



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-252

Крушари, 03.06.2025г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.112, ал.2 от Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и протоколи от проведен публичен търг с тайно наддаване на 02.06.2025г. за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2025/2026 година за срок от 10 (десет) години

ОБЯВЯВАМ :

1.Класирането на участниците в състоялия се публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ за стопанската 2025/2026 година за срок от 10 (десет) години, както следва:

№	Землище	Поземлен имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Предложена наемна цена лв./дка	Класирани кандидати	Годишна наемна цена
1	с.Абрит	00031.60.4	166.835	нива	4	2541/ 26.02.2020	87.00	"Бета Агро" ЕООД	14514.65
							83.00	"Илиянчи" ЕООД	13847.31
2	с.Земенци	30781.83.1	16.609	нива	4	2547/ 26.02.2020	92.00	"Никоста 68" ЕООД	1528.03
							88.00	"Илиянчи" ЕООД	1461.59
3	с.Капитан Димитрово	36138.2.33	32.024	нива	4	2574/ 10.09.2020	112.00	ЗП Т. Ш. Р.	3586.69
							91.00	"Елица Матеева 84" ЕООД	2914.18
4	с.Капитан Димитрово	36138.2.37	20.011	нива	4	2575/ 10.09.2020	118.00	ЗП Т. Ш. Р.	2361.30
							92.00	"Хорнет 93" ЕООД	1841.01
5	с.Капитан Димитрово	36138.9.18	25.218	нива	4	2576/ 10.09.2020	112.00	ЗП Т. Ш. Р.	2824.42
							88.00	"Хорнет 93" ЕООД	2219.18
6	с.Капитан Димитрово	36138.12.27	15.385	нива	3	2577/ 10.09.2020	98.00	ЗП Т. Ш. Р.	1507.73
7	с.Капитан Димитрово	36138.15.12	46.052	нива	4	2550/ 26.02.2020	80.00	ЗП Т. Ш. Р.	3684.16
8	с.Огняново	53357.63.5	50.016	нива	4	2578/ 10.09.2020	120.00	ЗП Т. Ш. Р.	6001.92
							111.00	"Хорнет 93" ЕООД	5551.78
9	с.Полковник Дяково	57234.29.4	100.038	нива	4	2554/ 04.03.2020	121.00	"Елица Матеева 84" ЕООД	12104.60
							109.00	"Хорнет 93" ЕООД	10904.14
10	с.Полковник Дяково	57234.36.1	25.322	нива	4	2555/ 04.03.2020	98.00	"Илиянчи" ЕООД	2481.56
							96.00	"Крушари Пласт 60" ООД	2430.91
11	с.Полковник Дяково	57234.36.2	165.255	нива	4	2556/ 04.03.2020	103.00	"Крушари Пласт 60" ООД	17021.27
12	с.Полковник Дяково	57234.41.4	40.512	нива	4	2557/ 04.03.2020	85.00	"Крушари Пласт 60" ООД	3443.52

13	с.Северняк	65906.15.17	25.016	нива	3	2561/ 04.03.2020	119.50	ЗП Т.Т.Р.	2989.41
							118.00	ЗП Т. Ш. Р.	2951.89
14	с.Северци	065913.8.1	50.006	нива	4	2562/ 04.03.2020	123.00	"Хорнет 93" ЕООД	6150.74
							111.00	"Елица Матеева 84" ЕООД	5550.67
15	с.Телериг	72196.129.13	15.803	нива	4	2566/ 05.03.2020	128.00	ЗП Т. Ш. Р.	2022.78
							124.00	"Елица Матеева 84" ЕООД	1959.57

2.Определям класираните на първо място участници в търга за наематели на описаните в точка 1 общински поземлени имоти – земеделска земя от ОПФ, както следва:

№ по ред	Наемател	Землище	Поземлен имот №	Площ	НТП	Категория	АОС №/дата	Предложена наемна цена лв/дка	Годишна наемна цена
1	"Бета Агро" ЕООД	с.Абрит	00031.60.4	166.835	нива	4	2541/ 26.02.2020	87.00	14514.65
2	"Елица Матеева 84" ЕООД	с.Полковник Дяково	57234.29.4	100.038	нива	4	2554/ 04.03.2020	121.00	12104.60
3	"Илиянчи" ЕООД	с.Полковник Дяково	57234.36.1	25.322	нива	4	2555/ 04.03.2020	98.00	2481.56
4	"Крушари Пласт 60" ООД	с.Полковник Дяково	57234.36.2	165.255	нива	4	2556/ 04.03.2020	103.00	17021.27
	"Крушари Пласт 60" ООД	с.Полковник Дяково	57234.41.4	40.512	нива	4	2557/ 04.03.2020	85.00	3443.52
				205.767					20464.79
5	"Никоста 68" ЕООД	с.Земенци	30781.83.1	16.609	нива	4	2547/ 26.02.2020	92.00	1528.03
6	"Хорнет 93" ЕООД	с.Северци	065913.8.1	50.006	нива	4	2562/ 04.03.2020	123.00	6150.74
7	ЗП Т.Т.Р.	с.Северняк	65906.15.17	25.016	нива	3	2561/ 04.03.2020	119.50	2989.41
8	ЗП Т.Ш.Р.	с.Капитан Димитрово	36138.2.33	32.024	нива	4	2574/ 10.09.2020	112.00	3586.69
	ЗП Т.Ш.Р.	с.Капитан Димитрово	36138.2.37	20.011	нива	4	2575/ 10.09.2020	118.00	2361.30

	ЗП Т.Ш.Р.	с.Капитан Димитрово	36138.9.18	25.218	нива	4	2576/ 10.09.2020	112.00	2824.42
	ЗП Т.Ш.Р.	с.Капитан Димитрово	36138.12.27	15.385	нива	3	2577/ 10.09.2020	98.00	1507.73
	ЗП Т.Ш.Р.	с.Капитан Димитрово	36138.15.12	46.052	нива	4	2550/ 26.02.2020	80.00	3684.16
	ЗП Т.Ш.Р.	с.Огняново	53357.63.5	50.016	нива	4	2578/ 10.09.2020	120.00	6001.92
	ЗП Т.Ш.Р.	с.Телериг	72196.129.13	15.803	нива	4	2566/ 05.03.2020	128.00	2022.78
				204.509					21989.00
Общо отдадена площ:				794.102	Обща наемна цена:				82222.76

3. Всички наематели описани в точка 2 трябва да платят годишните наемни цени в брой в касата на общината или по банков път по сметка на общината: **Банкова сметка: BG04IORT80888497522700, Банков код: BIC: IORTBGSF, Вид плащане : 444200 при "Инвестбанк" АД, клон Добрич** в деня на сключване на договора за наем, **но не по-късно от 23.06.2025г.**

4. Договорът за наем се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта (14 дни от издаването ѝ), след представяне на платежен документ за внасяне на горепосочените суми.

Ако всеки наемател не внесе сумата в определения срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката и внесения му депозит се задържа.

За сключване на договор за наем се поканва втория по цена участник.

5. Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация Крушари – www.krushari.bg.

6. Настоящата заповед да се връчи на участниците в търга и на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата Заповед може да бъде оспорена чрез кмета на община Крушари пред Административен съд Добрич в 14-дневен срок от узнаването ѝ.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/
Кмет на община Крушари