

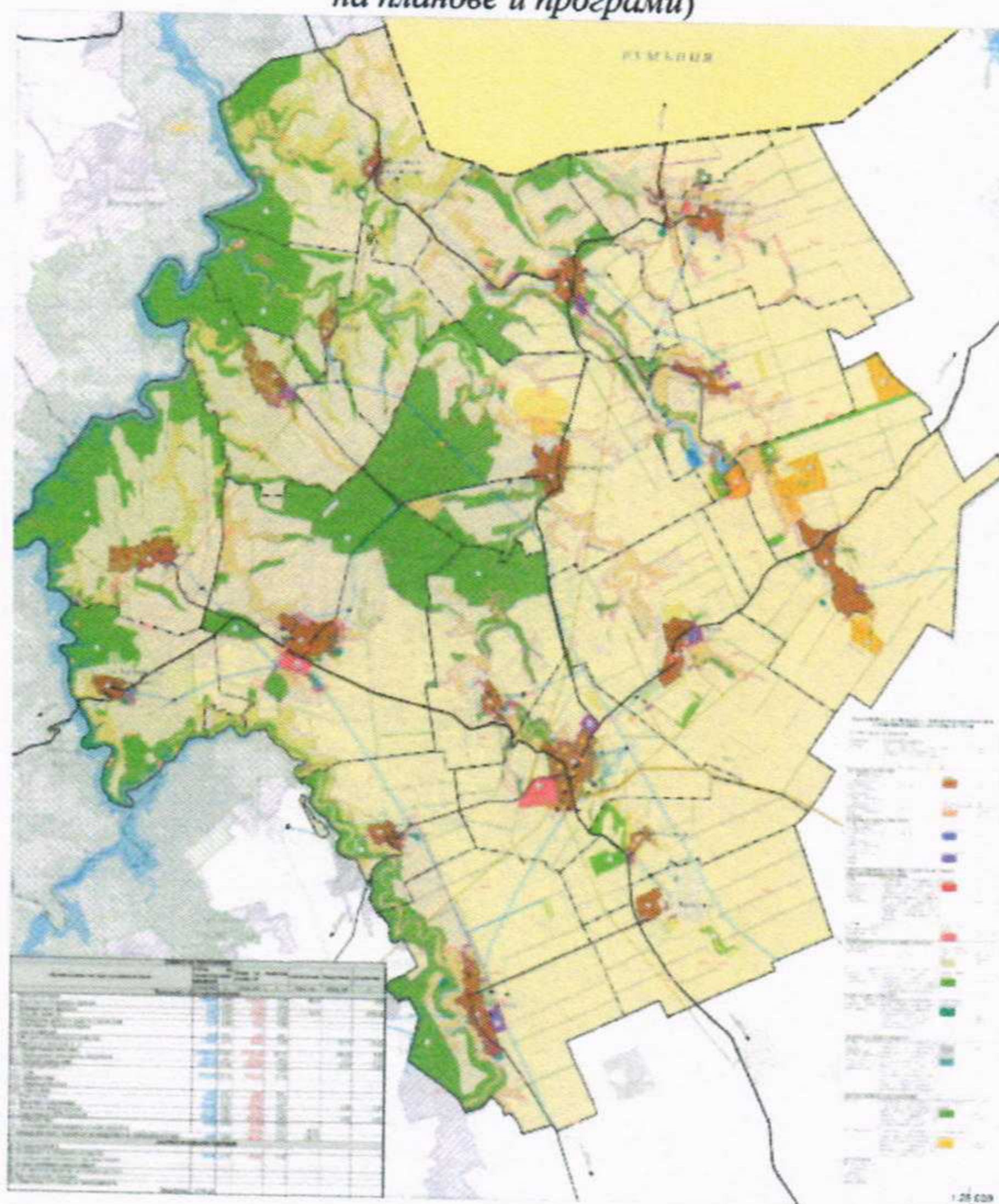
СХЕМА

ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ С
ОБЩЕСТВЕННОСТТА, ЗАИНТЕРЕСУВАНИ ОРГАНИ И ТРЕТИ
ЛИЦА

ПРИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ЗА
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
КРУШАРИ

И ИЗВЪРШВАНЕТО НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА (ЕО)

(съгласно чл.19, ал.4 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка
на планове и програми)



Възложител:
Община Крушари

ЯНУАРИ, 2019 г.

Съдържание

1.	Същност на схемата за провеждане на консултации по ЕО.....	3
2.	Схема за провеждане на консултации по ЕО.....	3
2.1.	Идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП.....	4
2.2.	Вид на консултациите.....	5
2.3.	Обхват на консултациите.....	5
2.4.	Отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО	7
3.	Описание на начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка и провеждани консултации.....	7

1. Същност на схемата за провеждане на консултации по ЕО

ОУП на Община Крушари се изготвя въз основа на Планово задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на Общ устройствен план (ОУП) на Община Крушари, приет с Решение № 6/73 на Общински съвет с. Крушари.

Необходимостта от изготвяне на ОУПО Крушари е продиктувана от:

- Изискванията на ЗУТ за устойчива териториално-устройствена основа за реализация на инвестиционните програми и намерения на Общината и инвеститорите, които имат интереси свързани с територията ѝ, както и за цялостното подобряване на жизнената среда с опазване и развитие на природните дадености и ресурси на територията.
- Целите и приоритетите в развитието на Община Крушари, заложи в приетите и действащи стратегически и планови документи отразяват необходимостта от развитие и модернизация на техническата инфраструктура, подобряване на качествата на жизнената и околна среда. Същите следва да бъдат доказани и утвърдени с проучвания, свързани с изработването на нов ОУП на Община Крушари.
- ОУПО ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в община Крушари;
- ОУПО ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, при прилагането на интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.
- Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО ще допринесат за неговото и на общината по-добро управление.

Съгласно чл. 19, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57/2004 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г., попр. ДВ, бр. 8 от 23 Януари 2018 г.), през различните фази на подготовка на проекта на ОУП и екологичната оценка, Община Крушари ще проведе консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана по схема, която е изготвена като отделен документ и се предоставя за консултации заедно със Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклад за Екологична оценка (Доклада за ЕО).

При изготвянето на схемата за провеждане на консултации са изпълнени и указанията на РИОСВ-Варна, дадени с писмо с изх. № 08-01-3096(12)/28.12.2018 г.

Схемата съдържа информация за:

- Начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка;
- Описание на конкретните етапи на провеждане на консултациите, начина им на провеждане и отразяване на резултатите от тях в документацията по екологична оценка и идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП, с които да се провеждат консултациите.

2. Схема за провеждане на консултации по ЕО

Цел на настоящата схема е организиране на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана, през различните фази на подготовка на ЕО, съгласно *Наредбата за ЕО*.

Целта на схемата е и също така да се осигури, логичен и координиран подход към консултациите на заинтересуваните страни по време на процедиране на ЕО на Общ устройствен план на община Крушари.

Схемата за провеждане на консултации осигурява:

- Подходът, който трябва да се предприема за консултиране на местно и общинско ниво;

- Осигуряване на връзки - Институция - Засегнати лица - Възложител - Консултант;
- Ресурси необходими за провеждане на консултации и експертни становища;
- Очертава механизма за получаване на възражения.

2.1. Идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП

Предвид териториалния обхват и същността на предвижданията на ОУП, а именно – определяне на основата за цялостно устройство на територията на Община Крушари, като общественост, заинтересувани органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП, идентифицираме следните засегнати страни, като към същите са включени и институциите и организации изискани от РИОСВ-Варна с писмо изх. № 08-01-3096(12)/28.12.2018 г.:

1. РИОСВ-Варна;
2. Регионална здравна инспекция – Добрич;
3. Басейнова дирекция за управление на водите „Дунавски район“ /БДУВ ДР/;
4. Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ Добрич;
5. Областна Дирекция „Земеделие“ Добрич;
6. Областна администрация – Добрич;
7. Национален институт за недвижимо културно наследство;
8. Регионален исторически музей – Добрич;
9. „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД;
10. Областно пътно управление – Добрич;
11. „Геозащита“ – Варна;
12. БДЗП-София;
13. СНЦ „Зелени балкани“ – Пловдив;
14. „Булгартрансгаз“ ЕАД;
15. „Електроразпределение север“ АД;
16. Главна Дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“;
17. ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“;
18. „Напоителни системи“ ЕАД
19. ЕСО ЕАД
20. Министерство на вътрешните работи;
21. Министерство на отбраната;
22. ОДБХ;
23. „Аресгаз“ АД;
24. Държавно горско стопанство гр. Генерал Тошево;
25. Дирекция „Природни ресурси и концесии“;
26. Консултации със засегнатата общественост;
27. Кметовете на всички населени места в Община Крушари.

2.2. Вид на консултациите

По време на разработването на доклада за ЕО ще бъдат проведени консултации с компетентния орган - РИОСВ, различни институции, неправителствени организации, физически и юридически лица, които могат да бъдат заинтересовани от прилагането на ОУП. Провежданите консултации ще бъдат формални и неформални, като ще включват:

1) Формални консултации - Те ще бъдат проведени посредством:

- официални писма (на хартия или чрез електронна поща), публикации в средствата за масово осведомяване и/или в интернет страницата на Възложителят - Община Крушари.
- официални писма и публикации в печата и в интернет за консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от ОУП през различните фази на разработването на ЕО и ОУП.

Начин на провеждане: изпращане на писмена информация с покана за представяне на становища и предложения в 30-дневен срок;

2) Неформални консултации - Консултациите ще бъдат извършени посредством неформални срещи между експертите по екологичната оценка с представители на възложителя на ОУП, проектантите и др.

2.3. Обхват на консултациите

Съобразно глава четвърта от наредбата за ЕО се предвиждат следните консултации:

I-ви етап: Задължителни консултации по обхвата и съдържанието на ЕО с компетентните органи по околна среда и други специализирани ведомства (съгласно чл. 19а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми).

Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклада за ЕО ще бъде внесен за становища, препоръки и мнения до:

1. компетентният орган (РИОСВ-Варна),
2. регионалната структура на Министерство на здравеопазването (РЗИ-Добрич) относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве (на основание чл. 19а, т. 2 от Наредбата за ЕО)
3. други специализирани ведомства (на основание чл. 19а, т.3 от Наредбата за ЕО).
4. обществеността/населението на община Крушари, чрез публикуване на интернет страницата на община Крушари с цел обществен достъп и възможност за изразяване на становища с указан срок и начин за изразяване.

II-ри етап: Провеждане на консултации по изготвения Доклад за ЕО (съгласно чл. 20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми). След изготвяне на Доклада за ЕО е предвидено провеждането на консултации по Екологичната оценка и ОУПО със заинтересуваните органи и обществеността, определени с чл. 20, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, които ще включват:

1. Публикуване на съобщение в интернет страницата на Възложителя (<http://www.krushari.bg>) за провеждане на консултации, което съдържа:

- информацията по чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми), както и информация за одобряващите и прилагащите плана органи;
- място с публичен достъп и време за запознаване с проекта за плана, Доклада за ЕО и материалите към него;
- срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни след публикуването на съобщението и осигуряване на достъпа;

- начин на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства.

2. Осигуряване на:

а) достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на програмата и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи;

б) експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

в) приемането на изразените в срок становища.

Съобщението за провеждане на консултации се разпространява чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг общодостъпен начин. Съобщението се предоставя на компетентния орган по чл. 4 - РИОСВ за сведение и публикуване на интернет страницата му.

Възложителят провежда консултации по доклада за ЕО и плана и с компетентният орган по чл. 4 – РИОСВ и със специализираните компетентни органи по чл. 13, ал. 1 - РЗИ, като им предоставя документацията за становище.

Изпращане на съобщение до останалите ведомства, изброени по-горе в т. 2.1. с информация за:

- мястото за публичен достъп до Доклада за ЕО и материалите към него;
- интернет страницата на която е публикуван Доклада за ЕО и материалите към него;
- начинът и срокът за изразяване на становища.

Доклада за ЕО и ОУП ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Крушари.

Консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица съгласно чл. 20, ал. 2 ще се извършват като се изпратят съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт и до общинския съвет.

III-ти етап: Провеждане на Обществено обсъждане на Доклад за ЕО (съгласно чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми).

Съгласно разпоредбата на чл. 127, ал.1 от Закона за устройство на територията, проектите на общи устройствени планове подлежат на обществено обсъждане. Предвид това, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ЕО, доклада за ЕО на ОУП на община Крушари, задължително следва да бъде подложен на обществено обсъждане.

Общественото обсъждане се организира и провежда по реда определен в чл. 21, ал. 2 от Наредбата за ЕО и се съобразява със следните минимални изисквания:

1. възложителят уведомява писмено компетентният орган, както и органите, участвали в консултациите, за наличието на обстоятелствата за провеждане на Обществено обсъждане, като определя мястото, датата и часа за провеждане на срещата за общественото обсъждане, както и за мястото за публичния достъп и срока за запознаване с проекта за програмата, доклада за ЕО с всички приложения и материалите към него, които се съобразяват с консултациите;

2. възложителят уведомява писмено лицата, представили становище, и по своя преценка може да уведоми писмено и други лица, органи и организации за срещата за обществено обсъждане;

3. срещата за общественото обсъждане се провежда след приключване на консултациите по доклада за ЕО и се ръководи от възложителя или от упълномощено от него длъжностно лице;

4. възложителят осигурява присъствието на срещата на представител на проектантския колектив, на ръководителя и на независимите експерти, като те запознават накратко присъстващите с плана или програмата и съответно с резултатите от извършената ЕО;

5. за общественото обсъждане се води протокол от лице, определено от възложителя; протоколът се подписва от представителя на възложителя и от протоколиста и към него се прилагат писмените становища, предоставени предварително или по време на обсъждането;

6. лицето, което води протокола, предоставя материалите с резултатите от общественото обсъждане на възложителя в срок 3 дни от датата на срещата.

Резултатите от общественото обсъждане ще бъдат подробно коментирани с Възложителя, планиращия екип и екипа експерти, разработващ ЕО.

Съгласно чл. 22. от Наредбата за ЕО, ако в резултат на консултациите е необходимо да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, мнения или предложения към плана, ще бъде възложено допълване на доклада за ЕО или продължаване на консултациите, включително организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл. 21, ал. 2. Мотивите за възлагането на допълването или преценяването за продължаване на консултациите ще се включват в документацията по чл. 23, ал. 1, т. 2.

2.4. Отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО

Докладът за ЕО се оформя като единен документ, който включва и справка за проведени консултации и за изразените при консултациите мнения и предложения, както и за начина на отразяването им. В тази справка възложителят на доклада за ЕО и експертите описват приетите или неприетите бележки, препоръки или предложения и прилагат съставените за резултатите от консултациите документи (протоколи, становища, анкети и др.).

3. Описание на начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка и провеждани консултации

Начинът на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка е представен в следващата таблица:

Таблица 1: Схема за съвместяване на процеса на изработване на ОУП на Община Крушари с извършването на ЕО и за провеждане на консултации по ЕО на ОУП

Етап на изработване на ОУП	Етап на процедурата по ЕО за ОУП	Провеждане на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП
I-ви етап: Изготвяне Задание за изработване на ОУП на Община Крушари и внасяне на заданието в РИОСВ-Варна съгласно изискването на чл. 125, ал. 7 на ЗУТ.	1. Определяне на приложимата процедура по екологична оценка от РИОСВ-Варна и даване на указания за провеждането на Възложителя – с писмо на РИОСВ-Варна с изх. № ПД-08-01-3096(12)/28.12.2018 г.	На този етап не се провеждат консултации с обществеността, съгласно действащата нормативна уредба по екологична оценка.
II-ри етап: Изработване на Предварителен проект на ОУП и провеждане на обществено обсъждане по него	2. Задание за определяне на обхвата на екологичната част/ЕО на ОУП и схема за провеждане на консултации по ЕО	Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклада за ЕО ще бъде внесен за становища, препоръки и мнения до: - компетентният орган (РИОСВ), - регионалната структура на Министерство на здравеопазването (РЗИ) относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве (на основание чл. 19а, т. 2 от Наредбата за ЕО) - други специализирани ведомства (на основание чл. 19а, т. 3 от Наредбата за ЕО). - обществеността/населението на община Крушари, чрез публикуване на интернет страницата на община Крушари с цел обществен достъп и възможност за изразяване на становища с указан срок и начин за изразяване.
	3. Изготвяне на Доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП върху предмета и целите на опазване на защитените зони	ДОСВ се внася за оценка на неговото качество в РИОСВ-Варна. При положителна оценка РИОСВ-Варна осигурява 30-дневен обществен достъп до ДОСВ на интернет страницата си.
	4. Екологична оценка/Екологична част на ОУП ЕО се изготвя от екип независими експерти по	Провеждат се консултации по ЕО и предварителния проект за ОУП по чл. 20 от НУРИЕОПП, които се състоят в следното: Публикуване на съобщение в интернет страницата на Възложителя

	смисъла на Закона за опазване на околната среда, като в нея се отразяват становищата, постъпили по време на консултациите по заданието.	(http://www.krushari.bg) за провеждане на консултации, което съдържа: - информацията по чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми), както и информация за одобряващите и прилагащите плана органи; - място с публичен достъп и време за запознаване с проекта за плана, Доклада за ЕО и материалите към него; - срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни след публикуването на съобщението и осигуряване на достъпа; - начин на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства. 2. Осигуряване на: а) достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на програмата и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи; б) експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място; в) приемането на изразените в срок становища. Съобщението за провеждане на консултации се разпространява чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг общодостъпен начин. Съобщението се предоставя на компетентния орган по чл. 4 - РИОСВ за сведение и публикуване на интернет страницата му. 3. Възложителят провежда консултации по доклада за ЕО и плана и с компетентният орган по чл. 4 – РИОСВ и със специализираните компетентни органи по чл. 13, ал. 1 - РЗИ, като им предоставя документацията за становище. 4. Изпращане на съобщение до останалите ведомства, изброени по-горе в т. 2.1. с информация за: - мястото за публичен достъп до Доклада за ЕО и материалите към него; - интернет страницата на която е публикуван Доклада за ЕО и материалите към него;
--	--	---

		- начинът и срокът за изразяване на становища. Доклада за ЕО и ОУП ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Крушари. Консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица съгласно чл. 20, ал. 2 ще се извършват като се изпратят съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт и до общинския съвет. <i>Срок за обществен достъп и предоставяне на становища – 30 дни.</i> 4. Провеждане на обществено обсъждане Общественото обсъждане се организира и провежда по реда на ЗУТ след 30-дневния срок за консултации, описан по-горе. Съобщения за провеждането му се изпращат на всички заинтересувани органи, а обществеността се информира чрез обява. Съгласно чл. 22. от Наредбата за ЕО, ако в резултат на консултациите е необходимо да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, мнения или предложения към плана, ще бъде възложено допълване на доклада за ЕО или продължаване на консултациите, включително организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл. 21, ал. 2. Мотивите за възлагането на допълването или преценяването за продължаване на консултациите ще се включват в документацията по чл. 23, ал. 1, т. 2.
	5. Искане за издаване на становище по ЕО 5.1. Отразяване на резултатите от консултациите и общественото обсъждане от екипа експерти по ЕО и представяне на Възложителя на допълнена ЕО. 5.2. Окомплектоване на искане за издаване на становище по ЕО, съдържащо документацията по чл. 23, ал.1 от НУРИЕОП. 5.3. Внасяне на искането за становище от Община Крушари в РИОСВ-Варна и получаване на Становище по ЕО (срок за издаване на становище от РИОСВ - 30 дни от внасяне на	Предоставяне на проекта на ОУП и ЕО с приложенията към нея с нанесените промени в резултат на консултациите и общественото обсъждане в Община Крушари Становището по ЕО, издадено от РИОСВ-Варна се публикува на интернет страницата и на информационното табло на общината.

	искането)	
III-ти етап: Изготвяне на Окончателен проект на ОУП и одобрение от Общински експертен съвет	6. Изготвяне на обобщена справка чл. 29, ал.1 от НУРИЕОПП 6.1. Възложителят отразява резултатите от ЕО и консултациите, условията и мерките от Становището по ЕО в Окончателния проект на ОУП 6.2. Изготвя се обобщена справка по чл. 29 от НУРИЕОПП и се внася в РИОСВ-Варна 6.3. Получаване на писмено одобрение от РИОСВ-Варна на справката (срок за отговор на РИОСВ – 7 дни) * ОУП се одобрява след положително произнасяне на РИОСВ по справката	Публикуване на обобщената справка и писмото на РИОСВ-Варна за нейното приемане на интернет страницата на Община Крушари
IV – ти етап: Изпълнение на ОУП	7. Изготвяне на доклади по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП и внасянето им в РИОСВ-Варна за одобрение на основание чл. 30 от НУРИЕОПП	Публикуване на одобрените доклади по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на интернет страницата на Община Крушари

Дата: 30.01.2019 г.

Заличено на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Възложител

Община Крушари

Област Добрич

КМЕТ

/подпис/

Възложител: Община Крушари

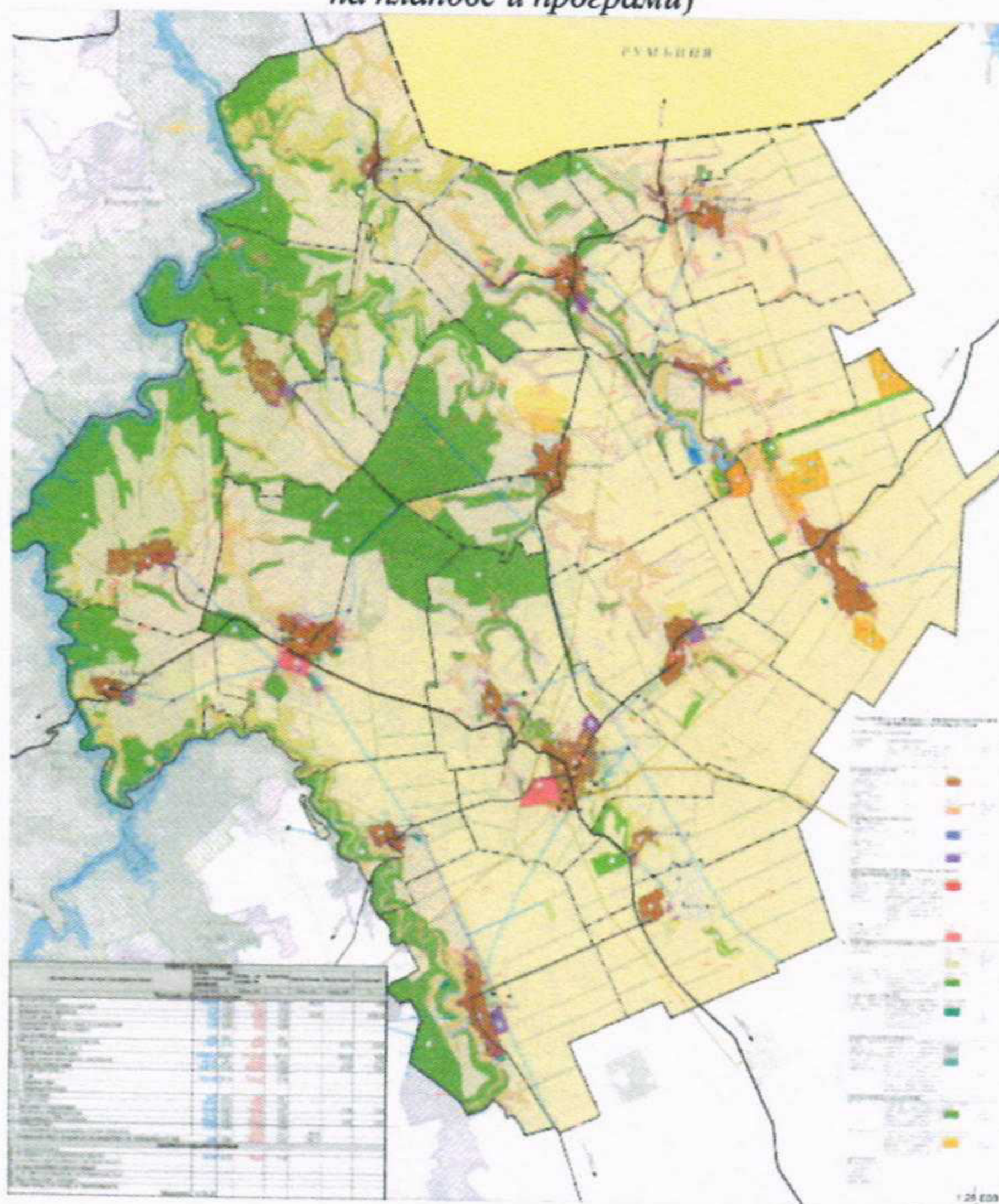
СХЕМА

**ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ С
ОБЩЕСТВЕННОСТТА, ЗАИНТЕРЕСУВАНИ ОРГАНИ И ТРЕТИ
ЛИЦА**

**ПРИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ ЗА
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА
КРУШАРИ**

И ИЗВЪРШВАНЕТО НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА (ЕО)

(съгласно чл.19, ал.4 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми)



**Възложител:
Община Крушари**

ЯНУАРИ, 2019 г.

Съдържание

1.	Същност на схемата за провеждане на консултации по ЕО.....	3
2.	Схема за провеждане на консултации по ЕО.....	3
2.1.	Идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП.....	4
2.2.	Вид на консултациите.....	5
2.3.	Обхват на консултациите.....	5
2.4.	Отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО	7
3.	Описание на начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка и провеждани консултации.....	7

1. Същност на схемата за провеждане на консултации по ЕО

ОУП на Община Крушари се изготвя въз основа на Планово задание по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ за изработване на Общ устройствен план (ОУП) на Община Крушари, приет с Решение № 6/73 на Общински съвет с. Крушари.

Необходимостта от изготвяне на ОУПО Крушари е продиктувана от:

- Изискванията на ЗУТ за устойчива териториално-устройствена основа за реализация на инвестиционните програми и намерения на Общината и инвеститорите, които имат интереси свързани с територията ѝ, както и за цялостното подобряване на жизнената среда с опазване и развитие на природните дадености и ресурси на територията.
- Целите и приоритетите в развитието на Община Крушари, заложи в приетите и действащи стратегически и планови документи отразяват необходимостта от развитие и модернизация на техническата инфраструктура, подобряване на качествата на жизнената и околна среда. Същите следва да бъдат доказани и утвърдени с проучвания, свързани с изработването на нов ОУП на Община Крушари.
- ОУПО ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в община Крушари;
- ОУПО ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, при прилагането на интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.
- Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО ще допринесат за неговото и на общината по-добро управление.

Съгласно чл. 19, ал. 1, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО) (Приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г., обн. ДВ, бр. 57/2004 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 3 от 5 Януари 2018 г., попр. ДВ, бр. 8 от 23 Януари 2018 г.), през различните фази на подготовка на проекта на ОУП и екологичната оценка, Община Крушари ще проведе консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана по схема, която е изготвена като отделен документ и се предоставя за консултации заедно със Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклад за Екологична оценка (Доклада за ЕО).

При изготвянето на схемата за провеждане на консултации са изпълнени и указанията на РИОСВ-Варна, дадени с писмо с изх. № 08-01-3096(12)/28.12.2018 г.

Схемата съдържа информация за:

- Начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка;
- Описание на конкретните етапи на провеждане на консултациите, начина им на провеждане и отразяване на резултатите от тях в документацията по екологична оценка и идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП, с които да се провеждат консултациите.

2. Схема за провеждане на консултации по ЕО

Цел на настоящата схема е организиране на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана, през различните фази на подготовка на ЕО, съгласно *Наредбата за ЕО*.

Целта на схемата е и също така да се осигури, логичен и координиран подход към консултациите на заинтересуваните страни по време на процедиране на ЕО на Общ устройствен план на община Крушари.

Схемата за провеждане на консултации осигурява:

- Подходът, който трябва да се предприема за консултиране на местно и общинско ниво;

- Осигуряване на връзки - Институция - Засегнати лица - Възложител - Консултант;
- Ресурси необходими за провеждане на консултации и експертни становища;
- Очертава механизма за получаване на възражения.

2.1. Идентифициране на обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП

Предвид териториалния обхват и същността на предвижданията на ОУП, а именно – определяне на основата за цялостно устройство на територията на Община Крушари, като общественост, заинтересувани органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП, идентифицираме следните засегнати страни, като към същите са включени и институциите и организации изискани от РИОСВ-Варна с писмо изх. № 08-01-3096(12)/28.12.2018 г.:

1. РИОСВ-Варна;
2. Регионална здравна инспекция – Добрич;
3. Басейнова дирекция за управление на водите „Дунавски район“ /БДУВ ДР/;
4. Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ Добрич;
5. Областна Дирекция „Земеделие“ Добрич;
6. Областна администрация – Добрич;
7. Национален институт за недвижимо културно наследство;
8. Регионален исторически музей – Добрич;
9. „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД;
10. Областно пътно управление – Добрич;
11. „Геозащита“ – Варна;
12. БДЗП-София;
13. СНЦ „Зелени балкани“ – Пловдив;
14. „Булгартрансгаз“ ЕАД;
15. „Електроразпределение север“ АД;
16. Главна Дирекция „Гражданска въздухоплавателна администрация“;
17. ДП „Национална компания железопътна инфраструктура“;
18. „Напоителни системи“ ЕАД
19. ЕСО ЕАД
20. Министерство на вътрешните работи;
21. Министерство на отбраната;
22. ОДБХ;
23. „Аресгаз“ АД;
24. Държавно горско стопанство гр. Генерал Тошево;
25. Дирекция „Природни ресурси и концесии“;
26. Консултации със засегнатата общественост;
27. Кметовете на всички населени места в Община Крушари.

2.2. Вид на консултациите

По време на разработването на доклада за ЕО ще бъдат проведени консултации с компетентния орган - РИОСВ, различни институции, неправителствени организации, физически и юридически лица, които могат да бъдат заинтересовани от прилагането на ОУП. Провежданите консултации ще бъдат формални и неформални, като ще включват:

1) Формални консултации - Те ще бъдат проведени посредством:

- официални писма (на хартия или чрез електронна поща), публикации в средствата за масово осведомяване и/или в интернет страницата на Възложителят - Община Крушари.
- официални писма и публикации в печата и в интернет за консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от ОУП през различните фази на разработването на ЕО и ОУП.

Начин на провеждане: изпращане на писмена информация с покана за представяне на становища и предложения в 30-дневен срок;

2) Неформални консултации - Консултациите ще бъдат извършени посредством неформални срещи между експертите по екологичната оценка с представители на възложителя на ОУП, проектантите и др.

2.3. Обхват на консултациите

Съобразно глава четвърта от наредбата за ЕО се предвиждат следните консултации:

I-ви етап: Задължителни консултации по обхвата и съдържанието на ЕО с компетентните органи по околна среда и други специализирани ведомства (съгласно чл. 19а от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми).

Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклада за ЕО ще бъде внесен за становища, препоръки и мнения до:

1. компетентният орган (РИОСВ-Варна),
2. регионалната структура на Министерство на здравеопазването (РЗИ-Добрич) относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве (на основание чл. 19а, т. 2 от Наредбата за ЕО)
3. други специализирани ведомства (на основание чл. 19а, т.3 от Наредбата за ЕО).
4. обществеността/населението на община Крушари, чрез публикуване на интернет страницата на община Крушари с цел обществен достъп и възможност за изразяване на становища с указан срок и начин за изразяване.

II-ри етап: Провеждане на консултации по изготвения Доклад за ЕО (съгласно чл. 20 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми). След изготвяне на Доклада за ЕО е предвидено провеждането на консултации по Екологичната оценка и ОУПО със заинтересованите органи и обществеността, определени с чл. 20, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, които ще включват:

1. Публикуване на съобщение в интернет страницата на Възложителя (<http://www.krushari.bg>) за провеждане на консултации, което съдържа:

- информацията по чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми), както и информация за одобряващите и прилагащите плана органи;
- място с публичен достъп и време за запознаване с проекта за плана, Доклада за ЕО и материалите към него;
- срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни след публикуването на съобщението и осигуряване на достъпа;

- начин на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства.

2. Осигуряване на:

а) достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на програмата и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи;

б) експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

в) приемането на изразените в срок становища.

Съобщението за провеждане на консултации се разпространява чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг общодостъпен начин. Съобщението се предоставя на компетентния орган по чл. 4 - РИОСВ за сведение и публикуване на интернет страницата му.

Възложителят провежда консултации по доклада за ЕО и плана и с компетентният орган по чл. 4 – РИОСВ и със специализираните компетентни органи по чл. 13, ал. 1 - РЗИ, като им предоставя документацията за становище.

Изпращане на съобщение до останалите ведомства, изброени по-горе в т. 2.1. с информация за:

- мястото за публичен достъп до Доклада за ЕО и материалите към него;
- интернет страницата на която е публикуван Доклада за ЕО и материалите към него;
- начинът и срокът за изразяване на становища.

Доклада за ЕО и ОУП ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Крушари.

Консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица съгласно чл. 20, ал. 2 ще се извършват като се изпратят съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт и до общинския съвет.

III-ти етап: Провеждане на Обществено обсъждане на Доклад за ЕО (съгласно чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми).

Съгласно разпоредбата на чл. 127, ал.1 от Закона за устройство на територията, проектите на общи устройствени планове подлежат на обществено обсъждане. Предвид това, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ЕО, доклада за ЕО на ОУП на община Крушари, задължително следва да бъде подложен на обществено обсъждане.

Общественото обсъждане се организира и провежда по реда определен в чл. 21, ал. 2 от Наредбата за ЕО и се съобразява със следните минимални изисквания:

1. възложителят уведомява писмено компетентният орган, както и органите, участвали в консултациите, за наличието на обстоятелствата за провеждане на Обществено обсъждане, като определя мястото, датата и часа за провеждане на срещата за общественото обсъждане, както и за мястото за публичния достъп и срока за запознаване с проекта за програмата, доклада за ЕО с всички приложения и материалите към него, които се съобразяват с консултациите;

2. възложителят уведомява писмено лицата, представили становище, и по своя преценка може да уведоми писмено и други лица, органи и организации за срещата за обществено обсъждане;

3. срещата за общественото обсъждане се провежда след приключване на консултациите по доклада за ЕО и се ръководи от възложителя или от упълномощено от него длъжностно лице;

4. възложителят осигурява присъствието на срещата на представител на проектантския колектив, на ръководителя и на независимите експерти, като те запознават накратко присъстващите с плана или програмата и съответно с резултатите от извършената ЕО;

5. за общественото обсъждане се води протокол от лице, определено от възложителя; протоколът се подписва от представителя на възложителя и от протоколиста и към него се прилагат писмените становища, предоставени предварително или по време на обсъждането;

6. лицето, което води протокола, предоставя материалите с резултатите от общественото обсъждане на възложителя в срок 3 дни от датата на срещата.

Резултатите от общественото обсъждане ще бъдат подробно коментирани с Възложителя, планиращия екип и екипа експерти, разработващ ЕО.

Съгласно чл. 22. от Наредбата за ЕО, ако в резултат на консултациите е необходимо да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, мнения или предложения към плана, ще бъде възложено допълване на доклада за ЕО или продължаване на консултациите, включително организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл. 21, ал. 2. Мотивите за възлагането на допълването или преценяването за продължаване на консултациите ще се включват в документацията по чл. 23, ал. 1, т. 2.

2.4. Отразяване на резултатите от консултациите в доклада за ЕО

Докладът за ЕО се оформя като единен документ, който включва и справка за проведени консултации и за изразените при консултациите мнения и предложения, както и за начина на отразяването им. В тази справка възложителят на доклада за ЕО и експертите описват приетите или неприетите бележки, препоръки или предложения и прилагат съставените за резултатите от консултациите документи (протоколи, становища, анкети и др.).

3. Описание на начина на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка и провеждани консултации

Начинът на съвместяване на процеса на изработване на ОУП с основните етапи на екологичната оценка е представен в следващата таблица:

Таблица 1: Схема за съвместяване на процеса на изработване на ОУП на Община Крушари с извършването на ЕО и за провеждане на консултации по ЕО на ОУП

Етап на изработване на ОУП	Етап на процедурата по ЕО за ОУП	Провеждане на консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които могат да бъдат засегнати от ОУП
I-ви етап: Изготвяне Задание за изработване на ОУП на Община Крушари и внасяне на заданието в РИОСВ-Варна съгласно изискването на чл. 125, ал. 7 на ЗУТ.	1. Определяне на приложимата процедура по екологична оценка от РИОСВ-Варна и даване на указания за провеждането на Възложителя – с писмо на РИОСВ-Варна с изх. № ПД-08-01-3096(12)/28.12.2018 г.	На този етап не се провеждат консултации с обществеността, съгласно действащата нормативна уредба по екологична оценка.
II-ри етап: Изработване на Предварителен проект на ОУП и провеждане на обществено обсъждане по него	2. Задание за определяне на обхвата на екологичната част/ЕО на ОУП и схема за провеждане на консултации по ЕО	Заданието за определяне обхвата и съдържанието на Доклада за ЕО ще бъде внесен за становища, препоръки и мнения до: - компетентният орган (РИОСВ), - регионалната структура на Министерство на здравеопазването (РЗИ) относно съдържанието и обхвата на оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве (на основание чл. 19а, т. 2 от Наредбата за ЕО) - други специализирани ведомства (на основание чл. 19а, т. 3 от Наредбата за ЕО). - обществеността/населението на община Крушари, чрез публикуване на интернет страницата на община Крушари с цел обществен достъп и възможност за изразяване на становища с указан срок и начин за изразяване.
	3. Изготвяне на Доклад за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП върху предмета и целите на опазване на защитените зони	ДОСВ се внася за оценка на неговото качество в РИОСВ-Варна. При положителна оценка РИОСВ-Варна осигурява 30-дневен обществен достъп до ДОСВ на интернет страницата си.
	4. Екологична оценка/Екологична част на ОУП ЕО се изготвя от екип независими експерти по	Провеждат се консултации по ЕО и предварителния проект за ОУП по чл. 20 от НУРИЕОПП, които се състоят в следното: Публикуване на съобщение в интернет страницата на Възложителя

	смисъла на Закона за опазване на околната среда, като в нея се отразяват становищата, постъпили по време на консултациите по заданието.	(http://www.krushari.bg) за провеждане на консултации, което съдържа: - информацията по чл. 8, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми), както и информация за одобряващите и прилагащите плана органи; - място с публичен достъп и време за запознаване с проекта за плана, Доклада за ЕО и материалите към него; - срок за изразяване на становище, който не може да бъде по-кратък от 30 дни след публикуването на съобщението и осигуряване на достъпа; - начин на изразяване на становище, който не може да бъде само чрез интернет или други електронни средства. 2. Осигуряване на: а) достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по доклада за ЕО, с проекта на програмата и с нагледните материали по всяка от оценяваните алтернативи; б) експерт или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място; в) приемането на изразените в срок становища. Съобщението за провеждане на консултации се разпространява чрез страницата на възложителя в интернет и/или по друг общодостъпен начин. Съобщението се предоставя на компетентния орган по чл. 4 - РИОСВ за сведение и публикуване на интернет страницата му. 3. Възложителят провежда консултации по доклада за ЕО и плана и с компетентният орган по чл. 4 – РИОСВ и със специализираните компетентни органи по чл. 13, ал. 1 - РЗИ, като им предоставя документацията за становище. 4. Изпращане на съобщение до останалите ведомства, изброени по-горе в т. 2.1. с информация за: - мястото за публичен достъп до Доклада за ЕО и материалите към него; - интернет страницата на която е публикуван Доклада за ЕО и материалите към него;
--	--	---

		- начинът и срокът за изразяване на становища. Доклада за ЕО и ОУП ще бъдат публикувани на интернет страницата на Община Крушари. Консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица съгласно чл. 20, ал. 2 ще се извършват като се изпратят съобщения до централните и териториалните органи на изпълнителната власт и до общинския съвет. Срок за обществен достъп и предоставяне на становища – 30 дни. 4. Провеждане на обществено обсъждане Общественото обсъждане се организира и провежда по реда на ЗУТ след 30-дневния срок за консултации, описан по-горе. Съобщения за провеждането му се изпращат на всички заинтересувани органи, а обществеността се информира чрез обява. Съгласно чл. 22. от Наредбата за ЕО, ако в резултат на консултациите е необходимо да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, мнения или предложения към плана, ще бъде възложено допълване на доклада за ЕО или продължаване на консултациите, включително организиране на ново обществено обсъждане по реда на чл. 21, ал. 2. Мотивите за възлагането на допълването или преценяването за продължаване на консултациите ще се включват в документацията по чл. 23, ал. 1, т. 2.
	5. Искане за издаване на становище по ЕО 5.1. Отразяване на резултатите от консултациите и общественото обсъждане от екипа експерти по ЕО и представяне на Възложителя на допълнена ЕО. 5.2. Окомплектоване на искане за издаване на становище по ЕО, съдържащо документацията по чл. 23, ал.1 от НУРИЕОПП. 5.3. Внасяне на искането за становище от Община Крушари в РИОСВ-Варна и получаване на Становище по ЕО (срок за издаване на становище от РИОСВ - 30 дни от внасяне на	Предоставяне на проекта на ОУП и ЕО с приложенията към нея с нанесените промени в резултат на консултациите и общественото обсъждане в Община Крушари Становището по ЕО, издадено от РИОСВ-Варна се публикува на интернет страницата и на информационното табло на общината.

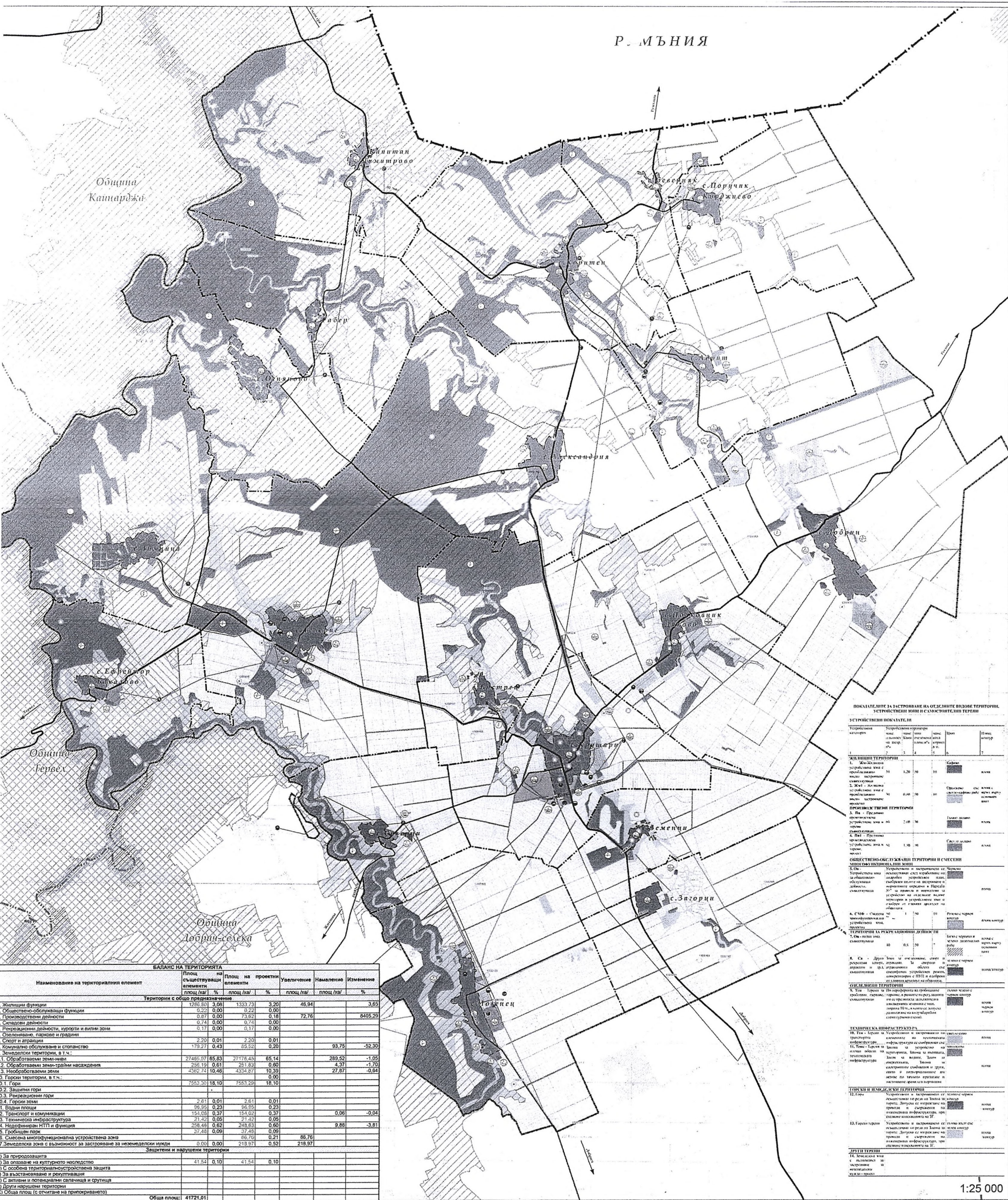
	искането)	
III-ти етап: Изготвяне на Окончателен проект на ОУП и одобрение от Общински експертен съвет	6. Изготвяне на обобщена справка чл. 29, ал.1 от НУРИЕОПП 6.1. Възложителят отразява резултатите от ЕО и консултациите, условията и мерките от Становището по ЕО в Окончателния проект на ОУП 6.2. Изготвя се обобщена справка по чл. 29 от НУРИЕОПП и се внася в РИОСВ-Варна 6.3. Получаване на писмено одобрение от РИОСВ-Варна на справката (срок за отговор на РИОСВ – 7 дни) <i>* ОУП се одобрява след положително произнасяне на РИОСВ по справката</i>	Публикуване на обобщената справка и писмото на РИОСВ-Варна за нейното приемане на интернет страницата на Община Крушари
IV – ти етап: Изпълнение на ОУП	7. Изготвяне на доклади по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП и внасянето им в РИОСВ-Варна за одобрение на основание чл. 30 от НУРИЕОПП	Публикуване на одобрените доклади по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на интернет страницата на Община Крушари

Дата: 30.01.2019 г.

Заличено на осн. чл. 2 от ЗЗЛД

Възложител:  /подпис/

Възложител: Община Крушари



БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА						
Наименование на териториални елементи	Площ на съществуващи елементи	Площ на проектирвани елементи	Увеличение	Намаление	Изменение	
	площ /ха/	площ /ха/	%	площ /ха/	%	
Територии с общо предназначение						
Жилищни функции	1286.80	1333.23	3.20	46.94	3.65	
Обществено-обслужващи функции	0.20	0.20	0.00			
Производствени дейности	0.87	0.00	0.00	0.87	-0.87	
Складови дейности	0.74	0.00	0.00	0.74	-0.74	
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0.17	0.00	0.00	0.17	-0.17	
Спортови, паркови и градини	2.20	0.01	0.01			
Спорт и атракции	179.27	0.43	0.24	93.76	-93.76	
Комунално обслужване и стопанство	27485.07	65.83	0.24	289.52	-289.52	
Земеделийски територии, в т.ч.:						
1. Обработваеми земи - ниви	256.19	0.61	0.24	4.37	-4.37	
2. Обработваеми земи - трайни насаждения	4362.74	10.46	0.24	27.87	-27.87	
3. Необработваеми земи						
0. Горски територии, в т.ч.:						
0.1. Горы	7553.30	18.10	0.24	218.97	-218.97	
0.2. Защитени горы						
0.3. Рекреационни горы						
0.4. Горски земи	2.61	0.01	0.01			
1. Водни площи	98.59	0.23	0.23			
2. Транспорт и комуникации	154.08	0.37	0.24	0.08	-0.08	
3. Техническа инфраструктура	21.42	0.05	0.05			
4. Недефинирани НТП и функции	258.48	0.62	0.24	9.88	-9.88	
5. Горски площи	37.48	0.09	0.24			
6. Смесена многофункционална устройствена зона						
7. Земеделийска зона с възможност за застрояване за незеделски нужди	0.00	0.00	0.00			
Защитени и нарушени територии						
1. За природозащита						
2. За опазване на културното наследство	41.54	0.10	0.24			
3. За опазване на териториално-устройствена защита						
4. За възстановяване и рекултивация						
5. Активни и потенциални селскостопански и селски						
6. Други територии						
7. Обща площ (с отчитане на притокването)	41721.01					

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ						
УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ						
Устройствена категория	Устройствени параметри			Норматив	Плътност	
	макс. площ /ха/	мин. площ /ха/	макс. площ /ха/	мин. площ /ха/	макс. площ /ха/	мин. площ /ха/
1	2	3	4	5	6	7
ЖИЛИЩНИ ТЕРИТОРИИ						
1. Жилищна устройствена зона с преобладаващо ниско застрояване	10	1.20	50	10	Клони	плътност
2. Жилищна устройствена зона с преобладаващо високо застрояване	10	0.10	50	10	Обекти с височина до 10 м	плътност
ПРОМИШЛЕНИ ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	2.00	50	10	Изградени обекти	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ОБЩЕСТВЕНА И СМЕСЕНА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
Б. Среднопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	плътност
ТЕХНИЧЕСКА И РЕКРЕАЦИОННА ТЕРИТОРИИ						
А. Високопромишленна	10	1.00	50	10	Секции за производство	