

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

П Р О Т О К О Л

№ 2

Днес, 24.02.2025 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14.05 часа от г-н Раиф Раим–председател на ПК, който предложи следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

2. Докладна записка относно промяна от **публична в частна** общинска собственост на УПИ VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., актуван с Акт за публична общинска собственост №915/20.10.2008г., вписан под №161, том IX, вх.регистър №15307/31.10.2008г., им.дело№8143, им.партида №52185 в Служба по вписванията гр.Добрич

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

3. Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.23.3 (номер по предходен план: 023003) по КК и КР на с.Полковник Дяково

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.55.19 (номер по предходен план: 055019) по КК и КР на с.Полковник Дяково

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно премахване на опасна саморазрушаваща се сграда – алфатарски тип, находяща се в УПИ I-134, кв.7 по плана на с. Бистрец, община Крушари.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно даване на съгласие за предоставяне на временен безлихвен заем за изпълнението на дейностите по проект № BG06RDNP001-19.761-0002 „Кулинарните маршрути на община Крушари“ финансиран чрез Административен договор № BG06RDNP001-19.761-0002-C01/13.03.2024 г.

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно трансфер на средства за изпълнение на дейности по строителство на обекти Проект № BG-RRP-4.020-0045 „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945“ с. Полковник Дяково, община Крушари“ и проект № BG-RRP-4.020-0302 „Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940“ с.Коритен, община Крушари“ и за проектиране на основен ремонт на читалище с.Лозенец, община Крушари

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно приемане на План за защита при бедствия на Община Крушари

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

9. Докладна записка относно отдаване под наем без търг на сграда „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ“ с площ 60 кв.м., брой етажи: 1, представляваща поставяем обект, разположена в поземлен имот №40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари, описана в точка 11 на Акт за частна общинска собственост №2668/22.08.2022г., вписан под №17, том XX, вх.регистър №7520 от 26.08.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 4 (четири) години за здравни дейности

Докладва:Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

С явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“ , Постоянната комисия прие предложения дневен ред.

ТОЧКА ПЪРВА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 7:**

7.Имоти, които Община Крушари ще предложи да се промени собствеността им от публична в частна общинска собственост:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково със съседи: север – край на регулацията, изток - улица от О.Т.13 до О.Т.14, юг – УПИ VI-общ. и УПИ V-общ., запад – УПИ IV-общ. и УПИ III-общ.	АпОС №915/20.10.2008г.	1166 м2

2.В Раздел I се добавя нова **точка 8:**

8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №57234.23.3, площ: 18239 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 023003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково	АчОС №695/01.04.2008г.	18239 м2

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 12

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

I. Да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 7:**

7.Имоти, които Община Крушари ще предложи да се промени собствеността им от публична в частна общинска собственост:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково със съседи: север – край на регулацията, изток - улица от О.Т.13 до О.Т.14, юг – УПИ VI-общ. и УПИ V-общ., запад – УПИ IV-общ. и УПИ III-общ.	АпОС №915/20.10.2008г.	1166 м2

2.В Раздел I се добавя нова **точка 8:**

8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
1	Поземлен имот №57234.23.3, площ: 18239 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 023003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково	АчОС №695/ 01.04.2008г.	18239 м2

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ВТОРА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да обяви за **частна** общинска собственост следният общински имот:

- Урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., съсед: север – край на регулацията, изток - улица от О.Т.13 до О.Т.14, юг – УПИ VI-общ. и УПИ V-общ., запад – УПИ IV-общ. и УПИ III-общ., актуван с Акт за публична общинска собственост № 915/20.10.2008г., вписан под №161, том IX, вх.регистър №15307/31.10.2008г., им.дело№8143, им.партида №52185 в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички последващи законови действия по промяната на характера на собствеността на имота по т.1.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 13

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.2, ал.3 и ал.4 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да обяви за **частна** общинска собственост следният общински имот:

- Урегулиран поземлен имот VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., съсед: север – край на регулацията, изток - улица от О.Т.13 до О.Т.14, юг – УПИ VI-общ. и УПИ V-общ., запад – УПИ IV-общ. и УПИ III-общ., актуван с Акт за публична общинска собственост № 915/20.10.2008г., вписан под №161, том IX, вх.регистър №15307/31.10.2008г., им.дело№8143, им.партида №52185 в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички последващи законови действия по промяната на характера на собствеността на имота по т.1.

ТОЧКА ТРЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.23.3 (номер по предходен план: 023003) по КК и КР на с.Полковник Дяково, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.23.3 (номер по предходен план: 023003) с площ 18239 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково актуван с Акт за публична общинска собственост №695 от 01.04.2008г., в следствие на която се образуват два нови имота, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 57234.23.4, проектна площ 4294 кв.м., начин на трайно ползване – Пасище.

1.2. Поземлен имот с проектен № 57234.23.5, проектна площ 13945 кв.м., начин на трайно ползване – Пасище.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 14

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.23.3 (номер по предходен план: 023003) по КК и КР на с.Полковник Дяково, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.23.3 (номер по предходен план: 023003) с площ 18239 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково актуван с Акт за публична общинска собственост №695 от 01.04.2008г., в следствие на която се образуват два нови имота, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 57234.23.4, проектна площ 4294 кв.м., начин на трайно ползване – Пасище.

1.2. Поземлен имот с проектен № 57234.23.5, проектна площ 13945 кв.м., начин на трайно ползване – Пасище.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1. В Раздел I, точка **8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба** се добавя нова **точка 2**, както следва:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
2	Поземлен имот №57234.55.19 с площ 24667 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 055019 по КК и КР на с.Полковник Дяково		24667м2

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.55.19 (номер по предходен план: 055019) по КК и КР на с.Полковник Дяково и заявление с вх.№ОС-12-889/11.02.2025г. от Видин Каракашев, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот с идентификатор 57234.55.19 с площ 24667 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 055019, съсед: 57234.55.10, 57234.55.11, 57234.55.12, 57234.55.16, 57234.55.22, 57234.55.27, 57234.55.29, 57234.55.30, 57234.55.31, 57234.55.4, 57234.55.5, 57234.55.6, 57234.55.8, 57234.55.9, 57234.888.9901, 57234.55.1, 57234.55.13, 57234.55.14, 57234.55.17, 57234.55.18 по КК и КР на с.Полковник Дяково - публична общинска собственост, в следствие на която се образуват два нови имота, а именно:

1.Поземлен имот с проектен № 57234.55.19, проектна площ 24215 кв.м., начин на трайно ползване – За местен път.

2.Поземлен имот с проектен № 57234.55.33, проектна площ 452 кв.м., начин на трайно ползване – За местен път.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 15

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА,чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1. В Раздел I, точка **8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба** се добавя нова **точка 2**, както следва:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	Площ
2	Поземлен имот №57234.55.19 с площ 24667 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 055019 по КК и КР на с.Полковник Дяково		24667м2

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.55.19 (номер по предходен план: 055019) по КК и КР на с.Полковник Дяково и заявление с вх.№ОС-12-889/11.02.2025г. от Видин Каракашев, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот с идентификатор 57234.55.19 с площ 24667 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за местен път, категория на земята: 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 055019, съсед: 57234.55.10, 57234.55.11, 57234.55.12, 57234.55.16, 57234.55.22, 57234.55.27, 57234.55.29, 57234.55.30, 57234.55.31, 57234.55.4, 57234.55.5, 57234.55.6, 57234.55.8, 57234.55.9, 57234.888.9901, 57234.55.1, 57234.55.13, 57234.55.14, 57234.55.17, 57234.55.18 по КК и КР на с.Полковник Дяково - публична общинска собственост, в следствие на която се образуват два нови имота, а именно:

1.Поземлен имот с проектен № 57234.55.19, проектна площ 24215 кв.м., начин на трайно ползване – За местен път.

2.Поземлен имот с проектен № 57234.55.33, проектна площ 452 кв.м., начин на трайно ползване – За местен път.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ПЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание:

- чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
- чл. 195 ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията;
- чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията;
- чл.197, ал.1 от Закона за устройство на територията;
- чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост;
- чл.18, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде премахната едноетажна сграда – алфатарски тип, собственост на Община Крушари, находяща се в УПИ I-134, кв. 7 по плана на с. Бистрец, община Крушари.
2. Третирането и транспортирането на строителните отпадъци, добити при премахването на сградата по т.1 от настоящото решение да се извърши от изпълнителя на разрушаването въз основа на писмен договор.
3. След влизане в сила на настоящото Решение, да възложи на Кмета на община Крушари да предприеме всички необходими правни и фактически действия по издаване на Заповед по смисъла на чл. 196, ал. 3 от ЗУТ и сключването на договор за премахване на сградата с изпълнител, съгласно горепосочените условия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 16

На основание:

- чл. 21, ал. 1, т. 8 и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
- чл. 195 ал.1 и 6 от Закона за устройство на територията;
- чл.196, ал.3 от Закона за устройство на територията;
- чл.197, ал.1 от Закона за устройство на територията;
- чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост;
- чл.18, ал.1 от Закона за управление на отпадъците, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде премахната едноетажна сграда – алфатарски тип, собственост на Община Крушари, находяща се в УПИ I-134, кв. 7 по плана на с. Бистрец, община Крушари.

2. Третирането и транспортирането на строителните отпадъци, добити при премахването на сградата по т.1 от настоящото решение да се извърши от изпълнителя на разрушаването въз основа на писмен договор.

3. След влизане в сила на настоящото Решение, да възложи на Кмета на община Крушари да предприеме всички необходими правни и фактически действия по издаване на Заповед по смисъла на чл. 196, ал. 3 от ЗУТ и сключването на договор за премахване на сградата с изпълнител, съгласно горепосочените условия.

ТОЧКА ШЕСТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 17 856,00 лева за нуждите на проект BG06RDNP001-19.761-0002 „Кулинарните маршрути на община Крушари“ финансиран чрез Административен договор № BG06RDNP001-19.761-0002-C01/13.03.2024 г.

2. Средствата (временен безлихвен заем) да се възстановят в бюджетната сметка на Община Крушари след окончателното решение за одобрение на разходите, но не по-късно от 30.09.2025 г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 17

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 104, ал. 1, т. 5 и чл. 126 от Закона за публичните финанси, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде предоставен временен безлихвен заем в размер на 17 856,00 лева за нуждите на проект BG06RDNP001-19.761-0002 „Кулинарните маршрути на община Крушари“ финансиран чрез Административен договор № BG06RDNP001-19.761-0002-C01/13.03.2024 г.

2. Средствата (временен безлихвен заем) да се възстановят в бюджетната сметка на Община Крушари след окончателното решение за одобрение на разходите, но не по-късно от 30.09.2025 г.

ТОЧКА СЕДМА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие неусвоените средства от възстановен на община Крушари данък добавена стойност в общ размер 409 579, 86 лв. да се разходват като капиталов разход през 2025г. за обектите, както следва:

- за извършване на строителство по проект № BG-RRP-4.020-0045 "Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари“- 172 382,77 лв.;

- за извършване на строителство по проект №BG-RRP-4.020-0302 "Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940” с. Коритен, община Крушари“- 182 021,04 лв. и

- проектиране във фаза работен проект за изпълнението на „ Основен ремонт на читалище „Асен Златаров- 1962г.“ в с. Лозенец“- 55 176,05 лв.

2. Да възложи на кмета последващите законови действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 18

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие неусвоените средства от възстановен на община Крушари данък добавена стойност в общ размер 409 579, 86 лв. да се разходват като капиталов разход през 2025г. за обектите, както следва:

- за извършване на строителство по проект № BG-RRP-4.020-0045 "Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Светлина – 1945” с. Полковник Дяково, община Крушари“- 172 382,77 лв.;

- за извършване на строителство по проект №BG-RRP-4.020-0302 "Енергийно обновяване на сградата на народно читалище „Христо Ботев-1940” с. Коритен, община Крушари“- 182 021,04 лв. и

- проектиране във фаза работен проект за изпълнението на „ Основен ремонт на читалище „Асен Златаров- 1962г.“ в с. Лозенец“- 55 176,05 лв.

2. Да възложи на кмета последващите законови действия.

ТОЧКА ОСМА:

ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф–председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9, ал. 11 от ЗЗБ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме актуализиран и съгласуван План за защита при бедствия на община Крушари.
2. Да възложи на Кмета на община Крушари да извърши последващи действия, съгласно нормативната уредба.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 19

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 9, ал. 11 от ЗЗБ, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме актуализиран и съгласуван План за защита при бедствия на община Крушари.
2. Да възложи на Кмета на община Крушари да извърши последващи действия, съгласно нормативната уредба.

ТОЧКА ДЕВЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА,чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 9:**

9.Имоти – сгради и помещения, които Община Крушари ще отдаде под наем чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	ПИ №, кв., парцел	Площ м2/дка	Прогнозна наемна цена в лв. без ДДС
1	Сграда „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ“ с площ 60 кв.м., брой етажи: 1, представляваща поставяем обект, разположена в поземлен имот №40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари	АчОС №2668/ 22.08.2022г.	40097.501.499	60	36,00

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, т.2 и чл.25, ал.1, т.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие за отдаване под наем без търг сграда „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ“ с площ 60 кв.м., брой етажи: 1, представляваща поставяем обект, разположена в поземлен имот №40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари, описана в точка 11 на Акт за частна общинска собственост №2668/22.08.2022г., вписан под №17, том XX, вх.регистър №7520 от 26.08.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 4 (четири) години за здравни дейности.

2. Да определи началната тръжна месечна наемна цена в размер на **36,00 (тридесет и шест) лева без ДДС - (60 кв.м. х 0,60 лв.)**, съгласно Раздел IV, точка 4 и 4.1. от Тарифа за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв.м. площ при предоставяне на помещения и терени – общинска собственост, като Приложение №1 към Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 2 / 20

I. На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме следното изменение и допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година, както следва:

1.В Раздел I се добавя нова **точка 9:**

9.Имоти – сгради и помещения, които Община Крушари ще отдаде под наем чрез публичен търг или конкурс:

№ по ред	Описание на имота	АОС №/дата	ПИ №, кв., парцел	Площ м2/дка	Прогнозна наемна цена в лв. без ДДС
1	Сграда „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ“ с площ 60 кв.м., брой етажи: 1, представляваща поставяем обект, разположена в поземлен имот №40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари	АчОС №2668/22.08.2022г.	40097.501.499	60	36,00

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.23, т.2 и чл.25, ал.1, т.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие за отдаване под наем без търг сграда „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ“ с площ 60 кв.м., брой етажи: 1, представляваща поставяем обект, разположена в поземлен имот №40097.501.499 по КК и КР на с.Крушари, описана в точка 11 на Акт за частна общинска собственост №2668/22.08.2022г., вписан под №17, том XX, вх.регистър №7520 от 26.08.2022г. в Служба по вписванията гр.Добрич за срок от 4 (четири) години за здравни дейности.

2. Да определи началната тръжна месечна наемна цена в размер на **36,00 (тридесет и шест) лева без ДДС - (60 кв.м. х 0,60 лв.)**, съгласно Раздел IV, точка 4 и 4.1. от Тарифа за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв.м. площ при предоставяне на помещения и терени – общинска собственост, като Приложение №1 към Наредба №8 на ОбС с.Крушари.

III. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След изчерпване на дневния ред заседанието на Постоянната комисия бе закрито в 14.20 часа.

Мерве Рамадан/П/
Протоколист

Раим Раиф/П/
Председател на Постоянната комисия