



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136

E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-584

Крушари, 16.11.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1, чл.76, ал.1 и чл.78, ал.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари, заповед №РД-46-96/30.03.2022г. на Министъра на земеделието и решение № 10/122 от 27.10.2022г. на Общински съвет с.Крушари

ЗАПОВЯДВАМ :

1. Да се проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот №04193.5.1 с площ 40009 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория: 3, номер по предходен план: 005001 по КК и КР на с.Бистрец, одобрени със заповед №РД-18-522/02.08.2019г. на ИД на АГКК при граници на имота: 04193.4.109, 04193.7.31, 04193.2.515, 04193.2.59, актуван с АчОС №2594/10.05.2021г. за селскостопански нужди за срок от 5 (пет) години, считано от 01.10.2022г. до 30.09.2027г. в столовата към административната сграда на Община Крушари, както следва:

- 1.1. Първи публичен търг с тайно наддаване на **07.12.2022г.** от **10,00** часа.
- 1.2. Втори публичен търг с тайно наддаване на **14.12.2022г.** от **10,00** часа.
- 1.3. Трети публичен търг с тайно наддаване на **21.12.2022г.** от **10,00** часа.

2. Определям начална тръжна годишна наемна цена на имота в размер на 2440,55 лв.

3. Депозитът в размер на 732,17 лв., представляващ 30% от началната тръжна годишна наемна цена се внася до 16,00 ч. на предходната дата на търга **по банков път** по сметка на община Крушари, както следва:

Банкова сметка: **BG36IORT80883387611303**; BIC: IORTBGSF при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич.

Кандидатите, които участват в търга за повече от един имот представят платежен документ за внесен депозит за всеки имот поотделно.

4. Наемателят се задължава при подписване на договора да внесе годишната наемна вноска, като представи на наемодателя оригинал или заверено копие на платежен документ в размер на сумата по договора.

5. Документите за участие в търга се закупуват в касата на Община Крушари за сумата от 20,00 лв. в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга и се внасят в деловодството на общината в срок до 16,00 часа на предходната дата на търга, но не по-рано от 15 дни от датата на обявата за търга.

6. Оглед на обекта на търга - всеки делничен ден в часовете от 8,00-12,00 и 13,00-17,00. Допълнителна информация на телефон 0887/429933.

7. Утвърждавам тръжната документация за отдаване под наем на поземлен имот №04193.5.1 по КК и КР на с.Бистрец за селскостопански нужди за срок от 5 (пет) години, считано от 01.10.2022г. до 30.09.2027г.

8.Право на участие в търга имат кандидатите, които:

8.1.Нямат парични задължения към община Крушари.

8.2.Не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност.

8.3.Не се намират в ликвидация.

8.4.Нямат качеството на „свързани лица“ по смисъла на ТЗ с лице, което не отговаря на изискването по т.1.

9.Заповедта да се обяви в местен вестник, на информационното табло на Община Крушари и в сайта на общината: www.krushari.bg.

Настоящата заповед да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

ИЛХАН МЮСТЕДЖЕБ /п/
Кмет на Община Крушари