

Община Крушари

Изменение в Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ
9410,с.Крушари, тел: 05771/2024, факс 05771/ 2133,
E-mail krushari@dobrich.net; site: www.krushari.bg

СЪОБЩЕНИЕ:

Община Крушари предоставя на Вашето внимание Проект за изменение на Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост. На основание чл.26, ал.2 от ЗНА и във връзка с чл.77 от АПК следва в 14 дневен срок от публикуването на настоящото съобщение да депозирате писмено предложения, мнения и препоръки по предложението за изменение на наредбата в Центъра за информация и услуги на гражданите на първия етаж в сградата на общината в рамките на работното време от 8.00 до 17.00 часа.

МОТИВИ

към Проект за изменение на Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

С Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост приета от Общински съвет Крушари с Решение № 15/ 117 по Протокол № 15 от 16.12.2009 г. и в съответствие със Закона за общинската собственост, действащите закони и подзаконовни нормативни актове се определя реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество имоти и вещи - общинска собственост.

В глава Седма от настоящата наредба е предвиден редът за провеждане на търгове и конкурси при разпореждане с общински движими вещи.

Продажбата на движими вещи - частна общинска собственост, чиято пазарна цена за една вещ надвишава 1000лв./ хиляда лева/, се извършва от кмета на Общината след решение на общински съвет и провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Това води до една доста продължителна процедура, която е свързана с разходи за публикуване на решението за провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, изготвяне на документацията и на пазарната оценка от лицензиран оценител.

Друг задължителен елемент е, че провеждането на публичните търгове и публично оповестените конкурси се извършват от комисия, назначена от кмета на общината, в състав най-малко от трима членове, един от които правоспособен юрист . В случай че отсъстват повече от половината членове на комисията или отсъства правоспособният юрист и не могат да бъдат заменени от резервните членове, търгът се отлага, което неминуемо води до удължаване срока на процедурата.

С изменението на чл.36, ал.2 и ал.3 от Наредба № 8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост се цели вдигане на стойностния праг от 1000 лв. /хиляда лева/ на 3000 лв./хиляди лева/, под който е възможно да се извърши продажбата на движимо общинско имущество, като по този начин тя ще преминава през един по-облекчен режим, при който не се налага това да става с решение на общинския съвет а само със заповед на кмета на Общината и сключен договор.

Резултатите които очакваме след изменение на Наредбата, са избягване на дългите срокове през които преминава съответната процедура, както и извършване на допълнителни разходи, от страна на Община Крушари и от страна на участниците в публичния търг или публично оповестеният конкурс.

Проектът за изменение на Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост може да видите [тук](#)

ДАТА: 24.11.2010г.