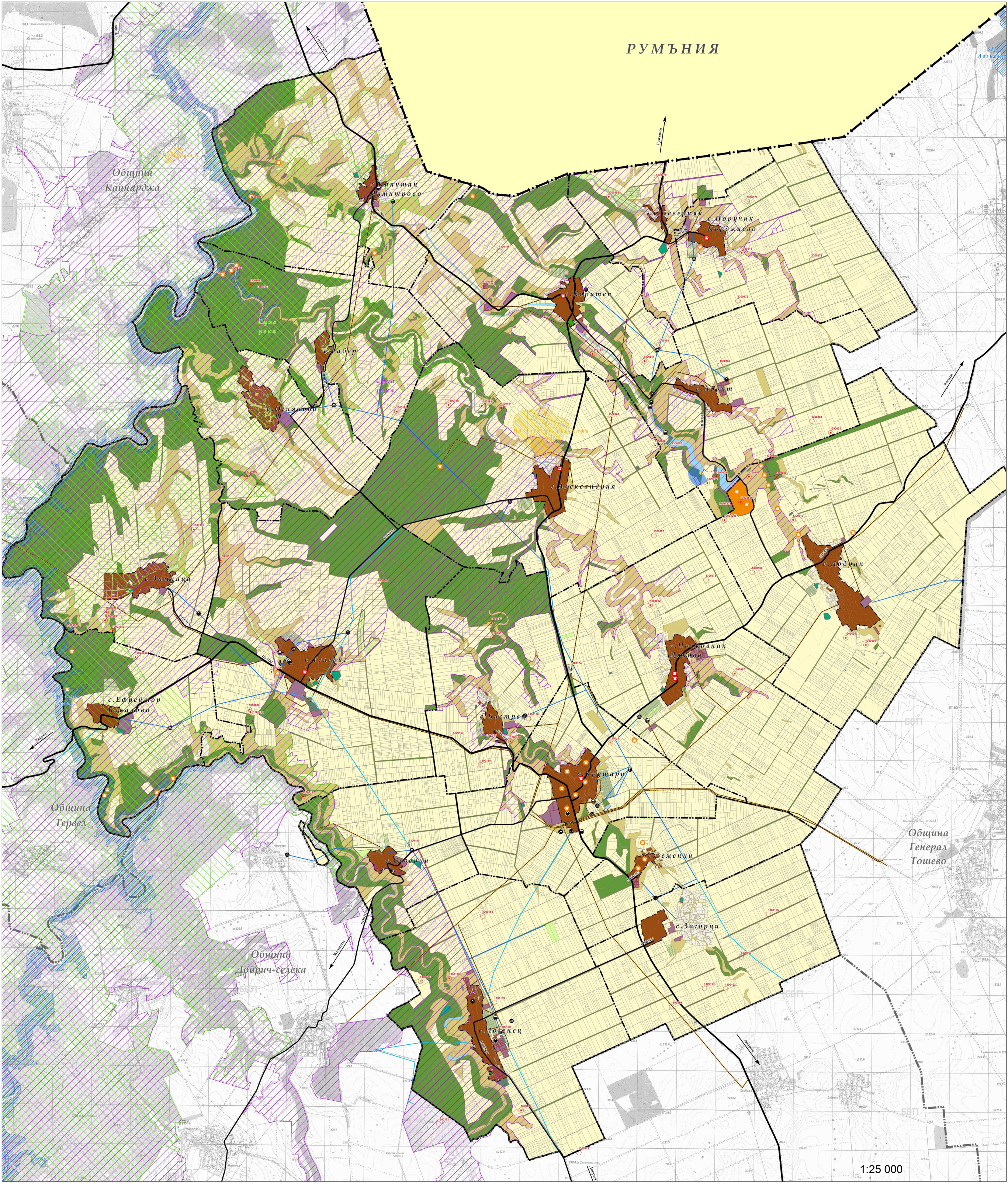




1:25 000

ЛЕГЕНДА

Граници

- Национална граница
- Общинска граница
- Землищни граници
- Граници съседни общини
- Имотни граници
- Строителни граници
- Хоризонтални

Транспортна мрежа

- РПМ - III клас
- Местен път

Защитени зони и територии

- Защитена зона от Натура 2000 по Директива за птиците 79/409/ЕЕС
- Защитена зона от Натура 2000 по Директива за хабитатите 92/43/ЕЕС
- Защитени местности
- Природни забележителности

Територии с общо предназначение

- Жилищни функции
- Обществено - обслужващи функции
- Производствени дейности
- Складови дейности
- Рекреационни дейности, курорти и вилни зони
- Спорт и атракции
- Стопанско обслужване
- Обработваеми земи - ниви
- Обработваеми земи - трайни насаждения
- Необработваеми земи
- Гори
- Горски земи
- Водни площи
- Транспорт и комуникации
- Техническа инфраструктура
- Грибичен парк
- Територии за опазване на културното наследство
- Недефиниран НТП и функция

Обекти на електроенергийната мрежа

- Електроснабдителна подстанция
- Въздушна електропреносна линия 20kV
- С означено в означен сервитутът на електропреносните линии, ВЕ 20 kV, по 2 m от двете страни

Водоснабдяване и канализация

- Водопроект в експлоатация
- Водопроект извън експлоатация

Обекти на ВиК мрежата

- Водоем
- Водна Кула
- Водоизточник
- Помпена станция

Телекомуникации

- Базови станции

Недвижимо културно - историческо наследство

- Археологически обект (буферна зона 50м), с режим на ползване "А"
- Археологически обект (буферна зона 50м), с режим на ползване "Б"
- 0123456 Номер картон на археологически обект
- КИН - военни паметници
- Недвижимо културно-историческо наследство

Санитарно - охранителни зони

- Пояс 1
- Пояс 2
- Пояс 3

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА

Наименование на териториалния елемент	Площ съществуващи елементи	Площ на елементи	%
Територии с общо предназначение			
1. Жилищни функции	1286.80	3.08	
2. Обществено-обслужващи функции	0.22	0.00	
3. Производствени дейности	0.87	0.00	
4. Складови дейности	0.74	0.00	
5. Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	0.17	0.00	
6. Спорт и атракции	0.00	0.00	
7. Спорт и атракции	2.20	0.01	
8. Комунално обслужване и стопанство	173.66	0.42	
9. Земеделийни територии, в т.ч.:			
9.1. Обработваеми земи-ниви	27471.57	65.85	
9.2. Обработваеми земи-трайни насаждения	256.19	0.61	
9.3. Необработваеми земи	4362.74	10.46	
10. Горски територии, в т.ч.:			
10.1. Гори	7553.29	18.10	
10.2. Защитни гори	0.00	0.00	
10.3. Рекреационни гори	0.00	0.00	
10.4. Горски земи	2.81	0.01	
11. Водни площи	96.95	0.23	
12. Транспорт и комуникации	154.08	0.37	
13. Техническа инфраструктура	21.42	0.05	
14. Недефиниран НТП и функции	258.48	0.62	
15. Грибичен парк	37.48	0.09	
Защитени и нарушени територии			
А) За природозащита	0.00	0.00	
Б) За опазване на културното наследство	41.54	0.10	
В) С особена териториално-устройствена защита	0.00	0.00	
Г) За възстановяване и рекултивация	0.00	0.00	
Д) С активни и потенциални селскостопански и селскостопански функции	0.00	0.00	
Е) Други нарушени територии	0.00	0.00	
Ж) Обща площ (с отчитане на припокриването)	41.54	0.10	
Обща площ:	41721.91		

ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

Опорен план

№ 1

Възложител Община Крушари:

/мет на Община Крушари/

Обединение „Про Консулт Крушари“ ДЗЗД

Ръководител проект:

/подпис, печат/

/арх. Борислав Георгиев/