

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

П Р О Т О К О Л

№ 3

Днес, 24.03.2025 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14.05 часа от г-н Раим Раиф–председател на ПК, който предложи следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка относно Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно отмяна на решение №2/19, прието с Протокол №2 от 27.02.2025г. на Общински съвет Крушари

Докладва: В.Каракашев-председател на ОБС

3. Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на дворни места в кв.1, кв.2, кв.3, кв.4, кв.22, кв.23, кв.24, кв.25 и кв.26 с обща площ от 49 591 кв.м. (49,591 дка) по плана на с.Загорци за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно отдаване под наем чрез публичен търг с тайно наддаване на урегулиран поземлен имот IV-общ. в кв.47 с площ от 3000 кв.м. по плана на с.Добрин за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща: поземлен имот №30185.40.1 с площ 50009 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, номер по предходен план: 040001 по КК и КР на с.Загорци, актуван с АОС №2546/26.02.2020г. на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща: поземлен имот №27656.11.8 по КК и КР на с.Ефрейтор Бакалово, поземлен имот №30884.27.3 по КК и КР на с.Зимница, поземлен имот №72196.45.2, поземлен имот №72196.45.3 и поземлен имот №72196.113.6 по КК и КР на с.Телериг на Народно читалище „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделска земя – частна общинска собственост, представляваща: поземлен имот №65906.13.9 по КК и КР на с.Северняк, поземлен имот №57858.21.1, поземлен имот №57858.21.10, поземлен имот №57858.21.19, поземлен имот №57858.21.28, поземлен имот №57858.21.37, поземлен имот №57858.21.46, поземлен имот №57858.21.55, поземлен имот №57858.21.64, поземлен имот №57858.21.73, поземлен имот №57858.21.82, поземлен имот №57858.21.83, поземлен имот №57858.21.92, поземлен имот №57858.21.101, поземлен имот №57858.21.110, поземлен имот №57858.21.119, поземлен имот №57858.21.128 и поземлен имот №57858.21.141 по КК и КР на с.Поручик Кърджиево на Народно читалище „Христо Ботев-1940“ с.Коритен за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

9. Докладна записка относно учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Областна дирекция на МВР град Добрич върху лек автомобил Мерцедес „Вито“, цвят син, дизел, с рама № WDF63970513847975, без номер на двигател, с рег.№ТХ 31-21 АР – частна общинска собственост за срок от 10 (десет) години

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

10. Докладна записка относно определяне на земеделски земи от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2025/2026 година за срок от 10 (десет) години

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

11. Докладна записка относно определяне на маломерни имоти от Общинския поземлен фонд за отдаване под наем през стопанската 2025/2026 година

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

12. Докладна записка относно отдаване под аренда чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот №00031.24.1 с площ 13064 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 024001, съсед: 00031.14.16, 00031.11.156 по КК и КР на с.Абрит, актуван с Акт за частна общинска собственост №№2838/14.02.2025г., вписан под №192, том III, вх.регистър №1308/21.02.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич за създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни насаждения от черупкови видове) за срок от 30 (тридесет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2055г.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

13. Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за промяна на границите на поземлен имот №30185.50.55 (номер по предходен план: 050055) и поземлен имот №30185.50.138 (номер по предходен план: 000080) по КК и КР на с.Загорци

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

14. Предложение относно даване на съгласие за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на кв. 41 по регулационния план на с. Лозенец, община Крушари и изработване на ПУП – ПЗ за новообразуваните имоти.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

15. Докладна записка относно даване на съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем за изпълнението на дейностите по Програма за храни и основно материално подпомагане 2021-2027, процедура BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“ за изпълнение на проект BG05SFPR003-1.001-0072-C03 „Топъл обяд в Община Крушари“.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

16. Информация за дейността на Участък „Крушари“ и взаимодействието му с общинската администрация през 2024г.

Докладва: Гл.инспектор Тихомир Тодоров

17. Докладна записка относно одобряване на общата численост и структурата на общинска администрация в община Крушари

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

18. Отчет за дейността на местната комисия за обществен ред и сигурност в община Крушари за 2024г.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

19. Докладна записка относно информация за работата на Общинската комисия по безопасност на движението по пътищата за 2024 година.

Докладва: Ил. Мюстеджеб-кмет на общината

С явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” , Постоянната комисия прие предложения дневен ред.

ТОЧКА ПЪРВА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.28, ал.1 вр. с чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.79 вр. с чл.77 от АПК, и съобразно разпоредбите на чл.37и, чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари, както следва:

§1. **В чл.4** текстът се изменя така :

„Предоставянето за ползване на общински пасища и мери се извършва с решение на общинския съвет **за всяка календарна година**, в съответствие с изискванията на Глава пета „А“ от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи“.

§2. **В чл.6** се правят следните промени: **Заличава се т.4.**

§3. **В чл.11** (1) Текстът се изменя така: „Общински пасища и мери в землището на дадено населено място в Общината се разпределят между правоимащи физически и юридически лица, отглеждащи пасищни животни за индивидуално ползване“.

§4. **В чл.12, текстът на алинея 1** се изменя така : „Лицата, собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ подават заявление **до Общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март**. Заявлението е по образец, утвърден от

министъра на земеделието и храните, и се отнася за следващата календарна година. Към заявлението лицата прилагат декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с лица, които не са изплатили задълженията си по чл.34, ал.6 от ЗСПЗЗ, по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ за земите, по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, по чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ за земите и по чл.37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд.“

§5. В чл.13 текстът на алинея първа се изменя така: „Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на Областна дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице.

На заседанието могат да присъстват лицата собственици или ползватели на животновъдни обекти, както и представител на областна администрация.

§6. В чл.14 се правят следните изменения : **Заличават се (3) и (4).**

Създава се нова алинея (3) със следния текст:

„Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Договорите съдържат данните по ал. 1, 4 и 10, вписват се в службата по вписванията и се регистрират в общинската служба по земеделие.

§7. Наредбата влиза в сила от деня на влизане в сила на Решението за приемане на изменението ѝ.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 / 21

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.28, ал.1 вр. с чл.11, ал.3 от Закона за нормативните актове и чл.79 вр. с чл.77 от АПК, и съобразно разпоредбите на чл.37и, чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 7 за стопанисване, управление и предоставяне за ползване на общински пасища и мери на територията на Община Крушари, както следва:

§1. В чл.4 текстът се изменя така :

„Предоставянето за ползване на общински пасища и мери се извършва с решение на общинския съвет **за всяка календарна година**, в съответствие с изискванията на Глава пета „А“ от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи“.

§2. В чл.6 се правят следните промени: **Заличава се т.4.**

§3.В чл.11 (1) Текстът се изменя така: „Общински пасища и мери в землището на дадено населено място в Общината се разпределят между правоимащи физически и юридически лица, отглеждащи пасищни животни за индивидуално ползване“.

§4. В чл.12, текстът на алинея 1 се изменя така : „Лицата, собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ подават заявление **до Общинската служба по земеделие по местонахождението на животновъдния обект в срок до 10 март**. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните, и се отнася за следващата календарна година. Към заявлението лицата прилагат декларация, че не са свързани лица по смисъла на Търговския закон с лица, които не са изплатили задълженията си по чл.34, ал.6 от ЗСПЗЗ, по чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ за земите, по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, по чл.37ж, ал.11 от ЗСПЗЗ за земите и по чл.37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд.“

§5. В чл.13 текстът на алинея първа се изменя така: „Разпределянето на пасища, мери и ливади се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на Областна дирекция "Земеделие", издадена в срок до 20 март. В състава на комисията се включват: кметът на населеното място, съответно кметският наместник или оправомощени от тях длъжностни лица, представител на общинската администрация, представител на общинската служба по земеделие, представител на областната дирекция "Земеделие" и представител на областната дирекция по безопасност на храните. Председател на комисията е кметът на общината или оправомощено от него длъжностно лице.

На заседанието могат да присъстват лицата собственици или ползватели на животновъдни обекти, както и представител на областна администрация.

§6. В чл.14 се правят следните изменения : **Заличават се (3) и (4).**

Създава се нова алинея (3) със следния текст:

„Договорът се сключва след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена, на която са сключени договорите за землището за пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за годината, и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината за пасища, мери и ливади. Договорите съдържат данните по ал. 1, 4 и 10, вписват се в службата по вписванията и се регистрират в общинската служба по земеделие.

§7. Наредбата влиза в сила от деня на влизане в сила на Решението за приемане на изменението й.

ТОЧКА ВТОРА:

ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 45, ал. 9, във връзка с чл. 45, ал. 7, и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.94, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да отмени свое решение №2/19, прието с Протокол №2 от 27.02.2025г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /22

На основание чл. 45, ал. 9, във връзка с чл. 45, ал. 7, и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл.94, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да отмени свое решение №2/19, прието с Протокол №2 от 27.02.2025г.

ТОЧКА ТРЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 10:**

10.Имоти, които Община Крушари ще предложи за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №00031.24.1 с площ 13064 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 024001 по КК и КР на с.Абрит	АчОС №2838/ 14.02.2025г.	13064 м2

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /23

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6, ал.2, т.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 10:**

10.Имоти, които Община Крушари ще предложи за отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №00031.24.1 с площ 13064 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 024001 по КК и КР на с.Абрит	АчОС №2838/ 14.02.2025г.	13064 м2

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване дворни места в кв.1, кв.2, кв.3, кв.4, кв.22, кв.23, кв.24, кв.25 и кв.26 с обща площ от 49 591 кв.м. (49,591 дка) по плана на с.Загорци за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г., а именно:

№ по ред	АОС №	Дата	Населено място	Описание	Квартал	Парцел	Площ кв.м.
1	1593	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	IX	1299
2	1594	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	X	1400
3	1595	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XI	1495
4	1596	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XII	1425
5	1597	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VII	1009
6	1598	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VIII	991

7	1599	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	IX	1010
8	1600	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	X	1013
9	1601	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VII	1061
10	1602	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VIII	1040
11	1603	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	IX	1100
12	1604	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	X	1103
13	1605	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	IV	714
14	1606	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	V	696
15	1607	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VI	695
16	1608	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VII	693
17	1618	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	II	744
18	1619	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	III	740
19	1620	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IV	735
20	1621	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	V	731
21	1622	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VI	726
22	1623	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VII	722
23	1624	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VIII	717
24	1625	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IX	708
25	1626	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	I	719
26	1627	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	II	740
27	1628	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	III	710
28	1629	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	IV	705
29	1630	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	V	700
30	1631	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VI	696
31	1632	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VII	691
32	1633	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VIII	689

33	1634	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	I	824
34	1635	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	II	820
35	1636	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	III	817
36	1637	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	IV	809
37	1638	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	I	916
38	1639	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	II	805
39	1640	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	III	801
40	1641	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IV	798
41	1642	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	V	795
42	1643	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VI	792
43	1644	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VII	791
44	1645	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VIII	793
45	1646	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IX	795
46	1647	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	X	797
47	1648	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XI	800
48	1649	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XII	1155
49	1609	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	I	744
50	1610	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	II	739
51	1611	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	III	737
52	1612	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IV	736
53	1613	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	V	734
54	1614	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VI	732
55	1615	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VII	835
56	1616	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VIII	1300
57	1617	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IX	1509

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на дворните места в с.Загорци в размер на **100,00 лв. (сто лева) на декар без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имотите, както следва:

№ по ред	АОС №	Дата	Населен о място	Описание	Квартал	Парцел	Площ кв.м.	Начална тръжна годишна наемна цена в лв.
1	1593	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	IX	1299	129.90
2	1594	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	X	1400	140.00
3	1595	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XI	1495	149.50
4	1596	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XII	1425	142.50
5	1597	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VII	1009	100.90
6	1598	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VIII	991	99.10
7	1599	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	IX	1010	101.00
8	1600	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	X	1013	101.30
9	1601	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VII	1061	106.10
10	1602	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VIII	1040	104.00
11	1603	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	IX	1100	110.00
12	1604	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	X	1103	110.30
13	1605	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	IV	714	71.40
14	1606	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	V	696	69.60
15	1607	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VI	695	69.50

16	1608	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VII	693	69.30
17	1618	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	II	744	74.40
18	1619	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	III	740	74.00
19	1620	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IV	735	73.50
20	1621	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	V	731	73.10
21	1622	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VI	726	72.60
22	1623	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VII	722	72.20
23	1624	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VIII	717	71.70
24	1625	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IX	708	70.80
25	1626	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	I	719	71.90
26	1627	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	II	740	74.00
27	1628	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	III	710	71.00
28	1629	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	IV	705	70.50
29	1630	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	V	700	70.00
30	1631	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VI	696	69.60
31	1632	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VII	691	69.10
32	1633	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VIII	689	68.90
33	1634	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	I	824	82.40
34	1635	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	II	820	82.00
35	1636	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	III	817	81.70

36	1637	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	IV	809	80.90
37	1638	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	I	916	91.60
38	1639	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	II	805	80.50
39	1640	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	III	801	80.10
40	1641	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IV	798	79.80
41	1642	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	V	795	79.50
42	1643	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VI	792	79.20
43	1644	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VII	791	79.10
44	1645	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VIII	793	79.30
45	1646	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IX	795	79.50
46	1647	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	X	797	79.70
47	1648	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XI	800	80.00
48	1649	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XII	1155	115.50
49	1609	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	I	744	74.40
50	1610	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	II	739	73.90
51	1611	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	III	737	73.70
52	1612	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IV	736	73.60
53	1613	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	V	734	73.40
54	1614	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VI	732	73.20
55	1615	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VII	835	83.50

56	1616	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VIII	1300	130.00
57	1617	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IX	1509	150.90
							49591	4959.10

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /24

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване дворни места в кв.1, кв.2, кв.3, кв.4, кв.22, кв.23, кв.24, кв.25 и кв.26 с обща площ от 49 591 кв.м. (49,591 дка) по плана на с.Загорци за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г., а именно:

№ по ред	АОС №	Дата	Населено място	Описание	Квартал	Парцел	Площ кв.м.
1	1593	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	IX	1299
2	1594	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	X	1400
3	1595	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XI	1495
4	1596	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XII	1425
5	1597	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VII	1009
6	1598	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VIII	991
7	1599	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	IX	1010
8	1600	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	X	1013
9	1601	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VII	1061
10	1602	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VIII	1040
11	1603	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	IX	1100
12	1604	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	X	1103

13	1605	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	IV	714
14	1606	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	V	696
15	1607	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VI	695
16	1608	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VII	693
17	1618	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	II	744
18	1619	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	III	740
19	1620	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IV	735
20	1621	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	V	731
21	1622	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VI	726
22	1623	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VII	722
23	1624	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VIII	717
24	1625	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IX	708
25	1626	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	I	719
26	1627	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	II	740
27	1628	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	III	710
28	1629	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	IV	705
29	1630	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	V	700
30	1631	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VI	696
31	1632	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VII	691
32	1633	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VIII	689
33	1634	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	I	824
34	1635	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	II	820
35	1636	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	III	817
36	1637	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	IV	809
37	1638	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	I	916
38	1639	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	II	805

39	1640	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	III	801
40	1641	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IV	798
41	1642	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	V	795
42	1643	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VI	792
43	1644	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VII	791
44	1645	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VIII	793
45	1646	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IX	795
46	1647	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	X	797
47	1648	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XI	800
48	1649	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XII	1155
49	1609	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	I	744
50	1610	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	II	739
51	1611	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	III	737
52	1612	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IV	736
53	1613	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	V	734
54	1614	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VI	732
55	1615	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VII	835
56	1616	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VIII	1300
57	1617	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IX	1509

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на дворните места в с.Загорци в размер на **100,00 лв. (сто лева) на декар без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена на имотите, както следва:

№ по ред	АОС №	Дата	Населено място	Описание	Квартал	Парцел	Площ кв.м.	Начална тръжна годишна наемна цена в лв.
1	1593	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	IX	1299	129.90
2	1594	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	X	1400	140.00
3	1595	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XI	1495	149.50
4	1596	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	1	XII	1425	142.50
5	1597	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VII	1009	100.90
6	1598	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	VIII	991	99.10
7	1599	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	IX	1010	101.00
8	1600	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	2	X	1013	101.30
9	1601	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VII	1061	106.10
10	1602	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	VIII	1040	104.00
11	1603	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	IX	1100	110.00
12	1604	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	3	X	1103	110.30
13	1605	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	IV	714	71.40
14	1606	10.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	V	696	69.60
15	1607	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VI	695	69.50
16	1608	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	4	VII	693	69.30
17	1618	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	II	744	74.40
18	1619	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	III	740	74.00

19	1620	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IV	735	73.50
20	1621	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	V	731	73.10
21	1622	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VI	726	72.60
22	1623	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VII	722	72.20
23	1624	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	VIII	717	71.70
24	1625	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	22	IX	708	70.80
25	1626	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	I	719	71.90
26	1627	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	II	740	74.00
27	1628	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	III	710	71.00
28	1629	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	IV	705	70.50
29	1630	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	V	700	70.00
30	1631	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VI	696	69.60
31	1632	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VII	691	69.10
32	1633	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	23	VIII	689	68.90
33	1634	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	I	824	82.40
34	1635	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	II	820	82.00
35	1636	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	III	817	81.70
36	1637	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	24	IV	809	80.90
37	1638	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	I	916	91.60
38	1639	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	II	805	80.50

39	1640	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	III	801	80.10
40	1641	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IV	798	79.80
41	1642	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	V	795	79.50
42	1643	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VI	792	79.20
43	1644	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VII	791	79.10
44	1645	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	VIII	793	79.30
45	1646	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	IX	795	79.50
46	1647	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	X	797	79.70
47	1648	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XI	800	80.00
48	1649	12.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	25	XII	1155	115.50
49	1609	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	I	744	74.40
50	1610	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	II	739	73.90
51	1611	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	III	737	73.70
52	1612	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IV	736	73.60
53	1613	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	V	734	73.40
54	1614	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VI	732	73.20
55	1615	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VII	835	83.50
56	1616	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	VIII	1300	130.00
57	1617	11.8.2011 г.	Загорци	Дворно място за "жилищно строителство"	26	IX	1509	150.90
							49591	4959.10

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

ТОЧКА ПЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване урегулиран поземлен имот IV-общ. в кв.47 с площ от 3000 кв.м. по плана на с.Добрин, съседни: улица от О.Т.118а до О.Т.124а, улица от О.Т.124а до О.Т.124, улица от О.Т.124 до О.Т.125, УПИ III-388 и УПИ II-387, актуван с акт за частна общинска собственост №2176/19.03.2015г., вписан под №2848/27.03.2015г., акт №188, том VI в СВ гр.Добрич за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на имота в размер на **270,00 лв. (двеста и седемдесет лева) без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена в размер на **270,00 лв. (двеста и седемдесет лева) без ДДС**.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /25

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.23, т.1 и чл.78, ал.2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване урегулиран поземлен имот IV-общ. в кв.47 с площ от 3000 кв.м. по плана на с.Добрин, съседни: улица от О.Т.118а до О.Т.124а, улица от О.Т.124а до О.Т.124, улица от О.Т.124 до О.Т.125, УПИ III-388 и УПИ II-387, актуван с акт за частна общинска собственост №2176/19.03.2015г., вписан под №2848/27.03.2015г., акт №188, том VI в СВ гр.Добрич за селскостопански нужди за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2035г.

2. Да приеме определената начална тръжна годишна наемна цена на имота в размер на **270,00 лв. (двеста и седемдесет лева) без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна годишна наемна цена в размер на **270,00 лв. (двеста и седемдесет лева) без ДДС**.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилите кандидати.

ТОЧКА ШЕСТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-1060/20.02.2025г. от Диана Иванова-председател на читалищно настоятелство при НЧ „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.** върху земеделска земя – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **№ 30185.40.1**, находящ се в местността „Койлар чаир“, площ 50009 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 040001, съседни: 30185.30.53, 30185.40.93, 30185.30.55, 30185.40.31, 30185.40.153, актуван с акт за частна общинска собственост № 2546/26.02.2020 г., вписан под №27, том V, вх.регистър №1701/06.03.2020г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение, да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /26

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-1060/20.02.2025г. от Диана Иванова-председател на читалищно настоятелство при НЧ „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.** върху земеделска земя – частна общинска собственост, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор **№ 30185.40.1**, находящ се в местността „Койлар чаир“, площ 50009 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 040001, съсед: 30185.30.53, 30185.40.93, 30185.30.55, 30185.40.31, 30185.40.153, актуван с акт за частна общинска собственост № 2546/26.02.2020 г., вписан под №27, том V, вх.регистър №1701/06.03.2020г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение, да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на Народно читалище „Йордан Драгнев-1894“ с.Крушари.

ТОЧКА СЕДМА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф –председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-1139/24.02.2025г. от Гюлман Кямил-председател на читалищното настоятелство при НЧ „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово** върху земеделска земя – частна общинска собственост с обща площ **49,377 дка** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.**, както следва:

№	Землище	Поземлен имот №	Площ кв.м.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС №/дата
1	Ефрейтор Бакалово	27656.11.8	5371	нива	5	1207/22.11.2010г.
2	Зимница	30884.27.3	20001	нива	4	2548/26.02.2020г.
3	Телериг	72196.45.2	3701	нива	4	1769/01.09.2011г.
4	Телериг	72196.45.3	4001	нива	4	1770/01.09.2011г.
5	Телериг	72196.113.6	16303	нива	4	2564/05.03.2020г.

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение, да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на Народно читалище „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /27

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-1139/24.02.2025г. от Гюлман Кямил-председател на читалищното настоятелство при НЧ „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово** върху земеделска земя – частна общинска собственост с обща площ **49,377 дка** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.**, както следва:

№	Землище	Поземлен имот №	Площ кв.м.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС №/дата
1	Ефрейтор Бакалово	27656.11.8	5371	нива	5	1207/22.11.2010г.
2	Зимница	30884.27.3	20001	нива	4	2548/26.02.2020г.
3	Телериг	72196.45.2	3701	нива	4	1769/01.09.2011г.
4	Телериг	72196.45.3	4001	нива	4	1770/01.09.2011г.
5	Телериг	72196.113.6	16303	нива	4	2564/05.03.2020г.

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение, да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на Народно читалище „Свети Кирил и Методий-1941“ с.Ефрейтор Бакалово.

ТОЧКА ОСМА:

ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-979/17.02.2025г. от Живка Иванова - председател на читалищното настоятелство при НЧ „Христо Ботев-1940“ с.Коритен, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Христо Ботев-1940“ с.Коритен** върху земеделска земя – частна общинска собственост с обща площ **47,756 дка** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.**, както следва:

№	Землище	Поземлен имот №	Площ кв.м.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС №/дата
1	Северняк	65906.13.9	30003	нива	3	2560/04.03.2020
2	Поручик Кърджиево	57858.21.1	1206	лозе	4	1557/20.7.2011
3	Поручик Кърджиево	57858.21.10	1187	лозе	4	1558/20.7.2011
4	Поручик Кърджиево	57858.21.19	1176	лозе	4	1559/20.7.2011
5	Поручик Кърджиево	57858.21.28	1160	лозе	4	1560/20.7.2011
6	Поручик Кърджиево	57858.21.37	1148	лозе	4	1561/20.7.2011
7	Поручик Кърджиево	57858.21.46	1136	лозе	4	1562/20.7.2011
8	Поручик Кърджиево	57858.21.55	1124	лозе	4	1563/20.7.2011
9	Поручик Кърджиево	57858.21.64	1110	лозе	4	1564/20.7.2011
10	Поручик Кърджиево	57858.21.73	1097	лозе	4	1565/20.7.2011
11	Поручик Кърджиево	57858.21.82	545	лозе	4	1566/20.7.2011
12	Поручик Кърджиево	57858.21.83	540	лозе	4	1567/20.7.2011
13	Поручик Кърджиево	57858.21.92	1072	лозе	4	1568/20.7.2011
14	Поручик Кърджиево	57858.21.101	1060	лозе	4	1569/20.7.2011
15	Поручик Кърджиево	57858.21.110	1044	лозе	4	1570/20.7.2011
16	Поручик Кърджиево	57858.21.119	1031	лозе	3	1571/20.7.2011
17	Поручик Кърджиево	57858.21.128	495	лозе	3	1572/20.7.2011
18	Поручик Кърджиево	57858.21.141	1622	лозе	3	1576/20.7.2011

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на НЧ „Христо Ботев-1940“ с.Коритен.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /28

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл.68, ал.1, т.6, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари, във връзка с §6 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за народните читалища и искане с вх.№ОС-12-979/17.02.2025г. от Живка Иванова - председател на читалищното настоятелство при НЧ „Христо Ботев-1940“ с.Коритен, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на **Народно читалище „Христо Ботев-1940“ с.Коритен** върху земеделска земя – частна общинска собственост с обща площ **47,756 дка** за срок от **10 (десет) години**, считано от **01.10.2025г. до 30.09.2035г.**, както следва:

№	Землище	Поземлен имот №	Площ кв.м.	Начин на трайно ползване	Категория	АОС №/дата
1	Северняк	65906.13.9	30003	нива	3	2560/04.03.2020
2	Поручик Кърджиево	57858.21.1	1206	лозе	4	1557/20.7.2011
3	Поручик Кърджиево	57858.21.10	1187	лозе	4	1558/20.7.2011
4	Поручик Кърджиево	57858.21.19	1176	лозе	4	1559/20.7.2011
5	Поручик Кърджиево	57858.21.28	1160	лозе	4	1560/20.7.2011
6	Поручик Кърджиево	57858.21.37	1148	лозе	4	1561/20.7.2011
7	Поручик Кърджиево	57858.21.46	1136	лозе	4	1562/20.7.2011
8	Поручик Кърджиево	57858.21.55	1124	лозе	4	1563/20.7.2011
9	Поручик Кърджиево	57858.21.64	1110	лозе	4	1564/20.7.2011
10	Поручик Кърджиево	57858.21.73	1097	лозе	4	1565/20.7.2011
11	Поручик Кърджиево	57858.21.82	545	лозе	4	1566/20.7.2011
12	Поручик Кърджиево	57858.21.83	540	лозе	4	1567/20.7.2011
13	Поручик Кърджиево	57858.21.92	1072	лозе	4	1568/20.7.2011
14	Поручик Кърджиево	57858.21.101	1060	лозе	4	1569/20.7.2011
15	Поручик Кърджиево	57858.21.110	1044	лозе	4	1570/20.7.2011
16	Поручик Кърджиево	57858.21.119	1031	лозе	3	1571/20.7.2011
17	Поручик Кърджиево	57858.21.128	495	лозе	3	1572/20.7.2011
18	Поручик Кърджиево	57858.21.141	1622	лозе	3	1576/20.7.2011

2. Да възложи на кмета на Община Крушари след влизане в сила на настоящото решение да предприеме действие по издаване на заповед за учредяване безвъзмездно право на ползване и сключване на договор с председателя на читалищното настоятелство на НЧ „Христо Ботев-1940“ с.Коритен.

ТОЧКА ДЕВЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.3, ал.4, ал.5 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.40 ал.9 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и във връзка с писмо с вх.№РД-17-1147/25.02.2025г. от старши комисар Красен Торимацов – ВПД Директор на ОДМВР гр.Добрич, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да учреди безвъзмездно право на ползване в полза на Областна дирекция на МВР град Добрич, Булстат 129009965 със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.“Максим Горки“ №12 върху лек автомобил Мерцедес „Вито“, цвят син, дизел, с рама № WDF63970513847975, без номер на двигател, с рег.№ТХ 31-21 АР – частна общинска собственост.

2. Движимата вещ се предоставя на Областна дирекция на МВР гр.Добрич за изпълнение на функционалните задължения на служителите от Полицейски участък с.Крушари при Второ РУ гр.Добрич.

3. Срокът на безвъзмездно право на ползване е 10 (десет) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

4. Да упълномощи кмета на Община Крушари да извърши всички необходими действия по предоставянето на движимата вещ – частна общинска собственост по т.1 и да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /29

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.3, ал.4, ал.5 и ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.40 ал.9 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и във връзка с писмо с вх.№РД-17-1147/25.02.2025г. от старши комисар Красен Торимацов – ВПД Директор на ОДМВР гр.Добрич, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да учреди безвъзмездно право на ползване в полза на Областна дирекция на МВР град Добрич, Булстат 129009965 със седалище и адрес на управление гр.Добрич, ул.“Максим Горки“ №12 върху лек автомобил Мерцедес „Вито“, цвят син, дизел, с рама № WDF63970513847975, без номер на двигател, с рег.№ТХ 31-21 АР – частна общинска собственост.

2. Движимата вещ се предоставя на Областна дирекция на МВР гр.Добрич за изпълнение на функционалните задължения на служителите от Полицейски участък с.Крушари при Второ РУ гр.Добрич.

3. Срокът на безвъзмездно право на ползване е 10 (десет) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

4. Да упълномощи кмета на Община Крушари да извърши всички необходими действия по предоставянето на движимата вещ – частна общинска собственост по т.1 и да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

ТОЧКА ДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд, подробно описани в Приложение №1, през стопанската 2025/2026 година за срок от 10 (десет) години.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /30

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.76 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем чрез публичен търг с тайно наддаване земеделски земи от Общински поземлен фонд, подробно описани в Приложение №1, през стопанската 2025/2026 година за срок от 10 (десет) години.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договори със спечелилите кандидати.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.79 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2025/2026 година за срок от 1 (една) година, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари.

3. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

4. Началната наемна цена на имотите е определена със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в Държавен вестник брой 21 на 14.03.2025г., съгласно чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

5. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаване на имотите.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /31

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.75 ал.1 и чл.79 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се отдадат под наем без търг маломерни имоти от Общински поземлен фонд за стопанската 2025/2026 година за срок от 1 (една) година, съгласно Приложение №1, което е неразделна част от настоящото решение.

2. Право да подават заявления имат лица, които нямат задължения към Община Крушари.

3. Ако за даден имот има подадени повече от едно заявление, да се проведе публичен търг с тайно наддаване, съгласно изискванията на Глава седма от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

4. Началната наемна цена на имотите е определена със Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в Държавен вестник брой 21 на 14.03.2025г., съгласно чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

5. Да възложи на Кмета на Община Крушари да организира и проведе процедурата по отдаване на имотите.

ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3 и чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, молба с вх.№ОС-12-634 от 28.01.2025г. от ЗП Христо Игнатов и Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на поземлен имот №00031.24.1 с площ 13064 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 024001, съсед: 00031.14.16, 00031.11.156 по КК и КР на с.Абрит, актуван с Акт за частна общинска собственост №№2838/14.02.2025г., вписан под №192, том III, вх.регистър №1308/21.02.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич за създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни насаждения от черупкови видове) за срок от 30 (тридесет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2055г.

2. Да определи началната тръжна цена за отдаване под аренда съгласно Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в Държавен вестник брой 21 на 14.03.2025г., както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период в години	Период на плододаване	
		години	лв./дка
Черупкови	4	5 - 7	53,00
		8 - 30	80,00

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /32

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.76, ал.3 и чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, молба с вх.№ОС-12-634 от 28.01.2025г. от ЗП Христо Игнатов и Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в ДВ бр.21/14.03.2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под аренда на поземлен имот №00031.24.1 с площ 13064 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 5, номер по предходен план: 024001, съсед: 00031.14.16, 00031.11.156 по КК и КР на с.Абрит, актуван с Акт за частна общинска собственост №№2838/14.02.2025г., вписан под №192, том III, вх.регистър №1308/21.02.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич за създаване и отглеждане на трайни насаждения (овощни насаждения от черупкови видове) за срок от 30 (тридесет) години, считано от 01.10.2025г. до 30.09.2055г.

2. Да определи началната тръжна цена за отдаване под аренда съгласно Заповед №РД-46-52 от 04.03.2025г. на Министъра на земеделието и храните, публикувана в Държавен вестник брой 21 на 14.03.2025г., както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период в години	Период на плододаване	
		години	лв./дка
Черупкови	4	5 - 7	53,00
		8 - 30	80,00

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА,чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 11:**

11.Имоти, които Община Крушари ще предложи за промяна на границите им:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №30185.50.138 с площ 12737 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гробищен парк, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000080, съсед: 30185.50.55 по КК и КР на с.Загорци	АпОС №375/01.02.2006г.	12737м2

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за промяна на границите на поземлен имот №30185.50.55 (номер по предходен план: 050055) и поземлен имот №30185.50.138 (номер по предходен план: 000080) по КК и КР на с.Загорци, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари **да одобри** скица-предложение за промяна на границите на поземлен имот №30185.50.55 (номер по предходен план: 050055) и поземлен имот №30185.50.138 (номер по предходен план: 000080) по КК и КР на с.Загорци, в следствие на която се образуват три нови имота, а именно:

1.Поземлен имот с проектен № 30185.50.144, проектна площ 28764 кв.м., начин на трайно ползване – нива.

2.Поземлен имот с проектен № 30185.50.145, проектна площ 12125 кв.м., начин на трайно ползване – гробищен парк.

3.Поземлен имот с проектен № 30185.50.146, проектна площ 614 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /33

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА,чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1.В Раздел I се добавя нова точка 11:

11.Имоти, които Община Крушари ще предложи за промяна на границите им:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №30185.50.138 с площ 12737 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гробищен парк, категория на земята: 3, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000080, съсед: 30185.50.55 по КК и КР на с.Загорци	АпОС №375/01.02.2006г.	12737м2

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за промяна на границите на поземлен имот №30185.50.55 (номер по предходен план: 050055) и поземлен имот №30185.50.138 (номер по предходен план: 000080) по КК и КР на с.Загорци, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари **да одобри** скица-предложение за промяна на границите на поземлен имот №30185.50.55 (номер по предходен план: 050055) и поземлен имот №30185.50.138 (номер по предходен план: 000080) по КК и КР на с.Загорци, в следствие на която се образуват три нови имота, а именно:

1.Поземлен имот с проектен № 30185.50.144, проектна площ 28764 кв.м., начин на трайно ползване – нива.

2.Поземлен имот с проектен № 30185.50.145, проектна площ 12125 кв.м., начин на трайно ползване – гробищен парк.

3.Поземлен имот с проектен № 30185.50.146, проектна площ 614 кв.м., начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ПУП-ПР/ на кв.41 по регулационния план на с. Лозенец, община Крушари и изработване на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за новообразуваните имоти.

2. Да възложи на Кмета последващи по ЗУТ действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /34

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се изготви и процедира изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ПУП-ПР/ на кв.41 по регулационния план на с. Лозенец, община Крушари и изработване на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за новообразуваните имоти.

2. Да възложи на Кмета последващи по ЗУТ действия.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 10, предл. Второ от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.104, ал.1, т.5 и ал.4 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 37 136,74 (тридесет и седем хиляди сто тридесет и шест лева и седемдесет и четири стотинки) лева за нуждите на проект BG05SFPR003-1.001-0072-C03 „Топъл обяд в Община Крушари“, финансиран по Програма за храни и/или основно материално подпомагане 2021-2027, съфинансирана от ЕСФ+.

2. Временният безлихвен заем по т. 1 да бъде възстановен по бюджета на общината след окончателно плащане и одобрение на направените разходи по внесен окончателен технически и финансов отчет, но не по-късно от 31.12.2025 година.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Крушари да допусне предварително изпълнение на акта, при следните

Мотиви:

Имайки предвид трудните времена, в които живеем, тежката икономическа обстановка и сложната геополитическа ситуация от изключително важно значение за кмета на Община Крушари като орган на местната власт, е да осигури достойно съществуване на всички свои жители, но с приоритет към най-нуждаещите се и бедстващи жители на общината. Предоставянето на топъл обяд на крайно бедни и нуждаещи се хора е трайна практика във всички развити държави в цял свят. Община Крушари споделя добри практики и водена от желанието си винаги, когато е възможно, да е в полза на обществото си, кметът на общината желае да осигури топла храна на нуждаещите се хора от целевите групи без прекъсване.

Средствата по искания безлихвен заем са необходими за изпълнението на проектните дейности, понеже не се осигуряват текущо от Програмата поради достигане на лимита за получени средства по авансово и междинни плащания.

Същите ще бъдат възстановени по окончателен отчет и искане за плащане при приключване на проект № BG05SFPR003-1.001-0072-C03 „Топъл обяд в Община Крушари“, финансиран по Административен договор BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“.

Ежедневната грижа за хората в неравностойно положение чрез предоставяне на топла храна изисква и ежедневен финансов ресурс, който не може да бъде осигурен текущо от Програмата, а ще бъде възстановен като извършен разход при окончателното отчитане на проекта.

На основание дотук написаното и с оглед защита интересите на част от населението на община Крушари, както и осигуряване на достоен живот и не на последно място топла, здравословна и пряко сготвена храна своевременно, считам за обосновано предварително изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /35

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и 10, предл. Второ от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 104, ал. 1, т. 5 и ал. 4 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 37 136,74 (тридесет и седем хиляди сто тридесет и шест лева и седемдесет и четири стотинки) лева за нуждите на проект BG05SFPR003-1.001-0072-C03 „Топъл обяд в Община Крушари“, финансиран по Програма за храни и/или основно материално подпомагане 2021-2027, съфинансирана от ЕСФ+.

2. Временният безлихвен заем по т. 1 да бъде възстановен по бюджета на общината след окончателно плащане и одобрение на направените разходи по внесен окончателен технически и финансов отчет, но не по-късно от 31.12.2025 година.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК Общински съвет Крушари да допусне предварително изпълнение на акта, при следните

Мотиви:

Имайки предвид трудните времена, в които живеем, тежката икономическа обстановка и сложната геополитическа ситуация от изключително важно значение за кмета на Община Крушари като орган на местната власт, е да осигури достойно съществуване на всички свои жители, но с приоритет към най-нуждаещите се и бедстващи жители на общината. Предоставянето на топъл обяд на крайно бедни и нуждаещи се хора е трайна практика във всички развити държави в цял свят. Община Крушари споделя добри практики и водена от желанието си винаги, когато е възможно, да е в полза на обществото си, кметът на общината желае да осигури топла храна на нуждаещите се хора от целевите групи без прекъсване.

Средствата по искания безлихвен заем са необходими за изпълнението на проектните дейности, понеже не се осигуряват текущо от Програмата поради достигане на лимита за получени средства по авансово и междинни плащания.

Същите ще бъдат възстановени по окончателен отчет и искане за плащане при приключване на проект № BG05SFPR003-1.001-0072-C03 „Топъл обяд в Община Крушари“, финансиран по Административен договор BG05SFPR003-1.001 „Топъл обяд“.

Ежедневната грижа за хората в неравностойно положение чрез предоставяне на топла храна изисква и ежедневен финансов ресурс, който не може да бъде осигурен текущо от Програмата, а ще бъде възстановен като извършен разход при окончателното отчитане на проекта.

На основание дотук написаното и с оглед защита интересите на част от населението на община Крушари, както и осигуряване на достоен живот и не на последно място топла, здравословна и пряко сготвена храна своевременно, считам за обосновано предварително изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме информацията за дейността на Участък „Крушари“ и взаимодействието му с общинската администрация през 2024г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /36

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме информацията за дейността на Участък „Крушари“ и взаимодействието му с общинската администрация през 2024г.

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 15, ал. 1, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 2 и чл. 12, ал. 2, т. 3 и чл. 14, ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да утвърди численост от 2 щатни бройки в звено „Вътрешен одит“, в това число ръководител.

2. Да одобри общата численост на общинска администрация Крушари по Приложение № 1 и структурата на общинска администрация Крушари по Приложение № 2.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да предприеме последващите законови действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /37

На основание чл. 15, ал. 1, ал. 2, чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 2 и чл. 12, ал. 2, т. 3 и чл. 14, ал. 2 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да утвърди численост от 2 щатни бройки в звено „Вътрешен одит“, в това число ръководител.

2. Да одобри общата численост на общинска администрация Крушари по Приложение № 1 и структурата на общинска администрация Крушари по Приложение № 2.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да предприеме последващите законови действия.

ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл.44, ал.1, т.1 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Отчет за дейността на Местната комисия за обществен ред и сигурност /МКОРС/ в община Крушари за 2024г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържал се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /38

На основание чл.44, ал.1, т.1 и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Отчет за дейността на Местната комисия за обществен ред и сигурност /МКОРС/ в община Крушари за 2024г.

ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното решение, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОбС за приемане на Годишен план за работата на ОбС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме информацията за работата на Общинската комисия по безопасност на движение по пътищата за 2024 година.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 4 гласа „за”, 0 „против” и 1 „въздържал се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 3 /39

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с Решение № 13/173 от 19.12.2024г. на ОБС за приемане на Годишен план за работата на ОБС за 2025г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме информацията за работата на Общинската комисия по безопасност на движение по пътищата за 2024 година.

След изчерпване на дневния ред заседанието на постоянната комисия бе закрито в 14.25 часа.

**Мерве Рамадан/П/
Протоколист**

**Раим Раиф/П/
Председател на Постоянната комисия**