



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-...²⁹³...

Крушари, ^{26.06.2025} г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23 и чл.24 от Наредба № 8 и решение № 5/65 от 16.06.2025 г. на Общински съвет с.Крушари

НАРЕЖДАМ :

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **17.07.2025 г. от 10.00 часа**, ет.1, стая-столова в сградата на Община Крушари за отдаване под наем на:

1000 м², представляващи идеална част от поземлен имот с кадастрален идентификатор № 40097.501.353 по КК и КР на с. Крушари, целия с площ от 19912 м², трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: за друг вид производствен, складов обект; номер по предходен план: 56а, парцел III по плана на с. Крушари, актуван с АОС №2669 от 12.09.2022г. Имотът се отдава за срок от 5 /пет/ години, с начин на ползване: за паркинг. Начална тръжна месечна наемна цена от 2000.00 лв. (две хиляди лева) без ДДС.

Преди сключването на договора за наем спечелилият търга да заплати гаранция по чл.129 ал.1 т.3 от Наредба №8 за изпълнение на задълженията по договора за наем от страна на наемателя, равняваща се на двойния размер на **месечен наем**, определен с договора.

2. Депозитът в размер на **600.00 лв./шестстотин лева/**, представляващ **30%** от началната тръжна месечна наемна цена да се внесе до 16.00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по Банкова сметка на Община Крушари: **BG36IORT80883387611303**; BIC: **IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

3. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от **20.00 лв.** в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16.00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 календарни дни от датата на обявата за търга.

4. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8.00-12.00 и 13.00-17.00 Допълнителна информация на телефон 0887/429933

5. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на общински недвижим имот - частна общинска собственост.

6. Не се допускат до участие в търга физически и юридически лица, които имат задължения или неизплатени суми към Общинска администрация Крушари, както и свързаните с тях лица / по смисъла на Търговския закон /.

7. При неявяване на кандидати да се проведе втори търг на **22.07.2025г.** при същите условия.

8. Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕВ
Кмет на Община Крушари

Заличено обстоятелство

във връзка със ЗЗЛД

