



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,
E-mail krushari@krushari.bg; site: www.krushari.bg

ОБЩИНА КРУШАРИ

ИЗХОДЯЩ № РД-13-556

ДАТА 26.01.2023 г.

На основание чл.26, ал.3 и ал.4 и чл.28 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл.77 от АПК, проектът за изменение и допълнение на Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на територията на община Крушари е публикуван на официалната интернет страница на община Крушари. Заинтересованите лица могат да направят предложения и да изразят становища по проекта в 30-дневен срок от публикуването му на Интернет страницата на община Крушари.

ПРОЕКТ!

Наредба за изменение и допълнение на Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на територията на община Крушари

§1.В Тарифата за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв. м. площ към чл.21, ал.1 и чл.31, ал.1 се правят следните допълнения:

1.След израза „III ЗОНА: Габер, Северняк, Поручик Кърджиево, Капитан Димитрово, Зимница, Загорци, Земенци, Огняново, Добрин, Александрия“ се добавя текста:

„Към посочения минимален наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общинско имущество (без дейност „II.Помещения за жилищни нужди“) се начислява допълнително 20% ДДС.“

§2. Наредбата влиза в сила от датата на обнародването ѝ.

Съставител на проекта:

Илхан Мюстеджеб
Кмет на Община Крушари



Заличено
обстоятелство на
основание ЗЗЛД

МОТИВИ

към

Наредба за изменение и допълнение на Наредба №8 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на територията на община Крушари

Причини за приемане на Наредбата:

Направените предложения за изменение и допълнение на Наредбата са продиктувани от регистрацията на общината по Закона за данък върху добавената стойност /обн. ДВ. бр.63 от 4 август 2006г., в сила от 01.01.2007 г./

В изпълнение на законовите разпоредби на ЗДДС се налага корекция на част от цените, определени по Тарифата за определяне на начален размер на месечен наем за 1 кв. м. площ към чл.21, ал.1 и чл.31, ал.1 от Наредбата.

Същите следва да бъдат съобразени с нормативен акт от по-висок ранг.

Цели, които се поставят с приемане на предлаганата Наредба:

Целта на приемането на настоящите промени в Наредбата е определяне на цени по ДДС за някои услуги, предоставяни от общината на физически и юридически лица, които да съответстват на законовата регламентация на ЗДДС.

Очаквани резултати от приемане на Наредбата:

С промените в Наредбата ще се даде възможност на физическите и юридически лица, ползватели на услуги, предоставяни от общината за точно и ясно формиране размера на дължимите цени, които следва да бъдат заплатени за извършване на даден вид услуга.

- намаляване на финансовата тежест за общинския бюджет по начисляване на ДДС на потребители на услуги.

Финансови средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Съгласно чл. 8 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет определя размера на таксите при спазване на принципа за възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата. Размерът на цените на неуредени със закон услуги, оказвани или предоставяни от общината на физически и юридически лица следва да бъде съобразен с данъчната политика на общината и с определянето ѝ като данъчно задължено лице по реда на ЗДДС.

Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Крушари, е подзаконов нормативен акт, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя.

Правни основания – чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 ЗМСМА, чл.3 ЗДДС, чл.8 ЗНА, чл.76, ал.3 АПК.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове проектът е публикуван на интернет страницата на Община Крушари, секция „Проекти на нормативни актове“.

На основание чл. 26, ал.4 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 77 от АПК, заинтересованите лица могат да направят предложения и да изразят становища по проекта в 30-дневен срок от публикуването на Интернет страницата на община Крушари.

СЪСТАВИТЕЛ НА ПРОЕКТА:

Илхан Мюстеджеб
Кмет на община Крушари

Заличено
обстоятелство на
основание ЗЗЛД

