

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ**

## **ПРОТОКОЛ**

### **№ 7**

Днес, 23.06.2025 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14.10 часа от г-н Раим Раиф–председател на ПК, който предложи следния проект за

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Докладна записка относно допълнение и изменение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот №57234.55.33 с площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково, актуван с Акт за публична общинска собственост №2842/05.05.2025г.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

**С явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” ,  
Постоянната комисия прие предложения дневен ред.**

### **ТОЧКА ПЪРВА:** **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова точка:

**12.Имоти, които община Крушари ще предложи за промяна на начина на трайно ползване:**

| № по ред | Описание на имота                                                                                                                                                                                                                                           | АОС №                      | Площ        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|
| 1        | Поземлен имот №57234.23.5, трайно предназначение<br><br>на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6, предишен идентификатор: 57234.23.3, номер по предходен план: 023003 по КК и КР на с.Полк.Дяково               | №2843/<br>09.06.2025г<br>. | 13945 кв.м. |
| 2        | Поземлен имот №57234.55.33, трайно предназначение<br><br>на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково | №2842/<br>05.05.2025г<br>. | 452 кв.м.   |

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

**СТАНОВИЩЕ № 7 / 52**

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова точка:

**12.Имоти, които община Крушари ще предложи за промяна на начина на трайно ползване:**

| № по ред | Описание на имота                                                                                                                                                                                                                                    | АОС №                  | Площ        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|
| 1        | Поземлен имот №57234.23.5, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6, предишен идентификатор: 57234.23.3, номер по предходен план: 023003 по КК и КР на с.Полк.Дяково               | №2843/<br>09.06.2025г. | 13945 кв.м. |
| 2        | Поземлен имот №57234.55.33, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково | №2842/<br>05.05.2025г. | 452 кв.м.   |

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

**ТОЧКА ВТОРА:**  
**ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „за местен път” в „за стопански двор” на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот №57234.55.33 с площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: 57234.55.19, номер по предходен план: 57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково, одобрени със Заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК, актуван с акт за публична общинска собственост № 2842/05.05.2025г., вписан под №14, том IX, вх.регистър №3890/12.05.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имота 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

### **СТАНОВИЩЕ № 7 / 53**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „**за местен път**” в „**за стопански двор**” на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот №57234.55.33 с площ 452 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор:57234.55.19, номер по предходен план:57234.55.19 по КК и КР на с.Полк.Дяково, одобрени със Заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК, актуван с акт за публична общинска собственост № 2842/05.05.2025г., вписан под №14, том IX, вх.регистър №3890/12.05.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имота 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия бе закрито в 14.15 часа.

**Мерве Рамадан/П/**  
*Протоколист*

**Раим Раиф/П/**  
*Председател на ПК*