



## ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail [krushari@krushari.bg](mailto:krushari@krushari.bg); site: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg)

### ЗАПОВЕД

№РД-08-93

Крушари, 02.03.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.43 ал.1 и чл.102 от Наредба №8 и решение № 11/105 от 28.10.2021г. на Общински съвет с.Крушари

### ЗАПОВЯДВАМ:

1.Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **28.03.2022г.** от **10,00** часа в административната сграда на община Крушари, ет.1, стая-столова за продажба на **урегулирани поземлени имоти** по плана на **с.Ефрейтор Бакалово**, както следва:

| № по ред            | Кв.,парцел                     | АОС №/дата        | Площ кв.м.  | Депозит лв.    | Начална тръжна цена лв. | Разходи по чл.43, ал.4 от Наредба №8 |
|---------------------|--------------------------------|-------------------|-------------|----------------|-------------------------|--------------------------------------|
| 1                   | УПИ в кв.13, парцел XVI-общ.   | 2629/27.09.2021г. | 840         | 252,00         | 2520,00                 | 50,00                                |
| 2                   | УПИ в кв.13, парцел XVII-общ.  | 2630/27.09.2021г. | 840         | 252,00         | 2520,00                 | 50,00                                |
| 3                   | УПИ в кв.13, парцел XVIII-общ. | 2631/27.09.2021г. | 820         | 246,00         | 2460,00                 | 50,00                                |
| 4                   | УПИ в кв.13, парцел XIX-общ.   | 2632/27.09.2021г. | 850         | 255,00         | 2550,00                 | 50,00                                |
| 5                   | УПИ в кв.13, парцел XX-общ.    | 2633/27.09.2021г. | 840         | 252,00         | 2520,00                 | 50,00                                |
| 6                   | УПИ в кв.13, парцел XXI-общ.   | 2634/27.09.2021г. | 920         | 276,00         | 2760,00                 | 50,00                                |
| 7                   | УПИ в кв.13, парцел XXII-общ.  | 2635/27.09.2021г. | 860         | 258,00         | 2580,00                 | 50,00                                |
| 8                   | УПИ в кв.13, парцел XXIII-общ. | 2636/27.09.2021г. | 640         | 192,00         | 1920,00                 | 50,00                                |
| <b>Общо всичко:</b> |                                |                   | <b>6610</b> | <b>1983,00</b> | <b>19830,00</b>         | <b>400,00</b>                        |

Цената достигната на търга да се заплати от спечелилия участник еднократно в касата на общината или по банков път.

Участникът спечелил търга да заплати върху оттъргуваната цена на имота 3% местен данък по чл.47 ал.2 и ал.3 от ЗМДТ в брой в Данъчна служба с.Крушари и разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 в брой в касата на общината или по банков път.

2.Депозитът в размер на **10%** от началната тръжна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга по банков път по сметка на община Крушари, както следва: Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303** ; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

**Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.**

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20,00 лв.** в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

5. Утвърждавам тръжната документация за продажба на общински недвижими имоти - частна общинска собственост.

6. Право на участие в търга имат кандидатите, които:

6.1. Няма парични задължения към община Крушари.

6.2. Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

6.3. Не се намират в ликвидация.

6.4. Няма качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т.6.1.

7. При неявяване на кандидати да се проведе повторен търг на **11.04.2022г.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: [www.krushari.bg](http://www.krushari.bg).

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/**  
*Кмет на Община Крушари*