



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ
9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-298
Крушари, 16.06.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112 ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протокол от проведен търг с тайно надаване на 15.06.2023г.

ОБЯВЯВАМ :

1.Определям **Неджмедин Ю. Мустан** с постоянен адрес с.хххххххх, ул.“хххххххх” №хххх за купувач на общински поземлен имот – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот **№72196.108.1** с площ от 7628 кв.м., трайно предназначение на земята: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 3, номер по предходен план:108001 по КК и КР на с.Телериг със съседни: 72196.107.49, 72196.108.50, 72196.110.168, 72196.99.184, актуван с Акт за частна общинска собственост №2666/05.08.2022г.

2.Определям цена в размер на **12205,00 лв.** (дванадесет хиляди двеста и пет лева), съответстваща на достигнатата на търга цена, която купувача трябва да заплати в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3.Купувачът да заплати върху стойността на имота:

- 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **366,15 лв.** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700** ; **BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич;

- разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари за подготовка и провеждане на търга в размер на **400,00 лв.** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG29IORT80883187611300** ; **BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

4.Купувачът е длъжен да внесе цените, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок, след изтичане на срока за обжалване на заповедта(14 дни).

Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

5.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените по-горе суми.

6.Имотът, предмет на продажба да се предаде на купувача с приемо-предавателен протокол.

7.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg.

8.Препис от заповедта да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

9.Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/
Кмет на Община Крушари