

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - КРУШАРИ

П Р О Т О К О Л

№ 13

Днес, 16.12.2025 година в заседателната зала на община Крушари се проведе заседание на Постоянната комисия по „Бюджет, финанси, данъчна политика, икономика, селско стопанство, законност, обществен ред, контрол и общинска собственост”.

От 5 члена на постоянната комисия на заседанието присъстваха 5.

Заседанието бе открито в 14.10 часа от г-н Раим Раиф–председател на ПК, който предложи следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка относно приемане на Годишен план за работата на Общински съвет Крушари за 2026 година

Докладва:В. Каракашев-председател на ОбС

2. Докладна записка относно приемане на Календарен график за провеждане заседания на Общински съвет Крушари и постоянните комисии през 2026 година.

Докладва:В. Каракашев-председател на ОбС

3. Докладна записка относно допълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

4. Докладна записка относно продажба на УПИ VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост №2867/20.11.2025г., вписан под №194, том XXIV, вх.регистър №10304/27.11.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

5. Докладна записка относно промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот **№57234.52.246** с площ 11699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052246 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за частна общинска собственост №2866/20.11.2025г. и поземлен имот **№57234.52.247** с площ 9419 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гробищен парк, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за публична общинска собственост №368/01.02.2006г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

6. Докладна записка относно одобряване на скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.52.502, площ 23430 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 5, номер по предходен план: 052502 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково, актуван с акт за публична общинска собственост №1481/01.07.2011г., вписан под №161, том XVII, вх.регистър №6529/08.07.2011г., им.партида №87277 в Служба по вписванията гр.Добрич

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

7. Докладна записка относно определяне на недвижими имоти – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2026 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

8. Докладна записка относно обявяване на недвижими имоти, собственост на Община Крушари за публична общинска собственост

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

9. Докладна записка относно изменение на т. 2 от Решение № 3/48 от 27.03.2025 г.

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

10. Докладна записка относно предоставяне на дизелово гориво на Полицейски участък с. Крушари за 2026 година

Докладва: В. Каракашев-председател на ОбС

11. Докладна записка относно приемане на План-сметка за дейностите по сметосъбирането и сметоизвозването, обезвреждането на битовите отпадъци в депа или други съоръжения и чистотата на териториите за обществено ползване и определяне размер на такса битови отпадъци за 2026 година

Докладва: Ил.Мюстеджеб-кмет на общината

**С явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” ,
Постоянната комисия прие предложения дневен ред.**

ТОЧКА ПЪРВА:

ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 56 ал.1 във връзка с чл.5 и чл.6 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Годишен план за работата на Общински съвет Крушари за 2026 година.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 90

На основание чл. 56 ал.1 във връзка с чл.5 и чл.6 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари да приеме Годишен план за работата на Общински съвет Крушари за 2026 година.

ТОЧКА ВТОРА:

ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 56 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме Календарен график за провеждане заседанията на Общинския съвет през 2026 година, съгласно Приложение № 1.

2. Да приеме Календарен график за провеждане заседанията на постоянните комисии през 2026 година, съгласно Приложение № 2.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 91

На основание чл. 56 ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да приеме Календарен график за провеждане заседанията на Общинския съвет през 2026 година, съгласно Приложение № 1.

2. Да приеме Календарен график за провеждане заседанията на постоянните комисии през 2026 година, съгласно Приложение № 2.

ТОЧКА ТРЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В раздел I се добавя нова **точка 16:**

16.Имоти – частна общинска собственост, които община Крушари е определила за застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2026 година:

№ по ред	Населено място	Недвижим имот	АОС № и дата	Балансова стойност в лева
1	Ефрейтор Бакалово	Клуб на пенсионера с.Ефр.Бакалово	52/12.05.1999	2710.00
2	Загорци	Читалище с.Загорци	71/07.01.2000	2710.00
3	Коритен	Битов комбинат с.Коритен	2428/14.05.2018	58602.61
4	Крушари	Административна сграда с.Крушари /ДСК/, ет.1	2568/08.06.2020	65200.00
5	Крушари	ЦСРИ с.Крушари, ет.2	2568/08.06.2020	167470.94
6	Крушари	Социални услуги с.Крушари, ет.3	2568/08.06.2020	15421.90
7	Крушари	Апартамент №2 с.Крушари	2066/19.08.2014	19309.63
8	Крушари	Апартамент №6 с.Крушари	2067/19.08.2014	29991.31
9	Крушари	Аптека с.Крушари	1995/28.10.2013	3700.00
10	Крушари	Гараж №2	1437/23.06.2011	472.75
11	Крушари	Гараж №3	1437/23.06.2011	472.75
12	Крушари	Гараж №4	1437/23.06.2011	472.75
13	Крушари	Гараж №5	1437/23.06.2011	472.75
14	Крушари	Гараж №7	1437/23.06.2011	472.75
15	Лозенец	Битов комбинат с.Лозенец /стопанска сграда/	2400/04.05.2017	2880.00
16	Полковник Дяково	Здравен участък и кметство с.Полк.Дяково	2816/19.11.2024	33955.34
17	Северци	Бивше кметство с.Северци	1082/27.09.2010	25592.25
18	Телериг	Битов комбинат с.Телериг, ет.2	1936/14.05.2013	2392.90

432300.63

2.В раздел I се добавя нова **точка 17:**

17.Съставени актове за имоти - публична общинска собственост през 2025

година:

№ по ред	АОС	Дата	Вид и описание	Местонахождение
1	2820	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 10960 (десет хиляди деветстотин и шестдесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 6. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000055.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Абрит, Поземлен имот № 00031.68.55 по КК и КР на с.Абрит, одобрена със заповед №РД-18-520/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
2	2821	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 4373 (четири хиляди триста седемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000090.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.90 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
3	2822	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 16196 (шестнадесет хиляди сто деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000091.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.91 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
4	2823	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 13630 (тринадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000058.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Габер, Поземлен имот № 14043.20.58 по КК и КР на с.Габер, одобрена със заповед №РД-18-523/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

5	2824	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 23808 (двадесет и три хиляди осемстотин и осем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	Добрин, кад. район 33, пл.№50, обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот № 21470.33.50 по КК и КР на с.Добрин, одобрена със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
6	2825	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 21217 (двадесет и една хиляди двеста и седемнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000041.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Ефрейтор Бакалово, Поземлен имот № 27656.20.41 по КК и КР на с.Ефрейтор Бакалово, одобрена със заповед №РД-18-530/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
7	2826	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9727 (девет хиляди седемстотин двадесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 022007.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.22.7 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
8	2827	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 12737 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

9	2828	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 5552 (пет хиляди петстотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Зимница, Поземлен имот № 30884.65.50 по КК и КР на с.Зимница, одобрена със заповед №РД-18-533/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
10	2829	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 14294 (четирнадесет хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 153080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Капитан Димитрово, Поземлен имот № 36138.153.80 по КК и КР на с.Капитан Димитрово, одобрена със заповед №РД-18-534/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
11	2830	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 45166 (четиридесет и пет хиляди сто шестдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000047.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.9.47 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
12	2831	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3330 (три хиляди триста и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 102382.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.102.382 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

13	2832	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3956 (три хиляди деветстотин петдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Огняново, Поземлен имот № 53357.20.19 по КК и КР на с.Огняново, одобрена със заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
14	2833	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9419 (девет хиляди четиристотин и деветнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 5. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 052247.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.52.247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрена със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
15	2834	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 11332 (единадесет хиляди триста тридесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000038.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Поручик Кърджиево, Поземлен имот № 57858.17.38 по КК и КР на с.Поручик Кърджиево, одобрена със заповед №РД-18-526/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
16	2835	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 43996 (четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000054.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северняк, Поземлен имот № 65906.17.54 по КК и КР на с.Северняк, одобрена със заповед №РД-18-527/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

17	2836	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 32883 (тридесет и две хиляди осемстотин осемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000066.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северци, Поземлен имот № 65913.8.66 по КК и КР на с.Северци, одобрена със заповед №РД-18-528/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
18	2837	28.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3964 (три хиляди деветстотин шестдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 9. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000073.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Коритен, Поземлен имот № 38618.7.165 по КК и КР на с.Коритен, одобрена със заповед №РД-18-535/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
19	2839	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
20	2840	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
21	2841	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 24215 (двадесет и четири хиляди двеста и петнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.19 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-

			Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 055019.	18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
22	2842	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 452 (четиристотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.55.19. Номер по предходен план: 57234.55.19.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.33 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
23	2843	9.6.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
24	2844	29.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
25	2847	15.8.2025 г.	Урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.4 (четвърти) с площ от 1166 (хиляда сто шестдесет и шест) кв.м. по плана на с.Полковник Дяково.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, парцел VII-общ., кв.4 по плана на с.Полковник Дяково, одобрен със заповед №3041/07.06.1955г.

26	2849	28.8.2025 г.	1.Масивна сграда 40097.501.723.1 със застроена площ 458 кв.м., РЗП 1374 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство, строена 1984г., конструкция: монолитна. 2.Прилежащ терен от 8621 кв.м., представляващ поземлен имот №40097.501.723, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Крушари, ул."Георги Димитров" №29, поземлен имот №40097.501.723 (предишен идентификатор: 40097.501.494; номер по предходен план: кв.38, УПИ III-263, отреден за "Младежки дом"; кв.60, УПИ XIX-723, отреден за "Младежки дом и обществено озеленяване") по КК и КР на с.Крушари, одобрени със заповед №РД-18-92/19.12.2009г., последно изменение със заповед №КД-14-08-1164/10.10.2011г. на началника на СГКК-Добрич.
27	2850	28.8.2025 г.	Поземлен имот с площ 614 (шестстотин и четиринадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: 30185.50.138, 30185.50.55. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.146 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.

28	2851	1.9.2025 г.	Поземлен имот с площ 12125 (дванадесет хиляди сто двадесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 30185.50.138, 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.
29	2853	21.10.2025 г.	1.Масивна сграда със ЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., РЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), въведена в експлоатация 2024 (две хиляди двадесет и четвърта) година. /За социални услуги/. 2.Полумасивна сграда със ЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., РЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., брой етажи: 1 (един), строена 1985г. /Кметство/. 3.Дворно място - Урегулиран поземлен имот I (първи), пл.№134 (сто тридесет и четири) в кв.7 (седми) по плана на с.Бистрец с площ от 3380 (три хиляди триста и осемдесет) кв.м.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец-9412, ул."Пета" №9а, УПИ I, пл.№134, кв.7 по плана на с.Бистрец, одобрен със заповед № 5168/20.09.1955г.
30	2855	5.11.2025 г.	Поземлен имот с площ 34512 (тридесет и четири хиляди петстотин и дванадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 177501.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот №21470.177.501 по КК и КР на с.Добрин, одобрени със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-9858 от 16.09.2025г.

				на Началника на СГКК-Добрич.
--	--	--	--	---------------------------------

3.В Раздел I в точка 8 се добавя нова **точка 4:**

8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
4	Поземлен имот №57234.52.502 с площ 23430 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052502 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№1481/ 01.07.2011г.	23430 кв.м.

4.В Раздел I в точка 12 се добавят нови **точка 3** и **точка 4:**

12.Имоти, които община Крушари ще предложи за промяна на начина на трайно ползване:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
3	Поземлен имот №57234.52.247 с площ 9419 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: гробищен парк, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052247 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№368/ 01.02.2006г.	9419 кв.м.
4	Поземлен имот №57234.52.246 с площ 11699 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052246 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№2866/ 20.11.2025г.	11699 кв.м.

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 92

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.8 ал.9 т.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.6 ал.2 точка 2 от Наредба №8, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да приеме следното допълнение в Програмата за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост за 2025 година:

1.В раздел I се добавя нова **точка 16:**

16.Имоти – частна общинска собственост, които община Крушари е определила за застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2026 година:

№ по ред	Населено място	Недвижим имот	АОС № и дата	Балансова стойност в лева
1	Ефрейтор Бакалово	Клуб на пенсионера с.Ефр.Бакалово	52/12.05.1999	2710.00
2	Загорци	Читалище с.Загорци	71/07.01.2000	2710.00
3	Коритен	Битов комбинат с.Коритен	2428/14.05.2018	58602.61
4	Крушари	Административна сграда с.Крушари /ДСК/, ет.1	2568/08.06.2020	65200.00
5	Крушари	ЦСРИ с.Крушари, ет.2	2568/08.06.2020	167470.94
6	Крушари	Социални услуги с.Крушари, ет.3	2568/08.06.2020	15421.90
7	Крушари	Апартамент №2 с.Крушари	2066/19.08.2014	19309.63
8	Крушари	Апартамент №6 с.Крушари	2067/19.08.2014	29991.31
9	Крушари	Аптека с.Крушари	1995/28.10.2013	3700.00
10	Крушари	Гараж №2	1437/23.06.2011	472.75
11	Крушари	Гараж №3	1437/23.06.2011	472.75
12	Крушари	Гараж №4	1437/23.06.2011	472.75
13	Крушари	Гараж №5	1437/23.06.2011	472.75
14	Крушари	Гараж №7	1437/23.06.2011	472.75
15	Лозенец	Битов комбинат с.Лозенец /стопанска сграда/	2400/04.05.2017	2880.00
16	Полковник Дяково	Здравен участък и кметство с.Полк.Дяково	2816/19.11.2024	33955.34
17	Северци	Бивше кметство с.Северци	1082/27.09.2010	25592.25
18	Телериг	Битов комбинат с.Телериг, ет.2	1936/14.05.2013	2392.90
				432300.63

2.В раздел I се добавя нова **точка 17:**

17.Съставени актове за имоти - публична общинска собственост през 2025 година:

№ по ред	АОС	Дата	Вид и описание	Местонахождение
1	2820	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 10960 (десет хиляди деветстотин и шестдесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 6. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000055.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Абрит, Поземлен имот № 00031.68.55 по КК и КР на с.Абрит, одобрена със заповед №РД-18-520/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
2	2821	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 4373 (четири хиляди триста седемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000090.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.90 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
3	2822	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 16196 (шестнадесет хиляди сто деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000091.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.91 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
4	2823	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 13630 (тринадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000058.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Габер, Поземлен имот № 14043.20.58 по КК и КР на с.Габер, одобрена със заповед №РД-18-523/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

5	2824	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 23808 (двадесет и три хиляди осемстотин и осем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	Добрин, кад. район 33, пл.№50, обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот № 21470.33.50 по КК и КР на с.Добрин, одобрена със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
6	2825	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 21217 (двадесет и една хиляди двеста и седемнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000041.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Ефрейтор Бакалово, Поземлен имот № 27656.20.41 по КК и КР на с.Ефрейтор Бакалово, одобрена със заповед №РД-18-530/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
7	2826	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9727 (девет хиляди седемстотин двадесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 022007.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.22.7 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
8	2827	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 12737 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

9	2828	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 5552 (пет хиляди петстотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Зимница, Поземлен имот № 30884.65.50 по КК и КР на с.Зимница, одобрена със заповед №РД-18-533/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
10	2829	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 14294 (четирнадесет хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 153080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Капитан Димитрово, Поземлен имот № 36138.153.80 по КК и КР на с.Капитан Димитрово, одобрена със заповед №РД-18-534/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
11	2830	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 45166 (четиридесет и пет хиляди сто шестдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000047.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.9.47 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
12	2831	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3330 (три хиляди триста и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 102382.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.102.382 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

13	2832	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3956 (три хиляди деветстотин петдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Огняново, Поземлен имот № 53357.20.19 по КК и КР на с.Огняново, одобрена със заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
14	2833	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9419 (девет хиляди четиристотин и деветнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 5. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 052247.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.52.247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрена със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
15	2834	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 11332 (единадесет хиляди триста тридесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000038.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Поручик Кърджиево, Поземлен имот № 57858.17.38 по КК и КР на с.Поручик Кърджиево, одобрена със заповед №РД-18-526/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
16	2835	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 43996 (четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000054.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северняк, Поземлен имот № 65906.17.54 по КК и КР на с.Северняк, одобрена със заповед №РД-18-527/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

17	2836	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 32883 (тридесет и две хиляди осемстотин осемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000066.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северци, Поземлен имот № 65913.8.66 по КК и КР на с.Северци, одобрена със заповед №РД-18-528/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
18	2837	28.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3964 (три хиляди деветстотин шестдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 9. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000073.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Коритен, Поземлен имот № 38618.7.165 по КК и КР на с.Коритен, одобрена със заповед №РД-18-535/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
19	2839	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
20	2840	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
21	2841	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 24215 (двадесет и четири хиляди двеста и петнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.19 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-

			Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 055019.	18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
22	2842	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 452 (четиристотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.55.19. Номер по предходен план: 57234.55.19.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.33 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
23	2843	9.6.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
24	2844	29.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
25	2847	15.8.2025 г.	Урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.4 (четвърти) с площ от 1166 (хиляда сто шестдесет и шест) кв.м. по плана на с.Полковник Дяково.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, парцел VII-общ., кв.4 по плана на с.Полковник Дяково, одобрен със заповед №3041/07.06.1955г.

26	2849	28.8.2025 г.	1.Масивна сграда 40097.501.723.1 със застроена площ 458 кв.м., РЗП 1374 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство, строена 1984г., конструкция: монолитна. 2.Прилежащ терен от 8621 кв.м., представляващ поземлен имот №40097.501.723, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Крушари, ул."Георги Димитров" №29, поземлен имот №40097.501.723 (предишен идентификатор: 40097.501.494; номер по предходен план: кв.38, УПИ III-263, отреден за "Младежки дом"; кв.60, УПИ XIX-723, отреден за "Младежки дом и обществено озеленяване") по КК и КР на с.Крушари, одобрени със заповед №РД-18-92/19.12.2009г., последно изменение със заповед №КД-14-08-1164/10.10.2011г. на началника на СГКК-Добрич.
27	2850	28.8.2025 г.	Поземлен имот с площ 614 (шестстотин и четиринадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: 30185.50.138, 30185.50.55. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.146 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.

28	2851	1.9.2025 г.	Поземлен имот с площ 12125 (дванадесет хиляди сто двадесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 30185.50.138, 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.
29	2853	21.10.2025 г.	1.Масивна сграда със ЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., РЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), въведена в експлоатация 2024 (две хиляди двадесет и четвърта) година. /За социални услуги/. 2.Полумасивна сграда със ЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., РЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., брой етажи: 1 (един), строена 1985г. /Кметство/. 3.Дворно място - Урегулиран поземлен имот I (първи), пл.№134 (сто тридесет и четири) в кв.7 (седми) по плана на с.Бистрец с площ от 3380 (три хиляди триста и осемдесет) кв.м.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец-9412, ул."Пета" №9а, УПИ I, пл.№134, кв.7 по плана на с.Бистрец, одобрен със заповед № 5168/20.09.1955г.
30	2855	5.11.2025 г.	Поземлен имот с площ 34512 (тридесет и четири хиляди петстотин и дванадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 177501.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот №21470.177.501 по КК и КР на с.Добрин, одобрени със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-9858 от 16.09.2025г.

				на Началника на СГКК-Добрич.
--	--	--	--	---------------------------------

3.В Раздел I в точка 8 се добавя нова **точка 4:**

8.Имоти, които Община Крушари ще предложи за делба:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
4	Поземлен имот №57234.52.502 с площ 23430 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052502 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№1481/ 01.07.2011г.	23430 кв.м.

4.В Раздел I в точка 12 се добавят нови **точка 3** и **точка 4:**

12.Имоти, които община Крушари ще предложи за промяна на начина на трайно ползване:

№ по ред	Описание на имота	АОС №	Площ
3	Поземлен имот №57234.52.247 с площ 9419 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: гробищен парк, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052247 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№368/ 01.02.2006г.	9419 кв.м.
4	Поземлен имот №57234.52.246 с площ 11699 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052246 по КК и КР на с.Полковник Дяково	№2866/ 20.11.2025г.	11699 кв.м.

II. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1, чл.97, т.1, чл.98 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-229/09.01.2025г. от Константин Георгиев, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се извърши **продажба** чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижим имот, както следва:

- УПИ VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост №2867/20.11.2025г., вписан под №194, том XXIV, вх.регистър №10304/27.11.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да приеме пазарната стойност на недвижимия имот в размер на **3731,00 лева** или **1907,63 евро без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на имота в размер на **3731,00 лева** или **1907,63 евро без ДДС**.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия приеме

СТАНОВИЩЕ № 13 / 93

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 Закона за общинската собственост и чл.43, ал.1, чл.97, т.1, чл.98 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-229/09.01.2025г. от Константин Георгиев, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се извърши **продажба** чрез публичен търг с тайно наддаване на общински недвижим имот, както следва:

- УПИ VII-общ. в кв.4 по плана на с.Полковник Дяково с площ от 1166 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост №2867/20.11.2025г., вписан под №194, том XXIV, вх.регистър №10304/27.11.2025г. в Служба по вписванията гр.Добрич.

2. Да приеме пазарната стойност на недвижимия имот в размер на **3731,00 лева** или **1907,63 евро без ДДС**, изготвена от независим оценител със сертификат за оценителска правоспособност рег.№100100596 от 14.12.2009г. издаден от Камарата на независимите оценители в България и определя началната тръжна цена на имота в размер на **3731,00 лева** или **1907,63 евро без ДДС**.

3. Да възложи на кмета на Община Крушари да организира и проведе търга и сключи договор със спечелилия кандидат.

ТОЧКА ПЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

1. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от **„друг вид земеделска земя”** в **„гrobiщен парк”** на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот **№57234.52.246** с площ 11699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052246 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за частна общинска собственост №2866/20.11.2025г.

2. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от **„гrobiщен парк”** в **„нива”** на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот **№57234.52.247** с площ 9419 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гrobiщен парк, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за публична общинска собственост №368/01.02.2006г.

3. Да определи срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имота 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

4. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 94

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари :

1. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „**друг вид земеделска земя**” в „**гrobiщен парк**” на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот **№57234.52.246** с площ 11699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052246 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за частна общинска собственост №2866/20.11.2025г.

2. Да даде предварително съгласие за промяна начина на трайно ползване (НТП) от „**гrobiщен парк**” в „**нива**” на поземлен имот, както следва:

- Поземлен имот **№57234.52.247** с площ 9419 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гrobiщен парк, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 052247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, актуван с Акт за публична общинска собственост №368/01.02.2006г.

3. Да определи срок на валидност на предварителното съгласие за промяна начина на трайно ползване на имота 2 (две) години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.

4. Да възложи на кмета на Община Крушари да извърши необходимите законови действия.

ТОЧКА ШЕСТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.52.502 по КК и КР на с.Полковник Дяково, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.52.502, площ 23430 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 5, номер по предходен план: 052502 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково, актуван с акт за публична общинска собственост №1481/01.07.2011г., вписан под №161, том XVII, вх.регистър №6529/08.07.2011г., им.партида №87277 в Служба по вписванията гр.Добрич с новообразувани имоти, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 57234.52.6, проектна площ 19012 кв.м., начин на трайно ползване – пасище;

1.2. Поземлен имот с проектен № 57234.52.12, проектна площ 4418 кв.м., начин на трайно ползване – пасище.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 95

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.7, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари и скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.52.502 по КК и КР на с.Полковник Дяково, изготвена от правоспособно лице по ЗКИР със заповед №РД-15-60/31.07.2008г., Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да одобри скица-предложение за разделяне на поземлен имот №57234.52.502, площ 23430 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 5, номер по предходен план: 052502 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Полковник Дяково, актуван с акт за публична общинска собственост №1481/01.07.2011г., вписан под №161, том XVII, вх.регистър №6529/08.07.2011г., им.партида №87277 в Служба по вписванията гр.Добрич с новообразувани имоти, а именно:

1.1. Поземлен имот с проектен № 57234.52.6, проектна площ 19012 кв.м., начин на трайно ползване – пасище;

1.2. Поземлен имот с проектен № 57234.52.12, проектна площ 4418 кв.м., начин на трайно ползване – пасище.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА СЕДМА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф – председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се застраховат недвижими имоти - частна общинска собственост, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2026 година, а именно:

№ по ред	Населено място	Недвижим имот	АОС № и дата	Балансова стойност в лева
1	Ефрейтор Бакалово	Клуб на пенсионера с.Ефрейтор Бакалово	52/12.05.1999	2710.00
2	Загорци	Читалище с.Загорци	71/07.01.2000	2710.00
3	Коритен	Битов комбинат с.Коритен	2428/14.05.2018	58602.61
4	Крушари	Административна сграда с.Крушари /ДСК/, ет.1	2568/08.06.2020	65200.00
5	Крушари	ЦСРИ с.Крушари, ет.2	2568/08.06.2020	167470.94
6	Крушари	Социални услуги с.Крушари, ет.3	2568/08.06.2020	15421.90
7	Крушари	Апартамент №2 с.Крушари	2066/19.08.2014	19309.63
8	Крушари	Апартамент №6 с.Крушари	2067/19.08.2014	29991.31
9	Крушари	Аптека с.Крушари	1995/28.10.2013	3700.00
10	Крушари	Гараж №2	1437/23.06.2011	472.75
11	Крушари	Гараж №3	1437/23.06.2011	472.75
12	Крушари	Гараж №4	1437/23.06.2011	472.75
13	Крушари	Гараж №5	1437/23.06.2011	472.75
14	Крушари	Гараж №7	1437/23.06.2011	472.75
15	Лозенец	Битов комбинат с.Лозенец /стопанска сграда/	2400/04.05.2017	2880.00
16	Полковник Дяково	Здравен участък и кметство с.Полковник Дяково	2816/19.11.2024	33955.34
17	Северци	Бивше кметство с.Северци	1082/27.09.2010	25592.25
18	Телериг	Битов комбинат с.Телериг, ет.2	1936/14.05.2013	2392.90

432300.63

2. Да възложи на Кмета на община Крушари да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 96

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.9, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 от Наредба №8 на ОБС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да се застраховат недвижими имоти - частна общинска собственост, включително срещу природни бедствия и земетресения през 2026 година, а именно:

№ по ред	Населено място	Недвижим имот	АОС № и дата	Балансова стойност в лева
1	Ефрейтор Бакалово	Клуб на пенсионера с.Ефрейтор Бакалово	52/12.05.1999	2710.00
2	Загорци	Читалище с.Загорци	71/07.01.2000	2710.00
3	Коритен	Битов комбинат с.Коритен	2428/14.05.2018	58602.61
4	Крушари	Административна сграда с.Крушари /ДСК/, ет.1	2568/08.06.2020	65200.00
5	Крушари	ЦСРИ с.Крушари, ет.2	2568/08.06.2020	167470.94
6	Крушари	Социални услуги с.Крушари, ет.3	2568/08.06.2020	15421.90
7	Крушари	Апартамент №2 с.Крушари	2066/19.08.2014	19309.63
8	Крушари	Апартамент №6 с.Крушари	2067/19.08.2014	29991.31
9	Крушари	Аптека с.Крушари	1995/28.10.2013	3700.00
10	Крушари	Гараж №2	1437/23.06.2011	472.75
11	Крушари	Гараж №3	1437/23.06.2011	472.75
12	Крушари	Гараж №4	1437/23.06.2011	472.75
13	Крушари	Гараж №5	1437/23.06.2011	472.75
14	Крушари	Гараж №7	1437/23.06.2011	472.75
15	Лозенец	Битов комбинат с.Лозенец /стопанска сграда/	2400/04.05.2017	2880.00
16	Полковник Дяково	Здравен участък и кметство с.Полковник Дяково	2816/19.11.2024	33955.34
17	Северци	Бивше кметство с.Северци	1082/27.09.2010	25592.25
18	Телериг	Битов комбинат с.Телериг, ет.2	1936/14.05.2013	2392.90

432300.63

2. Да възложи на Кмета на община Крушари да извърши всички действия по изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ОСМА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.1 и ал.6 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да обяви следните недвижими имоти, собственост на Община Крушари за **ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**, както следва:

№ по ред	АОС	Дата	Вид и описание	Местонахождение
1	2820	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 10960 (десет хиляди деветстотин и шестдесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 6. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000055.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Абрит, Поземлен имот № 00031.68.55 по КК и КР на с.Абрит, одобрена със заповед №РД-18-520/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
2	2821	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 4373 (четири хиляди триста седемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000090.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.90 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
3	2822	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 16196 (шестнадесет хиляди сто деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000091.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.91 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
4	2823	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 13630 (тринадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000058.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Габер, Поземлен имот № 14043.20.58 по КК и КР на с.Габер, одобрена със заповед №РД-18-523/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
5	2824	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 23808 (двадесет и три хиляди осемстотин и осем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10.	Добрин, кад. район 33, пл.№50, обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот № 21470.33.50 по КК и КР на с.Добрин, одобрена със заповед №РД-18-

			Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	524/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
6	2825	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 21217 (двадесет и една хиляди двеста и седемнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000041.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Ефрейтор Бакалово, Поземлен имот № 27656.20.41 по КК и КР на с.Ефрейтор Бакалово, одобрена със заповед №РД-18-530/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
7	2826	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9727 (девет хиляди седемстотин двадесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 022007.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.22.7 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
8	2827	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 12737 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
9	2828	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 5552 (пет хиляди петстотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Зимница, Поземлен имот № 30884.65.50 по КК и КР на с.Зимница, одобрена със заповед №РД-18-533/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

10	2829	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 14294 (четиринадесет хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 153080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Капитан Димитрово, Поземлен имот № 36138.153.80 по КК и КР на с.Капитан Димитрово, одобрена със заповед №РД-18-534/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
11	2830	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 45166 (четиридесет и пет хиляди сто шестдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000047.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.9.47 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
12	2831	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3330 (три хиляди триста и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 102382.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.102.382 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
13	2832	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3956 (три хиляди деветстотин петдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Огняново, Поземлен имот № 53357.20.19 по КК и КР на с.Огняново, одобрена със заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
14	2833	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9419 (девет хиляди четиристотин и деветнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 5. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 052247.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.52.247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрена със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

15	2834	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 11332 (единадесет хиляди триста тридесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000038.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Поручик Кърджиево, Поземлен имот № 57858.17.38 по КК и КР на с.Поручик Кърджиево, одобрена със заповед №РД-18-526/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
16	2835	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 43996 (четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000054.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северняк, Поземлен имот № 65906.17.54 по КК и КР на с.Северняк, одобрена със заповед №РД-18-527/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
17	2836	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 32883 (тридесет и две хиляди осемстотин осемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000066.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северци, Поземлен имот № 65913.8.66 по КК и КР на с.Северци, одобрена със заповед №РД-18-528/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
18	2837	28.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3964 (три хиляди деветстотин шестдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 9. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000073.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Коритен, Поземлен имот № 38618.7.165 по КК и КР на с.Коритен, одобрена със заповед №РД-18-535/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
19	2839	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

20	2840	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
21	2841	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 24215 (двадесет и четири хиляди двеста и петнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 055019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.19 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
22	2842	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 452 (четиристотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.55.19. Номер по предходен план: 57234.55.19.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.33 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
23	2843	9.6.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
24	2844	29.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК

25	2847	15.8.2025 г.	Урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.4 (четвърти) с площ от 1166 (хиляда сто шестдесет и шест) кв.м. по плана на с.Полковник Дяково.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, парцел VII-общ., кв.4 по плана на с.Полковник Дяково, одобрен със заповед №3041/07.06.1955г.
26	2849	28.8.2025 г.	1.Масивна сграда 40097.501.723.1 със застроена площ 458 кв.м., РЗП 1374 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство, строена 1984г., конструкция: монолитна. 2.Прилежащ терен от 8621 кв.м., представляващ поземлен имот №40097.501.723, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Крушари, ул."Георги Димитров" №29, поземлен имот №40097.501.723 (предишен идентификатор: 40097.501.494; номер по предходен план: кв.38, УПИ III-263, отреден за "Младежки дом"; кв.60, УПИ XIX-723, отреден за "Младежки дом и обществено озеленяване") по КК и КР на с.Крушари, одобрени със заповед №РД-18-92/19.12.2009г., последно изменение със заповед №КД-14-08-1164/10.10.2011г. на началника на СГКК-Добрич.
27	2850	28.8.2025 г.	Поземлен имот с площ 614 (шестстотин и четиринадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: 30185.50.138, 30185.50.55. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.146 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.

28	2851	1.9.2025 г.	Поземлен имот с площ 12125 (дванадесет хиляди сто двадесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 30185.50.138, 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.
29	2853	21.10.2025 г.	1.Масивна сграда със ЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., РЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), въведена в експлоатация 2024 (две хиляди двадесет и четвърта) година. /За социални услуги/. 2.Полумасивна сграда със ЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., РЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., брой етажи: 1 (един), строена 1985г. /Кметство/. 3.Дворно място - Урегулиран поземлен имот I (първи), пл.№134 (сто тридесет и четири) в кв.7 (седми) по плана на с.Бистрец с площ от 3380 (три хиляди триста и осемдесет) кв.м.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец-9412, ул."Пета" №9а, УПИ I, пл.№134, кв.7 по плана на с.Бистрец, одобрен със заповед № 5168/20.09.1955г.
30	2855	5.11.2025 г.	Поземлен имот с площ 34512 (тридесет и четири хиляди петстотин и дванадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 177501.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот №21470.177.501 по КК и КР на с.Добрин, одобрени със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-9858 от 16.09.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да предприеме последващи действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 97

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.1 и ал.6 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да обяви следните недвижими имоти, собственост на Община Крушари за **ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**, както следва:

№ по ред	АОС	Дата	Вид и описание	Местонахождение
1	2820	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 10960 (десет хиляди деветстотин и шестдесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 6. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000055.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Абрит, Поземлен имот № 00031.68.55 по КК и КР на с.Абрит, одобрена със заповед №РД-18-520/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
2	2821	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 4373 (четири хиляди триста седемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000090.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.90 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
3	2822	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 16196 (шестнадесет хиляди сто деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000091.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец, Поземлен имот № 04193.18.91 по КК и КР на с.Бистрец, одобрена със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

4	2823	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 13630 (тринадесет хиляди шестстотин и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000058.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Габер, Поземлен имот № 14043.20.58 по КК и КР на с.Габер, одобрена със заповед №РД-18-523/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
5	2824	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 23808 (двадесет и три хиляди осемстотин и осем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	Добрин, кад. район 33, пл.№50, обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот № 21470.33.50 по КК и КР на с.Добрин, одобрена със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
6	2825	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 21217 (двадесет и една хиляди двеста и седемнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000041.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Ефрейтор Бакалово, Поземлен имот № 27656.20.41 по КК и КР на с.Ефрейтор Бакалово, одобрена със заповед №РД-18-530/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
7	2826	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9727 (девет хиляди седемстотин двадесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 022007.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.22.7 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
8	2827	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 12737 (дванадесет хиляди седемстотин тридесет и седем) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрена със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

9	2828	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 5552 (пет хиляди петстотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000050.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Зимница, Поземлен имот № 30884.65.50 по КК и КР на с.Зимница, одобрена със заповед №РД-18-533/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
10	2829	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 14294 (четиринадесет хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 153080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Капитан Димитрово, Поземлен имот № 36138.153.80 по КК и КР на с.Капитан Димитрово, одобрена със заповед №РД-18-534/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
11	2830	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 45166 (четиридесет и пет хиляди сто шестдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000047.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.9.47 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
12	2831	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3330 (три хиляди триста и тридесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 102382.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Лозенец, Поземлен имот № 44104.102.382 по КК и КР на с.Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-536/05.08.2019г. на ИД на АГКК.
13	2832	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3956 (три хиляди деветстотин петдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Огняново, Поземлен имот № 53357.20.19 по КК и КР на с.Огняново, одобрена със заповед №РД-18-537/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

14	2833	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 9419 (девет хиляди четиристотин и деветнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 5. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 052247.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.52.247 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрена със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
15	2834	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 11332 (единадесет хиляди триста тридесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000038.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Поручик Кърджиево, Поземлен имот № 57858.17.38 по КК и КР на с.Поручик Кърджиево, одобрена със заповед №РД-18-526/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
16	2835	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 43996 (четиридесет и три хиляди деветстотин деветдесет и шест) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 10. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000054.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северняк, Поземлен имот № 65906.17.54 по КК и КР на с.Северняк, одобрена със заповед №РД-18-527/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
17	2836	15.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 32883 (тридесет и две хиляди осемстотин осемдесет и три) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 0. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000066.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Северци, Поземлен имот № 65913.8.66 по КК и КР на с.Северци, одобрена със заповед №РД-18-528/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
18	2837	28.1.2025 г.	Поземлен имот с площ 3964 (три хиляди деветстотин шестдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 9. Предишен идентификатор: Няма. Номер по предходен план: 000073.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Коритен, Поземлен имот № 38618.7.165 по КК и КР на с.Коритен, одобрена със заповед №РД-18-535/05.08.2019г. на ИД на АГКК.

19	2839	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
20	2840	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.
21	2841	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 24215 (двадесет и четири хиляди двеста и петнадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 055019.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.19 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
22	2842	5.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 452 (четиристотин петдесет и два) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За местен път. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.55.19. Номер по предходен план: 57234.55.19.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, поземлен имот № 57234.55.33 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
23	2843	9.6.2025 г.	Поземлен имот с площ 13945 (тринадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 6. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 023003.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.5 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК.

24	2844	29.5.2025 г.	Поземлен имот с площ 4294 (четири хиляди двеста деветдесет и четири) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 4. Предишен идентификатор: 57234.23.3. Номер по предходен план: 57234.23.3.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, Поземлен имот № 57234.23.4 по КК и КР на с.Полковник Дяково, одобрени със заповед №РД-18-525/02.08.2019г. на ИД на АГКК
25	2847	15.8.2025 г.	Урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.4 (четвърти) с площ от 1166 (хиляда сто шестдесет и шест) кв.м. по плана на с.Полковник Дяково.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Полковник Дяково, парцел VII-общ., кв.4 по плана на с.Полковник Дяково, одобрен със заповед №3041/07.06.1955г.
26	2849	28.8.2025 г.	1.Масивна сграда 40097.501.723.1 със застроена площ 458 кв.м., РЗП 1374 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: сграда за култура и изкуство, строена 1984г., конструкция: монолитна. 2.Прилежащ терен от 8621 кв.м., представляващ поземлен имот №40097.501.723, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m).	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Крушари, ул."Георги Димитров" №29, поземлен имот №40097.501.723 (придишен идентификатор: 40097.501.494; номер по предходен план: кв.38, УПИ III-263, отреден за "Младежки дом"; кв.60, УПИ XIX-723, отреден за "Младежки дом и обществено озеленяване") по КК и КР на с.Крушари, одобрени със заповед №РД-18-92/19.12.2009г., последно изменение със заповед №КД-14-08-1164/10.10.2011г. на началника на СГКК-Добрич.
27	2850	28.8.2025 г.	Поземлен имот с площ 614 (шестстотин и четиринадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: 30185.50.138, 30185.50.55. Номер по предходен план: 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.146 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от

				05.08.2025г. на Началника на СГКК- Добрич.
28	2851	1.9.2025 г.	Поземлен имот с площ 12125 (дванадесет хиляди сто двадесет и пет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Гробищен парк. Категория на земята при неполивни условия: 3. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 30185.50.138, 000080.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Загорци, Поземлен имот № 30185.50.138 по КК и КР на с.Загорци, одобрени със заповед №РД-18-531/05.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-8237 от 05.08.2025г. на Началника на СГКК-Добрич.
29	2853	21.10.2025 г.	1.Масивна сграда със ЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., РЗП 87,60 (осемдесет и седем цяло и шестдесет) кв.м., брой етажи: 1 (един), въведена в експлоатация 2024 (две хиляди двадесет и четвърта) година. /За социални услуги/. 2.Полумасивна сграда със ЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., РЗП 88,00 (осемдесет и осем) кв.м., брой етажи: 1 (един), строена 1985г. /Кметство/. 3.Дворно място - Урегулиран поземлен имот I (първи), пл.№134 (сто тридесет и четири) в кв.7 (седми) по плана на с.Бистрец с площ от 3380 (три хиляди триста и осемдесет) кв.м.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Бистрец-9412, ул."Пета" №9а, УПИ I, пл.№134, кв.7 по плана на с.Бистрец, одобрен със заповед № 5168/20.09.1955г.
30	2855	5.11.2025 г.	Поземлен имот с площ 34512 (тридесет и четири хиляди петстотин и дванадесет) кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път. Категория на земята при неполивни условия: 4. Предишен идентификатор: няма. Номер по предходен план: 177501.	обл.Добрич, общ.Крушари, с.Добрин, Поземлен имот №21470.177.501 по КК и КР на с.Добрин, одобрени със заповед №РД-18-524/02.08.2019г. на ИД на АГКК, последно изменение, засягащо поземления имот със заповед №18-9858 от

				16.09.2025г. на Началника на СГКК- Добрич.
--	--	--	--	--

2. Да възложи на Кмета на Община Крушари да предприеме последващи действия, съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост.

ТОЧКА ДЕВЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари текстът на точка Втора от Решение № 3/48 от 27.03.2025 г. да се измени така:

„ Временният безлихвен заем по т. 1, до размера на реално усвоените средства, да бъде окончателно възстановен по бюджета на община Крушари след одобряване на окончателен технически и финансов отчет и постъпили средства по отчетите от Агенция „Социално подпомагане“.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 98

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари текстът на точка Втора от Решение № 3/48 от 27.03.2025 г. да се измени така:

„ Временният безлихвен заем по т. 1, до размера на реално усвоените средства, да бъде окончателно възстановен по бюджета на община Крушари след одобряване на окончателен технически и финансов отчет и постъпили средства по отчетите от Агенция „Социално подпомагане“.

ТОЧКА ДЕСЕТА:
ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде осигурено финансиране със собствени средства по бюджета на общината за 2026 година от дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност“, Местни дейности на Полицейски участък с. Крушари за 200 литра дизелово гориво на месец за периода от 01.01.2026 година до 31.12.2026 година за лек автомобил Мерцедес „Вито“ с рег. № ТХ 3121 АР, предоставен за безвъзмездно ползване с Решение № 3/42 от 27.03.2025 година на Общински съвет Крушари на Областна дирекция на МВР гр. Добрич за изпълнение на основните задачи и дейности на служителите от Полицейски участък Крушари.

2. Средствата за предоставяне на горивото по т.1 да се планират в бюджет 2026г.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали се“, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 99

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

1. Да даде съгласие да бъде осигурено финансиране със собствени средства по бюджета на общината за 2026 година от дейност 239 „Други дейности по вътрешната сигурност“, Местни дейности на Полицейски участък с. Крушари за 200 литра дизелово гориво на месец за периода от 01.01.2026 година до 31.12.2026 година за лек автомобил Мерцедес „Вито“ с рег. № ТХ 3121 АР, предоставен за безвъзмездно ползване с Решение № 3/42 от 27.03.2025 година на Общински съвет Крушари на Областна дирекция на МВР гр. Добрич за изпълнение на основните задачи и дейности на служителите от Полицейски участък Крушари.

2. Средствата за предоставяне на горивото по т.1 да се планират в бюджет 2026г.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: **ОТНОШЕНИЕ ВЗЕХА:**

Раим Раиф—председател на ПК. Моля, членовете на постоянната комисия, които са съгласни с приемане на следното становище, да гласуват:

На основание чл. 21, ал. 1 т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.6, ал.1,буква „а“, чл. 62 и чл. 66, ал. 3, т.2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 14 от Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да определи такса за Твърди битови отпадъци за 2026 г. за селата Абрит, Александрия, Бистрец, Габер, Ефрейтор Бакалово, Добрин, Загорци, Земенци, Зимница, Коритен, Крушари, Лозенец, Огняново, Полковник Дяково, Поручик Кърджиево, Северняк, Северци, Капитан Димитрово и Телериг, както следва :

**1. За жилищни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия
ТБО в размер на 2 промила върху данъчната оценка, от които :**

- За сметосъбиране и сметоизвозване – 0,3 промила;
- За обезвреждане на битови отпадъци – 1,2 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0,5 промила;

**2. За нежилищни имоти ТБО в размер на 5 промила върху данъчната
оценка, от които :**

- За сметосъбиране и сметоизвозване – 4 промила;
- За обезвреждане на битови отпадъци – 0,3 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0,7 промила;

II. Да одобри План-сметката на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари за 2026 г. в общ размер на 264 444 лв. в това число:

ПЛАН-СМЕТКА ЗА 2026 г.		
на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари		
Дейност		Източник на
финансиране		
1.	<i>Сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци и транспортирането до Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер; <u>в т.ч. работни заплати и други задължителни</u></i>	132 234 лв. – От такса ТБО и собствени средства

	<u>плащания на работниците, заети в дейността; гориво, материали, застраховки, ДМПС и др. присъщи за дейността.</u>	
2.	Третиране на битови отпадъци в Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер включително отчисленията по чл.60 (2.75 лв./тон) и чл.64 (95 лв./т) от ЗУО	38 000 лв. – От собствени приходи
3.	Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места на община Крушари, в т.ч. работни заплати и осигурителни плащания на работниците, заети в дейността, гориво за многофункционален багер, резервни части, застраховки, такси, ДМПС, други материали, присъщи за дейността; придобиване на стопански инвентар (контейнери);	94 210 лв. От собствени приходи
	ОБЩО РАЗХОДИ ЗА 2026 г.	264 444 лв.

След направените изказвания и предложения с явно гласуване с 5 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се”, Постоянната комисия прие

СТАНОВИЩЕ № 13 / 100

На основание чл. 21, ал. 1 т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.6, ал.1,буква „а“ , чл. 62 и чл. 66, ал. 3, т.2 от Закона за местните данъци и такси и чл. 14 от Наредба №11 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Крушари, Постоянната комисия предлага на Общински съвет Крушари:

I. Да определи такса за Твърди битови отпадъци за 2026 г. за селата Абрит, Александрия, Бистрец, Габер, Ефрейтор Бакалово, Добрин, Загорци, Земенци, Зимница, Коритен, Крушари, Лозенец, Огняново, Полковник Дяково, Поручик Кърджиево, Северняк, Северци, Капитан Димитрово и Телериг, както следва :

3. За жилищни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия ТБО в размер на 2 промила върху данъчната оценка, от които :

- За сметосъбиране и сметоизвозване – 0,3 промила;
- За обезвреждане на битови отпадъци – 1,2 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0,5 промила;

4. За нежилищни имоти ТБО в размер на 5 промила върху данъчната оценка, от които :

- За сметосъбиране и сметоизвозване – 4 промила;
- За обезвреждане на битови отпадъци – 0,3 промила;
- За поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0,7 промила;

II. Да одобри План-сметката на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари за 2026 г. в общ размер на 264 444 лв. в това число:

ПЛАН-СМЕТКА ЗА 2026 г.		
на разходите за услугите, свързани със събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации, включително отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места в Община Крушари		
Дейност		Източник на
финансиране		
1.	<i>Сметосъбиране и сметоизвозване на битови отпадъци и транспортирането до Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер; <u>в т.ч. работни заплати и други задължителни плащания на работниците, заети в дейността; гориво, материали, застраховки, ДМПС и др. присъщи за дейността.</u></i>	132 234 лв. – От такса ТБО и собствени средства
2.	<i>Третиране на битови отпадъци в Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Добрич, Добричка, Тервел, Никола Козлево, Каварна, Крушари, Шабла, Ген.Тошево и Балчик – с. Стожер включително отчисленията по чл.60 (2.75 лв./тон) и чл.64 (95 лв./т) от ЗУО</i>	38 000 лв. – От собствени приходи
3.	<i>Поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в</i>	94 210 лв.

	населените места на община Крушари, в т.ч. работни заплати и осигурителни плащания на работниците, заети в дейността, гориво за многофункционален багер, резервни части, застраховки, такси, ДМПС, други материали, присъщи за дейността; придобиване на стопански инвентар (контейнери);	От собствени приходи
	ОБЩО РАЗХОДИ ЗА 2026 г.	264 444 лв.

Мерве Рамадан/П/
Протоколист

Раим Раиф/П/
Председател на ПК