



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Добрич

З А П О В Е Д

№ АдК-04-13

Добрич, 02.12.2016г.

Във връзка с упражнения контрол за законосъобразност на актовете на Общински съвет – Крушари по Протокол №13 от заседание, проведено на 24.11.2016 г., установих следното:

С Решение №13/130:1. Общински съвет с. Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на ПУП-ПР за УПИ I, II в кв. 25, УПИ I в кв. 25А, част от уличната регулация южно от ОК 34 и част от уличната регулация между ОК 112 и ОК 113 по плана на Стопански двор с. Александрия, община Крушари.

2. Общинският съвет разрешава изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, II в кв. 25, УПИ I в кв. 25А, част от уличната регулация южно от ОК 34 и част от уличната регулация между ОК 112 и ОК 113 по плана на Стопански двор с. Александрия, община Крушари, и ПУП-ПЗ за новообразуваните имоти в съответствие с приложената скица - предложение и установените с нея устройствени показатели.

3. Възлага на Кмета последващи по ЗУТ действия.

Считам решението за незаконосъобразно, поради следните съображения:

Решението, с което Общински съвет Крушари дава съгласие да се изготви и процедира изменение на ПУП-ПР за УПИ I, II в кв. 25, УПИ I в кв. 25А, част от уличната регулация южно от ОК 34 и част от уличната регулация между ОК 112 и ОК 113 по плана на Стопански двор с. Александрия, община Крушари и разрешава изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, II в кв. 25, УПИ I в кв. 25А, част от уличната регулация южно от ОК 34 и част от уличната регулация между ОК 112 и ОК 113 по плана на Стопански двор с. Александрия, община Крушари, и ПУП-ПЗ за новообразуваните имоти в съответствие с приложената скица - предложение и установените с нея устройствени показатели е взето на основание чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ. Съгласно разпоредбата на чл. 135, ал. 3, във връзка с ал.1 органът компетентен да разреши да се изработи проект за изменение на ПУП е кметът на общината. От изложеното следва, че общинският съвет е приел решението на правно основание, което не кореспондира с предоставените му правомощия и излиза извън рамките на неговата материална компетентност, което обуславя нищожност на приетия от колективния орган акт.

Предвид изложеното, решението следва да бъде върнато за ново обсъждане, с указание за неговата отмяна.

С оглед на горепосоченото и на основание чл.32, ал.1 от Закона за администрацията във връзка с чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация:

НАРЕЖДАМ:

ВРЪЩАМ за ново обсъждане Решение №13/130 по Протокол №13 от заседание на Общински съвет Балчик, проведено на 24.11.2016 г., с указание за неговата отмяна.

Настоящата заповед да се съобщи на Председателя на общински съвет Крушари.

ДЕТЕЛИНА НИКОЛОВА

Областен управител на област Добрич

