



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail: krushari@dobrich.net; site: www.krushari.bg

Изх.№РД-13-2086

11.04.2016 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КРУШАРИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Добри Стефанов – кмет на Община Крушари

Относно: Изменение и допълнение на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Предлагам на Вашето внимание проект за изменение и допълнение на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост

1. Причини и мотиви за приемане на промени в настоящата наредба

Предоставянето на административни услуги на гражданите и бизнеса е основна отговорност на администрацията. Административната реформа в публичния сектор изисква постигането на няколко основни цели :

- Подобряване на административното обслужване;
- Предоставяне на качествени административни услуги по прозрачен, ефикасен и ефективен начин както за обществото, така и за институциите, на които законът възлага изпълнението им;
- Преосмисляне на взаимоотношенията между държавата и гражданите/организациите и възприемането им като клиенти на администрацията и потребители на административни услуги;

Наредба №8 на община Крушари урежда условията и редът за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи собственост, както и конкретни правомощия на кмета на общината, кметовете на кметства и на кметските наместници в съответствие със Закона за общинската собственост /ЗОС/, Закона за местното самоуправление и местната администрация и други специални закони в тази област. Имотите и вещите общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на

закона, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и за нуждите, за които са предоставени. Във всички случаи предоставянето под наем и разпореждането с имоти и вещи – общинска собственост, се извършват чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено друго. Тръжната документация при провеждането на търг или конкурс включва прилагането от страна на кандидата удостоверение за наличие или липса на задължения към община Крушари, като удостоверението се издава от общинското звено „Местни данъци и такси“.

От 1 януари 2016г. е в сила Закон за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК – обн., ДВ, бр.94 от 2015г), с който се регламентира възможността компетентния орган в производството по комплексно административно обслужване да изисква по служебен път удостоверение за наличие или липса на задължения от органите по приходите.

В конкретния случай Общинска администрация е компетентен орган за извършване на административната услуга, поради което тя е длъжна да го набави по служебен път, а не да го изисква от заявителя на административната услуга.

2. Цели, които се поставят с приемане на промените в Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост :

- Разширяване на възможностите, които комплексното административно обслужване предлага като улеснение за гражданите и бизнеса;
- Оптимизиране процесите по набиране на информация;
- Повишаване доверието в администрацията;
- Намаляване на административната тежест за клиентите на общината.

3. Очаквани резултати от приемане на Наредбата:

- Разширени възможности на Комплексното административно обслужване;
- Служебен обмен на данни, който пести време и средства на клиентите на община Крушари;

4. Финансови средства, необходими за прилагането на новата уредба:

По прилагане на допълнението и изменението в Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост не са необходими допълнителни финансови средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:

Изпълнявайки основното си предназначение – да бъде в услуга на обществото, администрацията е поставена пред непрекъснатото предизвикателство да се променя, следвайки динамичните технологични, политически, икономически и социални промени у нас. Стратегията за развитие на администрацията 2013-2020 постави ключови цели, които България трябва да осъществи по отношение на изграждането и развитието на адаптивна, динамична администрация, ориентирана към резултати за обществото и развиваща своя експертен потенциал. В този смисъл предлаганите промени напълно съответстват на нормите в правото на Европейския съюз и правото на Република България по отношение подобряване обслужването на гражданите и въвеждането на облекчения за бизнеса.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, проектът за изменение е публикуван на интернет страницата на Община Крушари.

Предвид на гореизложеното, предлагам на основание чл. 21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Крушари да приеме следното:

Проект!

РЕШЕНИЕ:

Общинският съвет с. Крушари приема изменения Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост в следните текстове:

1. Отменя ал. 2 на чл.77
2. Отменя ал.2 на чл.79
3. Отменя т.6 на чл.108

Вносител:

ДОБРИ СТЕФАНОВ /п/
Кмет на община Крушари