



ОБЩИНА КРУШАРИ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

9410, с. Крушари, тел : 05771/2024, факс 05771/ 2136,

E-mail krushari@dobrich.net; site: www.krushari.bg

ЗАПОВЕД

№РД-08-478

Крушари, 18.09.2017г.

На основание чл.44 ал.1 т. 2 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от ЗОС, чл.44 ал.1 от Наредба №8 и във връзка със заявление с вх.№ОС-12-4553 от 14.09.2017г. от Юлкяр Махмуд Кадир

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Определям **Юлкяр Кадир** ЕГН с постоянен адрес

за купувач на общински имот – частна общинска собственост:

- урегулиран поземлен имот с площ от 900 кв.м., представляващ парцел V в кв.18 по плана на с.Северняк, актуван с АОС №2401/25.05.2017г.

II. Определям цена на имота описан в т. I в размер на **2700,00 лв. (две хиляди и седемстотин лева)**, представляваща пазарната стойност на имота изготвена от лицензиран оценител.

Задължавам купувачът да внесе в брой в касата на общината или по банков път по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **445600** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари сумата от **2700,00 лв. (две хиляди и седемстотин лева)**.

III. Купувачът да заплати върху стойността на имота:

1. 3% местен данък по чл.47 ал.2 и 3 от ЗМДТ в размер на **81,00 лв. (осемдесет и един лева)** в брой в Данъчна служба с.Крушари или по банков сметка : **BG04IORT80888497522700 ; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **442500** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари;

2. 2% такса-разпореждане по чл.41 т.1 от Наредба №8 на ОбС с.Крушари в размер на **54,00 лв. (петдесет и четири лева)** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG04IORT80888497522700; BIC: IORTBGSF**; вид плащане **444000** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари;

3. Разходите по чл.43 ал.4 от Наредба №8 за изготвяне на пазарна оценка на имота в размер на **30,00лв. (тридесет лв.)** в брой в касата на общината или по банкова сметка : **BG29IORT80883187611300 ; BIC: IORTBGSF** при ТБ «Инвестбанк» АД, клон Добрич, офис Крушари.

IV.Купувачът е длъжен да внесе цената, дължимите данъци и такси в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта.Ако купувачът не внесе горепосочените суми в определен срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката.

V.Договорът за покупко-продажба се сключва в 7 (седем) дневен срок след изтичане на срока за обжалване на заповедта след представяне на платежен документ за внесените суми описани по-горе.

VI.Имотът, предмет на продажбата се предава на купувача с приемо-предавателен протокол.

VII.Заповедта да се обяви на таблото за обяви в сградата на Община Крушари и на интернет страницата на общинската администрация – www.krushari.bg

VIII.Настоящата заповед да се съобщи на купувача и на съответните длъжностни лица от общинската администрация за сведение и изпълнение.

ЖЕЛКА ВЕЛИКОВА /п/
За кмет зам.-кмет на Община Крушари
(Съгл.Заповед №РД-08-680/09.11.2015г.)