за 2020 година.	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
2 / 30	1. На основание чл. 21, ал.1, т.12 и чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, във връзка с чл. 21, ал.1, т.1 от Закона за закрила на детето, Общински съвет с.Крушари приема отчета за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2020г. 2. Общински съвет Крушари приема Общинската програма за закрила на детето за 2021г.	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
2 / 31	На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл. 15, т. 10, чл. 17, ал. 3, чл.25, ал. 2, чл. 29, ал. 3, т. 1 и чл. 93 от Закона за социалните услуги и чл. 83 и чл. 84 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, чл. 11 ал.10 и 11 от Закона за публичните финанси, във връзка със чл. 51 от ЗДБРБ за 2021 г. и т. 1, 4 и 13 от РМС № 790/30.10.2020 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г., Общински съвет с.Крушари приема следните изменения и допълнения в Решение № 1/20 от 29.01.2021г.: 1. Създават се нови точки, както следва : т.4 Финансирането и броят на потребителите на социалната услуга по т. 1 се определят съгласно ЗДБРБ за 2021 г., във връзка с РМС за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели и разчетните показатели на МФ за община Крушари за 2021 г. – 59 775 лв. за 15 бр.	РРХД	Изпълнено

	субсидирани потребители. т.5 Мястото, на което се предоставя социалната услуга е на територията на община Крушари в зависимост от личните нужди на лицата, като не се ограничава само до тяхната домашна среда. т.6. Условиата и реда за ползване на необходимата материална база, обзавеждане и оборудване за предоставяне на услугата, вкл. нейното управление и администриране се определят от кмета на общината. т.7. Броят и длъжностите на служителите, които ще извършват дейността по предоставяне на социалната услуга се определят от кмета на община Крушари в рамките на средствата, определени по реда на т. 4. т.8 Директорът на дирекция „Регионално развитие и хуманитарни дейности“ организира и изпълнява всички дейности, свързани с прякото предоставяне на социалната услуга „Асистентска подкрепа“ съгласно ЗСУ, ППЗСУ и заповедите на кмета на общината. 2.Точка 4 от Решение № 1/20 става Точка 9. със следния текст : Възлага на Кмета на община Крушари да извърши последващи действия по изпълнение на Решението, вкл. да утвърди правилата, процедурите и образците на документи във връзка с организирането и изпълнението на дейностите, свързани с предоставянето на услугата „Асистентска подкрепа“ считано от 1 януари 2021 г		
2 / 32	1.На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет с. Крушари дава съгласие Община Крушари да кандидатства пред Фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика с проектното предложение „Модернизация на материално-техническата база на Домашен социален патронаж в с. Крушари, община Крушари чрез изграждане на нова вентилационна система в кухненски блок и столова“. 2.Общински съвет с.Крушари дава съгласие Община Крушари чрез общинския бюджет да осигури собствени финансови средства в размер на 40% от общия бюджет на проектното предложение „Модернизация на материално-техническата	РРХД	Проектът е внесен в срок. Поради ограничен финансов ресурс ФСЗ отказва финансиране.

	база на Домашен социален патронаж в с. Крушари, община Крушари чрез изграждане на нова вентилационна система в кухненски блок и столова“.												
4 / 34	На основание чл.21 ал. т. 12 от ЗМСМА, Общински съвет с. Крушари одобрява Годишния доклад за наблюдението на изпълнението на Общинския план за развитие на община Крушари 2014-2020г. за 2020 година.	РРХД	Изпълнено										
4 / 35	1.На основание чл. 21 ал.1 т.12 от ЗМСМА, чл. 21 ал. 1 от Закона за регионалното развитие и чл. 37 ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет с. Крушари приема План за интегрирано развитие на Община Крушари за периода 2021-2027 година. 2. Възлага на кмета последващите законови действия	РРХД	Планът е в процес на изпълнение.										
4 / 36	I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 т. 2 от Наредба №8 на ОбС, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2020 година: 1.В Раздел II, точка 10 в таблицата се добавя точка 3, както следва : <table><tr><th>№ по ред</th><th>Описание на имота</th><th>АОС №/дата</th><th>Площ</th><th>Данъчна оценка</th></tr><tr><td>3</td><td>Сграда 40097.501.495.1 със ЗП 804 кв.м., брой етажи-2, предназначение-Сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот №40097.501.495 с площ 1247 кв.м. по КК и КР на с.Крушари</td><td>2582/12.02.2021г.</td><td>1247 кв.м.- земя 804 кв.м.- сграда</td><td>69744,60 лв. 2604,70 лв.</td></tr></table> II.Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.	№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ	Данъчна оценка	3	Сграда 40097.501.495.1 със ЗП 804 кв.м., брой етажи-2, предназначение-Сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот №40097.501.495 с площ 1247 кв.м. по КК и КР на с.Крушари	2582/12.02.2021г.	1247 кв.м.- земя 804 кв.м.- сграда	69744,60 лв. 2604,70 лв.	РРХД	Решението е изпълнено.
№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ	Данъчна оценка									
3	Сграда 40097.501.495.1 със ЗП 804 кв.м., брой етажи-2, предназначение-Сграда за култура и изкуство, находяща се в поземлен имот №40097.501.495 с площ 1247 кв.м. по КК и КР на с.Крушари	2582/12.02.2021г.	1247 кв.м.- земя 804 кв.м.- сграда	69744,60 лв. 2604,70 лв.									
4 / 37	1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.4 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с	РРХД	В изпълнение на решението е сключен договор										

	имоти и вещи—общинска собственост на ОбС с.Крушари, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на управление на НЧ „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари върху Читалище с.Крушари, представляващо сграда 40097.501.495.1 със застроена площ 804 кв.м., брой етажи 2, предназначение: сграда за култура и изкуство и поземлен имот 40097.501.495 (номер по предходен план:264, кв.38, парцел I) с площ от 1247 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Крушари, актувани с АОС №2582/12.02.2021г. за срок от 5 (пет) години. 2.Общински съвет с.Крушари прекратява действието на договор за безвъзмездно право на управление на имот—публична общинска собственост № ОС-09-1249 от 15.01.2015г., сключен между Община Крушари и НЧ „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари, считано от влизане в сила на настоящото решение. 3.Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно законовите разпоредби.		за безвъзмездно управление №ОС-09-2963/28.05.2021г. Договор за безвъзмездно право на управление на имот—публична общинска собственост № ОС-09-1249 от 15.01.2015г. е прекратен със заповед №РД-08-213/11.05.2021г.
4 / 38	На основание чл.21 ал.1 т.23 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с Решение № 14/142 от 17.12.2020г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2021г., Общински съвет с. Крушари приема за сведение информация за данъчната събираемост през второто шестмесечие на 2020 година.	РРХД	Изпълнено
5 / 43	На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.19 от Закона за общинския дълг, чл. 8 от Закона за нормативните актове, чл. 76 вр. с чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс, Общинският съвет с. Крушари приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 26 за условията и реда за поемане на общински дълг и за издаване на общински гаранции от Община Крушари, както следва: §1. Наименованието на Глава Пета се изменя така: „ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ФИНАНСОВА ИЛИ КРЕДИТНА ИНСТИТУЦИЯ“ §2. Навсякъде в Наредбата и приложенията към нея, изразът „финансова институция“ се заменя с „финансова или кредитна“ институция. §. 3 В Приложение №1 към чл.24 от Наредбата се правят следните	АПИО	Изпълнено.

	изменения: 1. В чл.3, ал.2 думата „пет“ се заменя с думата „три“. § 4. Наредбата влиза в сила от датата на публикуването ѝ														
5 / 44	I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I, се добавят точка 3: „3.Имоти, които Община Крушари е определила за делба: <table><tr><td>№ по ред</td><td>Описание на имота</td><td>АОС №</td><td>Кв./парцел</td><td>Площ</td><td>Данъчна оценка</td></tr><tr><td>1</td><td>Поземлен имот по КККР на с.Капитан Димитрово с начин на трайно ползван–пасище,мера, категория 4</td><td>1415/09.05.2011г.</td><td>№36138.142.501</td><td>36236 кв.м.</td><td>2082,90 лв.</td></tr></table> II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.	№ по ред	Описание на имота	АОС №	Кв./парцел	Площ	Данъчна оценка	1	Поземлен имот по КККР на с.Капитан Димитрово с начин на трайно ползван–пасище,мера, категория 4	1415/09.05.2011г.	№36138.142.501	36236 кв.м.	2082,90 лв.	РРХД	Решението е изпълнено.
№ по ред	Описание на имота	АОС №	Кв./парцел	Площ	Данъчна оценка										
1	Поземлен имот по КККР на с.Капитан Димитрово с начин на трайно ползван–пасище,мера, категория 4	1415/09.05.2011г.	№36138.142.501	36236 кв.м.	2082,90 лв.										
5 / 45	I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.8, ал.1 и чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот с идентификатор №36138.142.501 по КК и КР на с.Капитан Димитрово с площ 36236 кв.м. с начин на трайно ползване „пасище,мера“, 4 категория, актуван с Акт за публична общинска	РРХД	В изпълнение на решението са съставени акт за публичка общинска собственост												

	собственост №1415/09.05.2011г., от която се образуват два нови имота, а именно: 1.Поземлен имот №36138.142.502 с проектна площ 34236 кв.м. с начин на трайно ползване – пасище,мера по КК и КР на с.Капитан Димитрово. 2.Поземлен имот №36138.142.503 с проектна площ 2000 кв.м. с начин на трайно ползване – пасище,мера по КК и КР на с.Капитан Димитрово. II.Общински съвет с.Крушари дава предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „пасище,мера” в „друг вид земеделска земя” на поземлен имот, както следва: 1.Поземлен имот №36138.142.503 с проектна площ 2000 кв.м. с начин на трайно ползване – пасище,мера по КК и КР на с.Капитан Димитрово. 2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имотите 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение. III. Общински съвет с.Крушари дава съгласие за промяна предназначението на поземлен имот №36138.142.503 по КК и КР на с.Капитан Димитрово от публична в частна общинска собственост, след промяна на начина на трайно ползване на имота. IV. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия.		№2596/05.07.2021 г. и акт за частна общинска собственост №2597/05.07.2021 г.
5 / 46	1.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8, Общински съвет Крушари дава съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд за стопанската 2021/2022 година, съгласно Приложение №1 за срок от 5 (пет) години. 2.Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.	РРХД	Решението е в процес на изпълнение.
5 / 47	1.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.79 ал.1 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари дава съгласие да се отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2021/2022 година за срок от 1 (една) година, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение. 2.Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари. 3.Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.	РРХД	Решението е в процес на изпълнение.

	4.Определя наемна цена на имотите на декар в зависимост от предназначението и категорията на земята, съгласно чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари. 5. Възлага на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаването на имотите.		
5 / 49	На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 40 ал. 2 от Закона за защита на животните, Общински съвет с. Крушари приема отчета за изпълнение на Програмата за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Крушари.	РРХД	Програмата е в процес на изпълнение
5 / 50	1.На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 40 ал.3 от Закона за защита на животните, Общински съвет с. Крушари приема „Програма за овладяване популацията на безстопанствените кучета на територията на Община Крушари 2021–2025 г.“. 2.Възлага на Кмета на община Крушари да организира изпълнението на Програмата и ежегодно да внася отчет за нейното изпълнение в Българската агенция по безопасност на храните.	РРХД	Изпълнено
5 / 52	На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.26а ал.4 и ал.5 от Закона за народните читалища, Общински съвет с.Крушари приема доклада за дейността на народните читалища в изпълнение на Програмата за развитие на читалищната дейност в Община Крушари за 2020 година.	РРХД	Изпълнено
5 / 53	На основание чл. 21 ал. 1 т.6 и 8 от Закона за местната самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 64 ал.4 от Закона за управление на отпадъците и писмо с чужд изх. № ОМП-04-4_19.01.2021г., Общински съвет с. Крушари дава съгласие чрез вътрешни компенсирани промени да се изразходва сумата от 21 050.22 лева, натрупани средства по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците за периода от 01.03.2020г. до 31.12.2020г. за почистване от смесени битови отпадъци, образувани от населението, на част от речното корито на дерето в с. Крушари.	ФБ	Изпълнено.
5 / 54	1.На основание чл. 21, ал. 1, т.6 и 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 8, ал. 1, т. 3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост, Общински съвет с. Крушари дава съгласие Община Крушари да участва в обявена от Териториална дирекция на НАП гр. Варна, Офис гр. Добрич, по изпълнително дело №/изх.№ С210008-111-0001034 от дата 07.04.2021 публична	РРХД	Решението е в процес на изпълнение.

	продан чрез публичен търг с тайно наддаване за закупуване чрез покупко-продажба на следните недвижими имоти: 1.1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.1 с площ 68,00 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 40097.501.499.3 и предназначение: Сграда за търговия, като сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност. 1.2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.2 с площ 103,00 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 40097.501.499.3 и предназначение: Сграда за търговия, като сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност. 1.3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.3 с площ 57,00 кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 40097.501.499.3 и предназначение: Сграда за търговия, като сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари с предназначение на самостоятелния обект: За търговска дейност. 2.Общински съвет с. Крушари определя максимален финансов ресурс, до който да се достигне при участието на публичната продан, за всеки имот, както следва: 2.1. За Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.1 с площ 68,00 кв.м. с максимална достижима цена при участие в публичната продан до 7 000, 00 лв. /седем хиляди лева/. 2.2. За Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.2 с площ 103,00 кв.м. с максимална достижима цена при участие в публичната продан до 12 000,00 лв. /дванадесет хиляди лева/. 2.3. За Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 40097.501.499.3.3 с площ 57,00 кв.м. с максимална достижима цена при участие в публичната продан до 6 000,00 лв. /шест хиляди лева/. 3. Възлага на Кмета на Община Крушари, да извърши всички необходими		
--	--	--	--

	законови действия за участие в публичната продажба на недвижимите имоти, описани в т.1 от настоящото решение.																											
6/55	I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 т.2 от Наредба №8, Общински съвет с.Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I, се добавят точка 4: 4.Прекратяване на съсобственост с физически лица или юридически лица, чрез продажба на идеални части на общината на съсобствениците, за следните имоти: <table><tr><th>№ по ред</th><th>Описание на имота</th><th>АОС №</th><th>Площ</th><th>Данъчна оценка</th></tr><tr><td>1</td><td>УПИ X-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово</td><td>2589/10.05.2021 г.</td><td>460/1140 м2 ид.части</td><td>828,00 лв.</td></tr><tr><td>2</td><td>УПИ XI-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово</td><td>2590/10.05.2021 г.</td><td>490/1140 м2 ид.части</td><td>882,00 лв.</td></tr><tr><td>3</td><td>УПИ XII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово</td><td>2591/10.05.2021 г.</td><td>580/1140 м2 ид.части</td><td>1044,00 лв.</td></tr><tr><td>4</td><td>УПИ XIII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово</td><td>2592/10.05.2021 г.</td><td>600/1140 м2 ид.части</td><td>1080,00 лв.</td></tr></table> II.Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.	№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка	1	УПИ X-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2589/10.05.2021 г.	460/1140 м2 ид.части	828,00 лв.	2	УПИ XI-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2590/10.05.2021 г.	490/1140 м2 ид.части	882,00 лв.	3	УПИ XII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2591/10.05.2021 г.	580/1140 м2 ид.части	1044,00 лв.	4	УПИ XIII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2592/10.05.2021 г.	600/1140 м2 ид.части	1080,00 лв.	РРХД	Решението е изпълнено.
№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ	Данъчна оценка																								
1	УПИ X-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2589/10.05.2021 г.	460/1140 м2 ид.части	828,00 лв.																								
2	УПИ XI-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2590/10.05.2021 г.	490/1140 м2 ид.части	882,00 лв.																								
3	УПИ XII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2591/10.05.2021 г.	580/1140 м2 ид.части	1044,00 лв.																								
4	УПИ XIII-общ., кв.9 по плана на с.Ефр.Бакалово	2592/10.05.2021 г.	600/1140 м2 ид.части	1080,00 лв.																								
6 / 56	1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.48, ал.1, т.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-1342 от 15.03.2021г. от Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш, Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Крушари и Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш, чрез продажба на идеалните части на Община Крушари, а именно: 460/1140 идеални части от урегулиран поземлен имот X-общ. в кв.9 по плана на с.Ефрейтор	РРХД	В изпълнение на решението е сключен договор за прекратяване на съсобственост №ОС-09-2988/09.07.2021г.																									

	Бакалово, с обща площ от 1140 кв.м., актувани с АОС №2589/10.05.2021г. на Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш. 1.1.Общинският съвет определя 1380,00 (хиляда триста и осемдесет) лв., като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 2.Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Крушари и Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш, чрез продажба на идеалните части на Община Крушари, а именно: 490/1140 идеални части от урегулиран поземлен имот XI-общ. в кв.9 по плана на с.Ефрейтор Бакалово, с обща площ от 1140 кв.м., актувани с АОС №2590/10.05.2021г. на Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш. 2.1.Общинският съвет определя 1470,00 (хиляда четиристотин и седемдесет) лв., като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 3.Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Крушари и Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш, чрез продажба на идеалните части на Община Крушари, а именно: 580/1140 идеални части от урегулиран поземлен имот XII-общ. в кв.9 по плана на с.Ефрейтор Бакалово, с обща площ от 1140 кв.м., актувани с АОС №2591/10.05.2021г. на Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш. 3.1.Общинският съвет с. Крушари определя 1740,00 (хиляда седемстотин и четиридесет) лв., като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 4.Общинският съвет с. Крушари дава съгласие да се прекрати		
--	---	--	--

	съсобствеността между Община Крушари и Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш, чрез продажба на идеалните части на Община Крушари, а именно: 600/1140 идеални части от урегулиран поземлен имот XIII-общ. в кв.9 по плана на с.Ефрейтор Бакалово, с обща площ от 1140 кв.м., актувани с АОС №2592/10.05.2021г. на Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш. 4.1.Общинският съвет определя 1800,00 (хиляда и осемстотин) лв., като цена за продажба на недвижимия имот-предмет на разпореждане, въз основа на пазарна оценка, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България. 5.Общинският съвет задължава кмета на Община Крушари да издаде заповед и сключи договор за прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинските имоти, като всички данъци и такси по сключването и вписването на договора са за сметка на Нихат Сали Алиш и Назмие Юсуф Алиш.		
6 / 59	На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 14/142 от 17.12.2020г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2021г., Общински съвет с. Крушари приема информацията за проведените мероприятия за хигиенизиране и поддържане чистотата на населените места в Община Крушари.	РРХД	Изпълнено
6 / 60	1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл.1, ал. 1, ал. 2 , ал. 3 и чл. 5, ал. 1 от Постановление №121 от 23.06.2017г. за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране и чл. 59 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, Общински съвет с.Крушари предлага на Министерството на образованието, изнесена група с.Телериг към детска градина с. Крушари, община Крушари, област Добрич да бъде включена в Списъка на защитените детски градини, като защитена част от детска градина с.Крушари за учебната 2021/2022г. 2. Общински съвет с.Крушари дава съгласие при недостатъчен брой деца за формиране на група в ИГ с. Телериг към ДГ с. Крушари, да се формира една група с минимум 6 деца.	РРХД	Изпълнено
7 / 63	На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл.3, чл.13, чл.17, ал.1 от Закона за	ФБ	В процес на

	общинския дълг и във връзка с чл.4, чл.13 и чл.21 от Наредба №26 за условията и реда за поемане на общински дълг и за издаване на общински гаранции от община Крушари, Общински съвет Крушари дава съгласие: I. Община Крушари да сключи договор за кредит с кредитна институция, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на обект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари - УПИ XVII, кв. 60, по плана на с. Крушари" – 2-ри и 3-ти етап при следните параметри: 1. Стойност на обект „Реконструкция на пешеходна зона на с. Крушари - УПИ XVII, кв. 60, по плана на с. Крушари" – 2-ри и 3-ти етап – 484 892,38 лв.; 2. Максимален размер на дълга - 450 000 лв. / четиристотин и петдесет хиляди лева /; 3. Валута на дълга български лева; 4. Вид на дълга–дългосрочен дълг, поет с договор за общински дълг; 5. Условия за погасяване: -срок за погасяване–84 месеца; -източници за погасяване–от собствени бюджетни средства; 6. Максимален лихвен процент–до 3%; 7. Други такси, наказателни лихви, неустойки–съгласно ценовата политика на кредитната институция; 8. Начин на обезпечаване на кредита–учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Крушари по чл.45, ал.1, т.1, букви „а-ж“ и чл.52, ал.1, т.1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на община Крушари. II. Възлага и делегира права на кмета на община Крушари да проведе процедурата за избор на кредитна институция, която да осигури необходимото финансиране на проекта, да подпише договор за кредит и договори за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.		изпълнение.
7 / 64	I.На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Общински съвет Крушари приема следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2021 година: 1.В Раздел I, се добавят точка 5: 5.Учредяване право на строеж върху общински парцели на физически лица или юридически лица без търг или конкурс след решение на общинския съвет,	РРХД	Решението е изпълнено.

както следва:

№ по ред	Описани е на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС №/дата	Данъчна оценка лв.
1	УПИ	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.	5478,00
2	УПИ	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.	5697,10
3	УПИ	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.	4780,80
4	УПИ	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.	5179,20
5	УПИ	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.	5179,20
6	УПИ	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.	4980,00
7	УПИ	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.	5179,20
8	УПИ	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.	2390,40
9	УПИ	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.	2589,60
10	УПИ	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.	2589,60
11	УПИ	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.	2788,80
12	УПИ	67	II-За училище	11700	2250/03.05.2016 г.	23306,40
				34700		70138.30

II. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

7 / 65

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост, чл.57, ал.1, т.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката и молба с вх.№ОС-12-1921/12.04.2021г. от Пламен Иванов Камбуров – управител на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ ООД, правопреемник на „ДЕВЕЛ ПРОДЖЕКТС“ ООД, Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се учреди възмездно право на строеж без търг за изграждане на фотоволтаична електрическа централа на „ЕР ЕНД ДЖИ ПРОДЖЕКТС“ ООД, ЕИК 200538353, със седалище и адрес на управление гр.Варна, р-н Одесос, ул.“Александър Рачински“ №8, представлявано от Пламен Иванов Камбуров –

РРХД

Решението е в процес на изпълнение.

управител върху общински недвижими имоти-частна общинска собственост в с.Добрин, както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	2250/03.05.2016 г.

II.Общинският съвет с.Крушари приема пазарната стойност на отстъпеното право на строеж на имотите, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя цената на правото на строеж, както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	АОС № / дата	Активна модулна площ кв.м.	Цена на ОПС лв.
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	2158/16.02.2015 г.	1100	2318,00
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	2160/16.02.2015 г.	1100	2318,00
3	Урегулиран	45	VII-401	2400	2161/16.02.2015 г.	1100	2318,00

	поземлен имот						
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	2162/16.02.2015 г.	1100	2318,00
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	2163/16.02.2015 г.	1100	2318,00
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	2164/16.02.2015 г.	1100	2318,00
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	2167/16.02.2015 г.	840	2262,00
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	2168/16.02.2015 г.	450	1144,00
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	2169/16.02.2015 г.	450	1144,00
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	2170/16.02.2015 г.	450	1144,00
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	2171/16.02.2015 г.	450	1144,00
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училищ е	1700	2250/03.05.2016 г.	5200	14274,00
Общо:				34700		14400	35020,00

III.Общинският съвет с.Крушари определя следните условия на отстъпеното право на строеж:

1.Предмет на отстъпеното право на строеж - за построяване на фотоволтаична електрическа централа.

2.Площ на отстъпеното право на строеж 34700 (тридесет и четири хиляди и седемстотин) кв.м. и активна модулна площ на застрояване 14440 (четиринадесет хиляди четиристотин и четиридесет) кв.м.

3.Срок на отстъпеното право на строеж – 25 (двадесет и пет) години.

4.Срок за изграждане на фотоволтаичната електрическа централа – 5 (пет) години от сключване на договора за отстъпено право на строеж.

5.Отстъпеното право на строеж се погасява в полза на Община Крушари по давност, ако не се упражни в срок от 5 (пет) години от датата на подписването на договора за учредяване право на строеж.

6. Данъчната оценка на общинските недвижими имоти-частна общинска собственост, върху които се отстъпва право на строеж е както следва:

№ по ред	Описание на имот	Квартал	Парцел	Площ на имота кв.м.	Активна модулна площ кв.м.	Удостоверение №/дата	Данъчна оценка
1	Урегулиран поземлен имот	45	III-399	2500	1100	58060000276/02.06.2021г.	1431,70
2	Урегулиран поземлен имот	45	VI-417	2600	1100	58060000277/02.06.2021г.	1431,70
3	Урегулиран поземлен имот	45	VII-401	2400	1100	58060000278/02.06.2021г.	1431,70
4	Урегулиран поземлен имот	45	VIII-400	2600	1100	58060000279/02.06.2021г.	1431,70
5	Урегулиран поземлен имот	45	IX-393	2600	1100	58060000280/02.06.2021г.	1431,70
6	Урегулиран поземлен имот	45	X-392	2500	1100	58060000281/02.06.2021г.	1431,70
7	Урегулиран поземлен имот	46	IX-395	2600	840	58060000282/02.06.2021г.	1093,30
8	Урегулиран поземлен имот	51	VI-446	1200	450	58060000283/02.06.2021г.	585,70
9	Урегулиран поземлен имот	51	VII-447	1300	450	58060000284/02.06.2021г.	585,70
10	Урегулиран поземлен имот	51	VIII-412	1300	450	58060000285/02.06.2021г.	585,70
11	Урегулиран поземлен имот	51	XV-412	1400	450	58060000286/02.06.2021г.	585,70
12	Урегулиран поземлен имот	67	II-3а училище	11700	5200	58060000287/02.06.2021г.	6768,20
Общо:				34700	14440		18208,80

IV. Общинският съвет с. Крушари прекратява действието на договор за наем

	№ ОС-09-2911 от 09.02.2021г. за отдаване под наем на свободни общински парцели в регулацията на с.Добрин, сключен между Община Крушари и „Девел Проджектс“ ООД, считано от влизане в сила на настоящото решение. V. Възлага на кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.		
7 / 66	1.На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 195 ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията, чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.197, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл.18, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Крушари дава съгласие да бъде премахната сграда с идентификатор №40097.501.389.6 по КKKP на с. Крушари, собственост на Община Крушари. 2.Третирането и транспортирането на строителните отпадъци, добити при премахването на сградите по т.1 от настоящото решение да се извърши от изпълнителя на разрушаването въз основа на писмен договор. 3.След влизане в сила на настоящото Решение, възлага на Кмета на община Крушари да предприеме всички необходими правни и фактически действия по издаване на Заповед по смисъла на чл. 196, ал. 3 от ЗУТ и сключването на договор за премахване на сградата с изпълнител, съгласно горепосочените условия. 4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет-Крушари допуска предварително изпълнение на акта, при следните Мотиви: Премахването на сграда с идентификатор №40097.501.389.6 по КKKP на с. Крушари, собственост на Община Крушари е изключително наложително. От самото си изграждане сградата не е оборудвана и ползвана по предназначение – за трафопост, проектният ѝ експлоатационен срок в значителна степен е изтекъл и конструкцията на сградата към настоящия момент не осигурява нормативно изискващата се надеждност /носимоспособност, експлоатационна годност и дълготрайност/ при експлоатационни и сеизмични въздействия. Съгласно становище на инженер – конструктор, приложено към цитираното Предложение,	РРХД	Издадена Заповед №РД-08-280/15.06.2021г. на Кмета на Община Крушари за премахване на сградата. Сградата е премахната.

	сградата е опасна, с нарушена конструкция, силно компрометирана и застрашаваща живота на минаващите около нея, поради което и с оглед защита на обществения интерес и запазване живота на населението същата следва да бъде премахната възможно най- скоро. В тази връзка е обосновано предварително изпълнение на настоящото решение, с цел предотвратяване на срутването на сградата и опазване на живота и здравето на населението.		
7 / 67	1.На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Крушари дава съгласие да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за УПИ I в кв. 5 по плана на с. Полковник Дяково, община Крушари. 2.Общинският съвет одобрява заданието по чл.125 от ЗУТ и разрешава изработване на проект за изменение на подробен устройствен план–план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на УПИ I в кв.5 по плана на с. Полковник Дяково, общ. Крушари, в съответствие с приложената скица-предложение и установените с нея устройствени показатели. 3. Възлага на Кмета последващи по ЗУТ действия.	РРХД	Възложен за изработване